ภาคผนวก

ภาคผนวกที่ 1
เอกสารใบอนุญาตต่างๆ

ภาคผนวกที่ 1-1
หนังสือเห็นชอบจาก สผ. ที่ ทส 1009/6127
ลงวันที่ 14 มิถุนายน 2547

ที่ ทส 1009/ 6127

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพ ฯ 10400

14 มิถุนายน 2547

เรื่อง การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการบ้านสิริสุขุมวิท ซอย 10

เรียน ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009/4506 ลงวันที่ 3 พฤษภาคม 2547

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. เงื่อนไขที่โครงการบ้านสิริสุขุมวิท ซอย 10 ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
2. แนวทางการนำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการบ้านสิริสุขุมวิท ซอย 10 ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 10 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ขนาดพื้นที่ 2-0-8.9 ไร่ โฉนดที่ดินเลขที่ 4734 และ 293 ประกอบด้วยอาคารสูง 8 ชั้น (22.85 เมตร) จำนวน 2 อาคาร จำนวนห้องพัก 118 ห้อง จัดทำรายงานโดยบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด จากการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ ในคราวประชุมครั้งที่ 13/2547 เมื่อวันที่ 7 เมษายน 2547 ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการมีมติไม่เห็นชอบรายงานโดยให้โครงการแก้ไขและเพิ่มเติมข้อมูลรายละเอียดให้ครบถ้วน ต่อมาบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด ได้เสนอรายงาน ชี้แจงเพิ่มเติมให้สำนักงานดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน

2/สำนักงาน...

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับดังกล่าว และนำเสนอต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ ในการประชุมครั้งที่ 20/2547 เมื่อวันที่ 1 มิถุนายน 2547 ซึ่งคณะกรรมการมีมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการบ้านสิริสุขุมวิท ซอย 10 โดยให้โครงการปฏิบัติตามเงื่อนไขที่ให้โครงการบ้านสิริสุขุมวิท ซอย 10 ยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด และแนวทางการนำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 ตามลำดับ อนึ่ง ตามมาตรา 50 วรรคท้าย ของพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 กำหนดให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่อใบอนุญาต นำมาตรการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่อใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย ทั้งนี้ สำนักงานได้แจ้งบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) และสำเนาหนังสือแจ้งบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด เพื่อทราบและดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นางนิศากร โฆษิตรัตน์)
รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำเนาถูกต้อง
(นางสุปราณี แตงไทย)
เจ้าหน้าที่บริหารงานธุรการ 6

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทรศัพท์ 0-2271-4232-8 ต่อ 245
โทรสาร 0-2278-5469



ที่ ทส 1009/ 6126

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพ ฯ 10400

14 มิถุนายน 2547

เรื่อง การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการบ้านสิริสุขุมวิท ซอย 10

เรียน อธิบดีกรมที่ดิน

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. เงื่อนไขที่โครงการบ้านสิริสุขุมวิท ซอย 10 ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
2. แนวทางการนำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ด้วยบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ได้มอบอำนาจให้บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด จัดทำและนำเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการบ้านสิริสุขุมวิท ซอย 10 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 10 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ขนาดพื้นที่ 2-0-8.9 ไร่ โฉนดที่ดินเลขที่ 4734 และ 293 ประกอบด้วยอาคารสูง 8 ชั้น (22.85 เมตร) จำนวน 2 อาคาร จำนวนห้องพัก 118 ห้อง ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมแล้ว และขอแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ ในการประชุมครั้งที่ 20/2547 เมื่อวันที่ 1 มิถุนายน 2547 เห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการบ้านสิริสุขุมวิท ซอย 10 ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) โดยโครงการจะต้องปฏิบัติ

2/ตามเงื่อนไข...

ตามเงื่อนไขที่ให้โครงการบ้านสิริสุขุมวิท ซอย 10 ยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด และแนวทางการนำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 ตามลำดับ อนึ่ง ตามมาตรา 50 วรรคท้าย ของพระราชบัญญัติ ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 กำหนดให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่อใบอนุญาต นำมาตรการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่อใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย ทั้งนี้ สำนักงานได้แจ้งบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) และสำเนาหนังสือแจ้งบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด เพื่อทราบและดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นางนิศากร โฆษิตรัตน์)
รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำเนาถูกต้อง
(นางสุปราณี แตงไทย)
เจ้าหน้าที่บริหารงานธุรการ ๖

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทรศัพท์ 0-2271-4232-8 ต่อ 245
โทรสาร 0-2278-5469

เงื่อนไขที่โครงการบ้านสิริสุขุมวิท ซอย 10 ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการบ้านสิริสุขุมวิท ซอย 10 ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 10 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ขนาดพื้นที่ 2-0-8.9 ไร่ โฉนดที่ดินเลขที่ 4734 และ 293 ประกอบด้วยอาคารสูง 8 ชั้น (22.85 เมตร) จำนวน 2 อาคาร จำนวนห้องพัก 118 ห้อง จัดทำรายงานโดยบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด และตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการบ้านสิริสุขุมวิท ซอย 10 ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) และรายละเอียดในเอกสารแนบอย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงาน พร้อมบันทึกและส่งผลการการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการนำเสนอผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 2

3. หากโครงการจะเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ รวมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมแตกต่างจากที่เสนอไว้ในรายงาน โครงการจะต้องเสนอรายละเอียดการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้หน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ พิจารณาให้ความเห็นชอบด้านสิ่งแวดล้อมก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลงใด ๆ

4.หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ปัญหาต่อไป

ลงชื่อ.....ผู้รับรอง

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ บ้านสิริสุขุมวิทซอย 10

ซอยสุขุมวิท 10 ถนนสุขุมวิท เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

ของ

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

475 อาคารสิริภิญโญ ชั้น 16 ถนนศรีอยุธยา แขวงพญาไท

เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร

หน้า.....2.....ทั้งหมด.....27.....หน้า

ลงชื่อ.....ผู้รับรอง

ตารางที่ 1 (ต่อ 8)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ช่วงเปิดดำเนินการ			
2.1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางกายภาพ			
2.1.1 สภาพภูมิประเทศ	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการบริเวณพื้นที่โครงการจะเปลี่ยนสภาพเป็นที่ตั้งอาคารพักอาศัยจำนวน 2 อาคาร สูง 22.85 ม. (ดูรูปที่ 1 ประกอบ) แทนสภาพพื้นที่ดินเดิมซึ่งเป็น บ้านพักอาศัย จำนวน 2 หลัง โดยระดับความสูงของพื้นดินบริเวณโครงการจะมีความสูงเท่าเดิมเนื่องจากทางโครงการจะทำการปรับพื้นที่ให้เรียบเสมอกันเท่านั้น โดยมิได้มีการปรับถมพื้นที่ที่จะส่งผลให้พื้นที่เปลี่ยนแปลงไปจากเดิมแต่อย่างใด ดังนั้นการเกิดขึ้นของโครงการจึงก่อให้เกิดผลกระทบทางด้านภูมิประเทศในระดับต่ำ	-	-
2.1.1 คุณภาพอากาศ			
1) ฝุ่นละออง	ลักษณะโครงการเป็นอาคารพักอาศัย ฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจะเกิดจากการจราจรเข้า- ออกซึ่งมีนัยสำคัญต่ำและจะเกิดเฉพาะช่วงเวลาที่มีการจราจรหนาแน่น คือ ในช่วงเวลาเช้าและเย็นเท่านั้น	1. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็วสันนูนเพื่อลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบริเวณถนน 2. หมั่นดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนน โดยฉีดล้างถนนเป็นครั้งคราว	-
2) มลพิษทางอากาศ	เมื่อเปิดดำเนินการผลกระทบต่อคุณภาพอากาศส่วนใหญ่จะเกิดจากยานพาหนะที่แล่นเข้า - ออกพื้นที่โครงการ โดยจะมีการปล่อยก๊าซต่างๆ ได้แก่คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) สารไฮโดรคาร์บอน (HC) ออกไซด์ของไนโตรเจน (No_x) ฝุ่นละออง แต่ผลกระทบที่เกิดขึ้นในบริเวณพื้นที่โครงการอยู่ในระดับต่ำเนื่องจากปริมาณ มลพิษต่างๆ เกิดขึ้นในปริมาณที่น้อยมาก นอกจากนี้	1. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ ภายในบริเวณลานจอดรถให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง 2. จัดระบบการจราจรภายในโครงการให้ชัดเจนรวมถึงการควบคุมการปฏิบัติตามของผู้พักอาศัย 3. ติดตั้งพัดลมระบายอากาศเพื่อระบายอากาศจากชั้นใต้ดิน	-

หน้า 11 ทั้งหมด 27 หน้า

ลงชื่อ..... ผู้รับรอง

6

ตารางที่ 1 (ต่อ 9)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อีกทั้งบริเวณที่จอดรถของโครงการที่ตั้งอยู่ชั้นใต้ดิน 1 และชั้น 1 ทางโครงการได้จัดเตรียมพัดลมระบายอากาศเพื่อระบายอากาศชั้นใต้ดินและที่จอดรถบริเวณชั้น 1 มีลักษณะเปิดโล่งไม่เปิดทึบ มีลมพัดผ่านอยู่ตลอดเวลาเพื่อระบายมลพิษที่อยู่ในอากาศมิให้เกิดการสะสมของมลพิษ ดังนั้นจึงคาดว่าผลกระทบจากมลพิษทางอากาศจะอยู่ในระดับต่ำ	4. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ พื้นที่รวม 988.8 ตร.ม. บริเวณชั้นล่างระหว่างอาคารทั้งสองและรอบบริเวณพื้นที่โครงการ โดยมีต้นไม้ที่นำมาปลูก ได้แก่ ปีบ, โมกซ้อน, แก้ว, พลับพลึงดีนเปิด และ หมากขีขว เป็นต้น (ดูรูปที่ 2 ประกอบ)	
2.1.2 เสียง และ ความสั่นสะเทือน	ระดับเสียงและความสั่นสะเทือนบริเวณพื้นที่โครงการจะมีระดับไม่สูงมากนัก โดยระดับเสียงและความสั่นสะเทือนส่วนมากจะเกิดจากยานพาหนะวิ่งเข้า-ออก โครงการ และเป็นระดับเสียงปกติที่เกิดขึ้นในชีวิตประจำวัน แต่สามารถควบคุมได้ด้วยการกำหนดความเร็วของยานพาหนะจึงทำให้ผลกระทบของระดับเสียงมีนัยสำคัญต่ำ	- ควบคุมความเร็วของการใช้รถในบริเวณพื้นที่โครงการ เช่น ติดป้ายจำกัดความเร็ว และทำสันนูน เพื่อลดความเร็ว และช่วยลดระดับเสียงที่เกิดจากการแล่นของรถยนต์ลดลงไปด้วย	-
2.1.3 คุณภาพน้ำ	น้ำเสียจากโครงการมีปริมาณ 100 ลบ.ม./ วัน จะผ่านการบำบัดจนได้น้ำทิ้งที่ได้คุณภาพตามมาตรฐาน จากนั้นจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยสุขุมวิท 10 ต่อไป ดังนั้น จะเห็นได้ว่าโครงการไม่ได้มีการระบายน้ำลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง จึงคาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นอยู่ในระดับต่ำ	1. โครงการจะใช้ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบ Fixed Film Aeration ซึ่งอาคาร A ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 60 ลบ.ม./วัน และ อาคาร B ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 50 ลบ.ม./วัน โดยมีประสิทธิภาพร้อยละ 93.24 และ 93.20 ตามลำดับ บำบัดน้ำเสียจนได้น้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข และมีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มก./ล. 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญด้านระบบบำบัดน้ำเสียดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการให้สามารถทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ 3. จัดให้มีการสูบกากตะกอนจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดทุก 2 เดือน เพื่อรักษาประสิทธิภาพการทำงานของระบบ 4. ทำการสูบกากไขมันออกจากบ่อดักไขมันเป็นประจำทุกสัปดาห์	- จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งก่อน และหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยในช่วง 3 เดือนแรก ให้ตรวจสอบหลังจากนั้นทุก ๆ 4 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัดดังนี้ pH, BOD, SS, Grease, Total Coliform โดยจุดเก็บตัวอย่างน้ำ คือ ส่วนแยกกากตะกอน และบ่อพักน้ำ (ดูรูปที่ 3 ประกอบ)

หน้า 12 ทั้งหมด 27 หน้า

ลงชื่อ [redacted] ผู้รับรอง

ตารางที่ 1 (ต่อ 10)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางนิเวศวิทยา			
2.2.1 นิเวศวิทยาทางบก	เนื่องจากโครงการตั้งอยู่ในเขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ซึ่งมีสภาพแวดล้อมโดยทั่วไปบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณโดยรอบส่วนใหญ่ประกอบด้วย พื้นที่ชุมชน อาคารที่พักอาศัย อาคารพาณิชย์ และร้านค้า ดังนั้นจึงไม่มีทรัพยากรนิเวศวิทยาบนบกที่สำคัญหรือหายากและควรค่าแก่การอนุรักษ์ เช่น ป่าสงวน หรือสัตว์ป่าสงวน ดังนั้นการดำเนินการในพื้นที่ดังกล่าว จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อนิเวศวิทยาทางบกแต่อย่างใด	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อมในด้านคุณภาพอากาศ, เสียง, ความสั่นสะเทือน และคุณภาพน้ำ	-
2.2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ	เนื่องจากโครงการได้ทำการบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นภายในโครงการก่อนระบายออกนอกพื้นที่โครงการ โดยน้ำทิ้งของโครงการมีคุณภาพเป็นไปตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด และมิได้มีการระบายน้ำทิ้งลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง จึงคาดว่าการเกิดขึ้นของโครงการจะส่งผลกระทบต่อนิเวศวิทยาทางน้ำในระดับต่ำ	- ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	-
2.3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
2.3.1 การใช้น้ำ	ปริมาณความต้องการใช้น้ำของโครงการจะมีปริมาณ 140 ลบ.ม./วัน โดยจะใช้บริการน้ำประปาจากการประปานครหลวงสำนักงานการประปาสาขา สุขุมวิท ซึ่งมีความสามารถในการให้บริการน้ำประปาในเขตพื้นที่รับผิดชอบได้อย่างเพียงพอ สำหรับการสำรองน้ำใช้นั้น โครงการจะเก็บน้ำสำรองไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดินที่ตั้งอยู่ที่อาคาร B จำนวน 2 ถัง ขนาด ความจุรวม 69.75 ลบ.ม.และถังเก็บน้ำชั้นหลังคาอาคารละ 2 ถัง ขนาดความจุรวม 101.74 ลบ.ม. ซึ่งสามารถสำรองน้ำใช้สำหรับกิจกรรมต่างๆ ได้ทั้งหมด	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดเสียหายให้ทำการซ่อมแซมแก้ไข 2. รณรงค์ให้ผู้อยู่อาศัยใช้น้ำอย่างประหยัด	- ตรวจสอบเส้นท่อประปาและการทำงานของเครื่องสูบน้ำและวาล์วต่างๆ เดือนละ 1 ครั้ง

ลงชื่อ..... ผู้รับรอง

ตารางที่ 1 (ต่อ 11)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3.2 การบำบัดน้ำเสีย	น้ำเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการจะมีปริมาณ 100 ลบ.ม./ วัน โดยจะมีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบ Fixed Film Aeration ซึ่งมีประสิทธิภาพของอาคาร A ร้อยละ 93.24 และอาคาร B ร้อยละ 93.20 ตามลำดับ บำบัดน้ำเสียจนได้น้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข โดยมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ ล.	1. โครงการจะใช้ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป Fixed Film Acration ซึ่งอาคาร A ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 60 ลบ.ม./วัน และอาคาร B ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 50 ลบ.ม./วัน โดยมีประสิทธิภาพ ร้อยละ 93.24 และ 93.20 ตามลำดับ บำบัดน้ำเสียจนได้น้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข และจะมีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มก./ล. 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญด้านดูแลระบบบำบัดน้ำเสียดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการให้สามารถทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ 3. จัดให้มีการสูบกากตะกอนจากระบบบำบัดน้ำเสียทุก 2 เดือน เพื่อรักษาประสิทธิภาพการทำงานของระบบ 4. ทำการสูบกากไขมันออกจากบ่อดักไขมันเป็นประจำทุกสัปดาห์	- จัดให้มีการตรวจสอบ คุณภาพน้ำทิ้งก่อนและหลังออกจากระบบน้ำเสียในช่วง 3 เดือนแรกให้ตรวจสอบทุกเดือนหลังจากนั้นให้ตรวจสอบ ทุกๆ 4 เดือนตลอดระยะเวล เปิดดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัดมีดังนี้ pH, BOD, SS, Oil & Grease, Total Coliform โดยจุดเก็บตัวอย่างน้ำ คือ ส่วนแยกกากตะกอน และบ่อพักน้ำ (ดูรูปที่ 3 ประกอบ)
2.3.3 การระบายน้ำ	การพัฒนาพื้นที่โครงการ จะมีผลทำให้อัตราการระบายน้ำออกจากโครงการเพิ่มจากเดิม 0.027 ลบ.ม./วินาที เป็น 0.055 ลบ.ม./วินาที ซึ่งอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อระบบระบายน้ำชุมชนบริเวณใกล้เคียงได้ ดังนั้นโครงการจะต้องจัดให้มีมาตรการควบคุมอัตราการระบายออกจากพื้นที่โครงการมิให้เพิ่มขึ้นจากก่อนพัฒนาพื้นที่โครงการ	1. จัดสร้างบ่อหน่วงน้ำ จำนวน 2 บ่อ แต่ละบ่อกว้าง 2.5 ม. ยาว 7.5 ม. ความลึกประสิทธิผล 1.15 ม. มีความจุรวมเท่ากับ 43.13 ลบ.ม. เพื่อรองรับน้ำหลากในพื้นที่โครงการปริมาณ 30 ลบ.ม. และจะระบายน้ำออกจากบ่อหน่วงน้ำแต่ละบ่อ โดยจำกัดการระบายด้วยท่อระบายน้ำขนาด 3 นิ้ว อัตราการระบายเท่ากับ 0.013 ลบ.ม./วินาที ดังนั้นอัตราการระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการจะมีค่าเท่ากับ 0.013 + 0.013 = 0.026 ลบ.ม./วินาที ซึ่งไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนมีโครงการซึ่งมีค่าเท่ากับ 0.027 ลบ.ม./วินาที	- หมั่นตรวจสอบและทำความสะอาดบ่อพัก เพื่อกำจัดเศษตะกอนซึ่งอาจจะเป็นอุปสรรคต่อการระบายน้ำ

หน้า 14 ทั้งหมด 27 หน้า

ลงชื่อ..... ผู้รับรอง

ตารางที่ 1 (ต่อ 12)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3.4 การจัดการมูลฝอย	มูลฝอยของโครงการคาดว่าจะมีปริมาณ 1.995 ลบ.ม./ วัน อาจก่อให้เกิดผลกระทบได้หากไม่มีการจัดการที่ดีพอ	2. หมั่นตรวจสอบดูแลบ่อพักของระบบระบายน้ำ เพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก ที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ 1. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาด เพื่อทำหน้าที่ในการรวบรวมมูลฝอยตามจุดต่าง ๆ ในอาคาร และบริเวณต่าง ๆ ในโครงการ โดยรวบรวมมูลฝอยเปียกและแห้งใส่ถุงดำแล้วมัดปากถุงให้แน่น โดยติดฉลากบอกประเภทมูลฝอยในถุง ส่วนมูลฝอยอันตรายจะรวบรวมใส่ถุงสีส้ม ซึ่งมีตัวอักษร "ขยะอันตราย" แล้วนำไปรวมไว้ยังที่พักมูลฝอยรวม จำนวน 2 ห้อง แต่ละห้องมีความจุ 13.82 ลบ.ม. ดังนั้น ความจุรวมเท่ากับ 27.72 ลบ.ม. ตั้งอยู่บริเวณชั้น 1 ทางด้านทิศตะวันตกของแต่ละอาคาร (ดูรูปที่ 4 ประกอบ) เพื่อรอรถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตคลองเตยมารับไปกำจัดต่อไป 2. การเก็บมูลฝอยในถุงจะไม่ให้มีปริมาณ หรือน้ำหนักมากเกินไป ซึ่งบรรจุปริมาณมูลฝอยปริมาณ 3 ใน 4 ของถุง 3. ก่อนรวบรวมมูลฝอยจากจุดต่าง ๆ ของโครงการไปยังห้องพักมูลฝอยรวมจะมัดปากถุงให้แน่นเพื่อป้องกันมูลฝอยกระจัดกระจายและสะดวกต่อการขนย้าย 4. จะมีการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค 5. ที่ทางเข้า-ออก ห้องพักมูลฝอยจะมีม่านพลาสติกเพื่อป้องกันแมลง 6. ห้องพักมูลฝอยรวมจะมีประตูเปิดปิดมิดชิด เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็นรบกวนผู้อยู่อาศัยและชุมชนบริเวณใกล้เคียง โดยจะเปิด-ปิดประตูเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น	- ตรวจสอบบริเวณที่ตั้งห้องพักขยะในแต่ละชั้น และห้องพักมูลฝอยรวมไม่ให้มีขยะตกค้าง และดูแลความสะอาดเป็นประจำทุกวัน

หน้า 15 ทั้งหมด 27 หน้า

ลงชื่อ..... ผู้รับรอง

ตารางที่ 1 (ต่อ 13)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		7. บริเวณพื้นห้องมูลฝอยจะติดตั้งท่อรวบรวมน้ำล้างชะขยะมูลฝอย โดยจะเชื่อมต่อไปยังระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ 8. จัดให้มีแม่บ้านคอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณต่าง ๆ เช่น ตามทางเดินภายในอาคาร ห้องพักขยะรวม 9. ติดตามประสานงานการจัดเก็บขยะมูลฝอยของสำนักงานเขตคลองเตยให้มาเก็บขยะมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอ โดยไม่มีการตกค้าง	
2.3.5 การใช้ไฟฟ้า	โครงการตั้งอยู่ในเขตให้บริการของสำนักงานการไฟฟ้านครหลวง เขตคลองเตย ซึ่งมีความสามารถในการให้บริการไฟฟ้าแก่ชุมชนและโครงการได้อย่างเพียงพอจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบแต่อย่างใด	1. จัดให้มีและติดตั้งระบบไฟฟ้าตามที่เสนอในรายละเอียดโครงการทุกประการ 2. รณรงค์ให้ผู้อยู่อาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	-
2.3.6 การป้องกันอัคคีภัย	โครงการประกอบด้วยอาคารพักอาศัย 2 อาคาร (อาคาร A และ B) ความสูง แต่ละอาคาร 22.85 เมตร พื้นที่ใช้สอยอาคาร A 8,071 ตร.ม.และพื้นที่ใช้สอยอาคาร B 8,120 ตร.ม. หากนำพื้นที่ใช้สอยทั้ง 2 อาคารมารวมกันจะมีพื้นที่มากกว่าพื้นที่ที่จัดว่าเป็นอาคารขนาดใหญ่พิเศษซึ่งโครงการได้เพิ่มเติมอุปกรณ์ป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้ได้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้ อาทิเช่น เครื่องสูบน้ำดับเพลิง, ถังสำรองน้ำดับเพลิง เป็นต้น และจากการคำนวณระยะเวลาที่ใช้หนีไฟจะใช้เวลาประมาณ 7-8 นาที ซึ่งไม่เกินมาตรฐานที่กำหนดคือ 60 นาที หน้า 16 ทั้งหมด 27 หน้า ลงชื่อ [redacted] ผู้รับรอง	1. จัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย โดยมีรายละเอียดดังนี้ **ระบบป้องกันอัคคีภัย** - ถังเก็บน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิง ความจุ 180 ลบ.ม. - เครื่องสูบน้ำดับเพลิง อัตราการสูบ 750 แกลลอน/นาที จำนวน 1 เครื่อง เครื่องช่วยสูบน้ำ ขนาด 15 แกลลอน/นาที จำนวน 1 เครื่อง - ระบบท่อยืน ใช้ท่อยืนที่มีขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 4 นิ้ว และ 6 นิ้ว จำนวน 1 ท่อ - ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อม อุปกรณ์ (FHC) จำนวน 32 ตู้ แบ่งเป็น ชั้นใต้ดิน จำนวน 1 ตู้, ชั้น 1 จำนวน 1 ตู้, ชั้น 2 จำนวน 1 ตู้, ชั้น 3-6 จำนวนชั้นละ 2 ตู้ และชั้น 7-8 จำนวน ชั้นละ 2 ตู้	- ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานเป็นประจำ

ตารางที่ 1 (ต่อ 14)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		5. ถังดับเพลิงเคมี ชนิด A-B-C ขนาด 10 ปอนด์ ซึ่งจะติดตั้งไว้ภายในตู้ FHC ในแต่ละชั้นของแต่ละอาคาร 6 .บันไดหนีไฟ จะมีชั้นละ 1 แห่ง ขนาดกว้าง 0.9 เมตร ระบบเตือนอัคคีภัย - Smoke Detector ติดตั้งบริเวณห้องรับแขก และห้องอาหาร ภายในห้องพักอาศัย และกระจายอยู่ทั่วไปตามทางเดิน และโถงลิฟท์ทุกชั้น - .Heat Detector ติดตั้งกระจายอยู่ทั่วไปบริเวณที่จอดรถของอาคาร และติดตั้งบริเวณห้องครัว ภายในห้องพักอาศัย - Alarm Bell ติดตั้งบริเวณทางเดิน หน้าบันไดหลักและบันไดหนีไฟทุกชั้น - Manual Pull Down Station จะติดตั้งบริเวณบันไดหลักและบันไดหนีไฟทุกชั้น 2. จัดให้มีจุดรวมคนเบื้องต้นภายในโครงการ บริเวณที่ว่างระหว่างอาคารทั้งสอง (ดูรูปที่ 5 ประกอบ) 3. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีการเสียหาย หรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการ 4. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที 5.จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้อย่างน้อยปีละ 1 ครั้งโดยติดต่อประสานงานกับสถานีดับเพลิงคลองเตยมาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพและป้องกันอัคคีภัยให้กับโครงการ	หน้า 17 ทั้งหมด 27 หน้า ลงชื่อ.....ผู้รับรอง

ตารางที่ 1 (ต่อ 15)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3.7 ระบบระบายอากาศ	ความร้อนที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการดำเนินโครงการจะเป็นความร้อนที่เกิดขึ้นจากระบบปรับอากาศ และการถ่ายเทความร้อนผ่านพื้นผิววัสดุ ซึ่งจากการคำนวณ พบว่า โครงการจะทำให้อุณหภูมิสูงขึ้นจากเดิม 0.81 องศาเซลเซียส ซึ่งเป็นอุณหภูมิที่สูงขึ้นเพียงเล็กน้อย	1.ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ 2. ทำการตรวจสอบช่องเปิดต่าง ๆ มิให้มีสิ่งกีดขวางกั้นการระบายอากาศ 3. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ ภายในบริเวณลานจอดรถให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง 4. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ พื้นที่รวม 988.8 ตร.ม. บริเวณชั้นล่างระหว่างอาคารทั้งสองและรอบบริเวณพื้นที่โครงการ โดยมีต้นไม้ที่นำมาปลูก ได้แก่ ปีบ, โมกซ้อน, แก้ว, พลับพลึงดีนเป็ด และ หมากขียว เป็นต้น (ดูรูปที่ 2 ประกอบ)	- ตรวจสอบช่องระบายอากาศ เช่น หน้าต่าง ประตู เป็นประจำ
2.3.8 การจราจร	การเกิดขึ้นของโครงการทำให้มีปริมาณการจราจรบนถนนสุขุมวิท และถนนซอยสุขุมวิท 10 บริเวณพื้นที่โครงการเพิ่มขึ้นเล็กน้อย และจากการศึกษาผลกระทบด้านการจราจร พบว่าพื้นที่อยู่ใกล้เคียงโครงการได้รับผลกระทบด้านการจราจรเนื่องจากโครงการน้อยมาก เนื่องจากการกระจายตัวของการเข้า - ออกอาคารที่มีเพียงประมาณ 62 คัน/ ชม. เท่านั้น ดังนั้นการดำเนินการโครงการจึงส่งผลกระทบต่อการจราจรบริเวณพื้นที่โครงการในระดับต่ำ โดยโครงการจะจัดให้มีที่จอดรถจำนวน 110 คัน ซึ่งเพียงพอต่อความต้องการที่จอดรถตามกฎหมาย (108 คัน)	1. ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดงทิศทาง บริเวณทางเข้า-ออกโครงการที่สามารถเห็นได้ชัดเจน และในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย 2. ประสานงานกับเจ้าหน้าที่ตำรวจจราจรในท้องที่ในการอำนวยความสะดวกของการจราจรช่วงชั่วโมงเร่งด่วน ช่วงเย็น 3. จัดให้มีสันนูนบริเวณจุดเข้า-ออกพื้นที่โครงการ เพื่อช่วยชะลอความเร็วของรถป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นได้ 4. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ พื้นที่รวม 988.8 ตร.ม. บริเวณชั้นล่างระหว่างอาคารทั้งสองและรอบบริเวณพื้นที่โครงการ โครงการ โดยมีต้นไม้ที่นำมาปลูก ได้แก่ ปีบ, โมกซ้อน, แก้ว, พลับพลึงดีนเป็ด และ หมากขียว เป็นต้น (ดูรูปที่ 2 ประกอบ)	

หน้า 18 ทั้งหมด 27 หน้า

ลงชื่อ..... ผู้รับรอง

ตารางที่ 1 (ต่อ 16)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3.9 การใช้ที่ดิน	สภาพการใช้ที่ดินในบริเวณโดยรอบโครงการนั้นส่วนใหญ่เป็นชุมชนที่พักอาศัย เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะเป็นลักษณะการดำเนินการเพื่อการพักอาศัยเช่นเดียวกับชุมชนข้างเคียง สำหรับความสอดคล้องกับข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินที่จำแนกไว้ท้ายกฎกระทรวง ฉบับที่ 414 (พ.ศ. 2542) ผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518 พบว่า พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่สีน้ำตาลหมายเลข 4.35 ซึ่งระบุให้เป็นที่ดินประเภทพาณิชยกรรม ให้ใช้ที่ดินเพื่อพาณิชยกรรม การอยู่อาศัย สถาบันราชการ และการสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่นให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสิบของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ โดยสำนักผังเมืองกรุงเทพมหานครได้ออกหนังสือรับรองการใช้ประโยชน์ที่ดินให้กับโครงการแล้ว	-	
2.4 คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
2.4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	เนื่องจากบริเวณที่ตั้งโครงการมีลักษณะเป็นชุมชนเมือง ดังนั้นการเกิดขึ้นของโครงการจึงมีความเหมาะสมและก่อให้เกิดผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจและสังคม เพราะลักษณะของโครงการเป็นการใช้ประโยชน์พื้นที่อย่างคุ้มค่า ขณะเดียวกันก็สามารถรองรับความต้องการของคนในสังคมได้สูง นอกจากนี้ยังก่อให้เกิดการขยายตัวทางเศรษฐกิจในพื้นที่อีกด้วย กล่าวคือ เมื่อมีผู้มาพักอาศัยในโครงการแล้ว จะทำให้มีการจับจ่ายใช้สอยในเรื่องที่พักอาศัย เครื่องอุปโภคบริโภค ฯลฯ อันจะเป็นผลให้เกิดการหมุนเวียนเงินตรามากขึ้น	-	-

หน้า 19 ทั้งหมด 29 หน้า

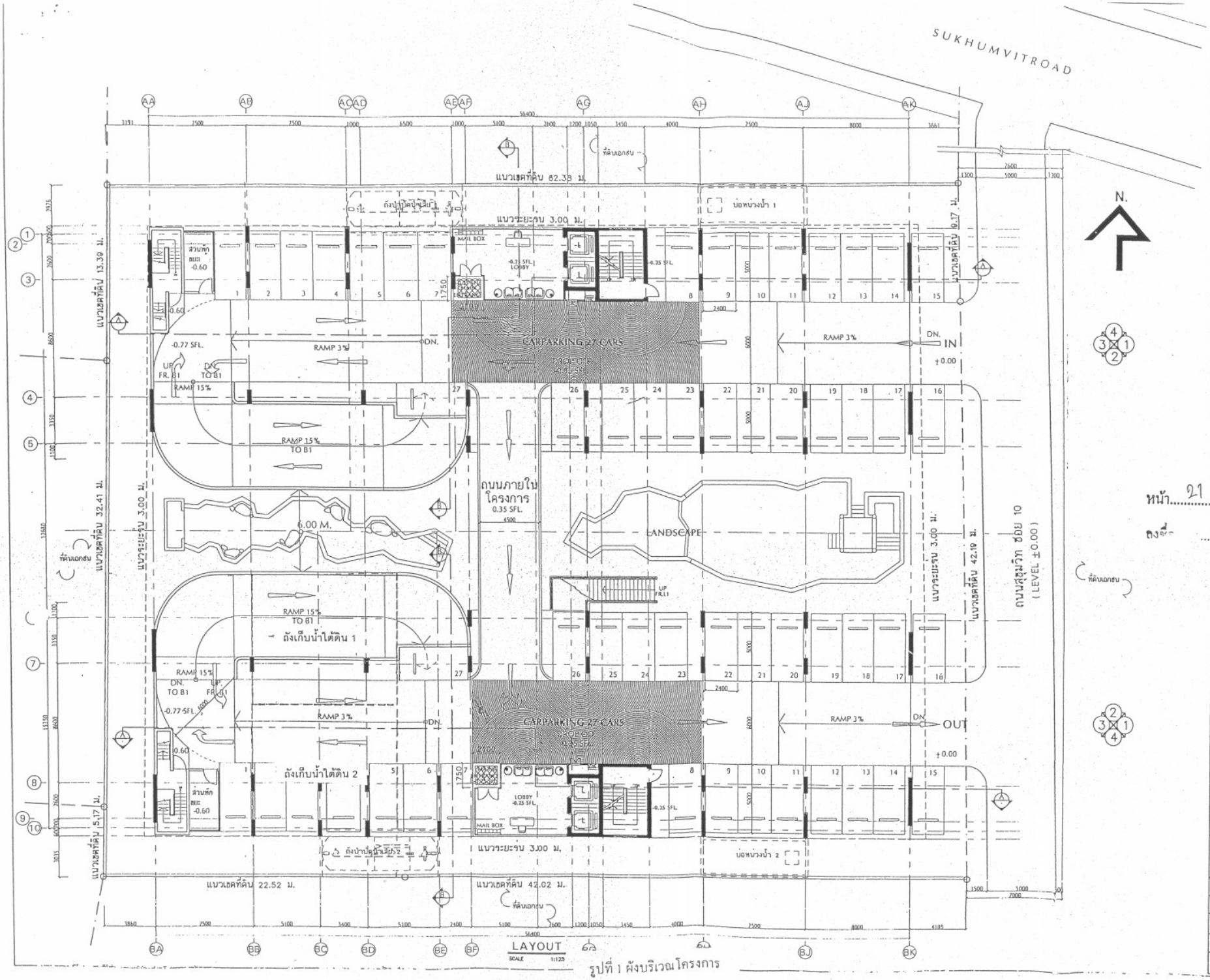
ลงชื่อ..... ผู้รับรอง

ตารางที่ 1 (ต่อ 17)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.4.2 สาธารณสุข	เนื่องจากโครงการตั้งอยู่ในกรุงเทพมหานคร ซึ่งมีสถานบริการทางการแพทย์และจำนวนบุคลากรทางการแพทย์อย่างเพียงพอ และมีการคมนาคมขนส่งที่สะดวกรวดเร็ว ดังนั้น จึงคาดว่าการดำเนินโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญด้านสาธารณสุขแต่อย่างใด	-	-
2.4.3 สุนทรียภาพและทัศนียภาพ	บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการมีกลุ่มอาคารที่มีลักษณะใกล้เคียงกับโครงการ เช่น อาคารพักอาศัยทางด้านทิศตะวันตกสูงประมาณ 11 ชั้น และ 24 ชั้น นอกจากนี้ทางทิศใต้ยังมีอาคารสุขุมวิทคาซ่าสูงประมาณ 21 ชั้น ดังนั้น อาคารโครงการจึงมีความกลมกลืนกับกลุ่มอาคารและไม่เกิดความโดดเด่น ดังนั้นการเกิดขึ้นของโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญทางทัศนียภาพแต่อย่างใด	1..จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ พื้นที่รวม 988.8 ตร.ม. คิดเป็น 1.64 ตร.ม./คน บริเวณชั้นล่างระหว่างอาคารทั้งสองและรอบบริเวณพื้นที่โครงการ โดยมีต้นไม้ที่นำมาปลูก ได้แก่ ปีบ, โมกซ้อน, แก้ว, พลับพลึงดีนเปิด และ หมากขียว เป็นต้น (ดูรูปที่ 2 ประกอบ) 2. ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัย มิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น	-

หน้า 20 ทั้งหมด 27 หน้า

ลงชื่อ [redacted] ผู้รับรอง



รูปที่ 1 ผังบริเวณโครงการ

No.	REVISION DETAIL	DATE OF REVISION

PROJECT
BAAN SIRISUKHUMVIT 10

LOCATION
Soi Sukhumvit 10, Bangkok
THAILAND

OWNER
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

บริษัท ปาล์มเมอร์ แอนด์ เทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.

หน้า 21 ทั้งหมด 27 หน้า

ถึง ผู้รับรอง

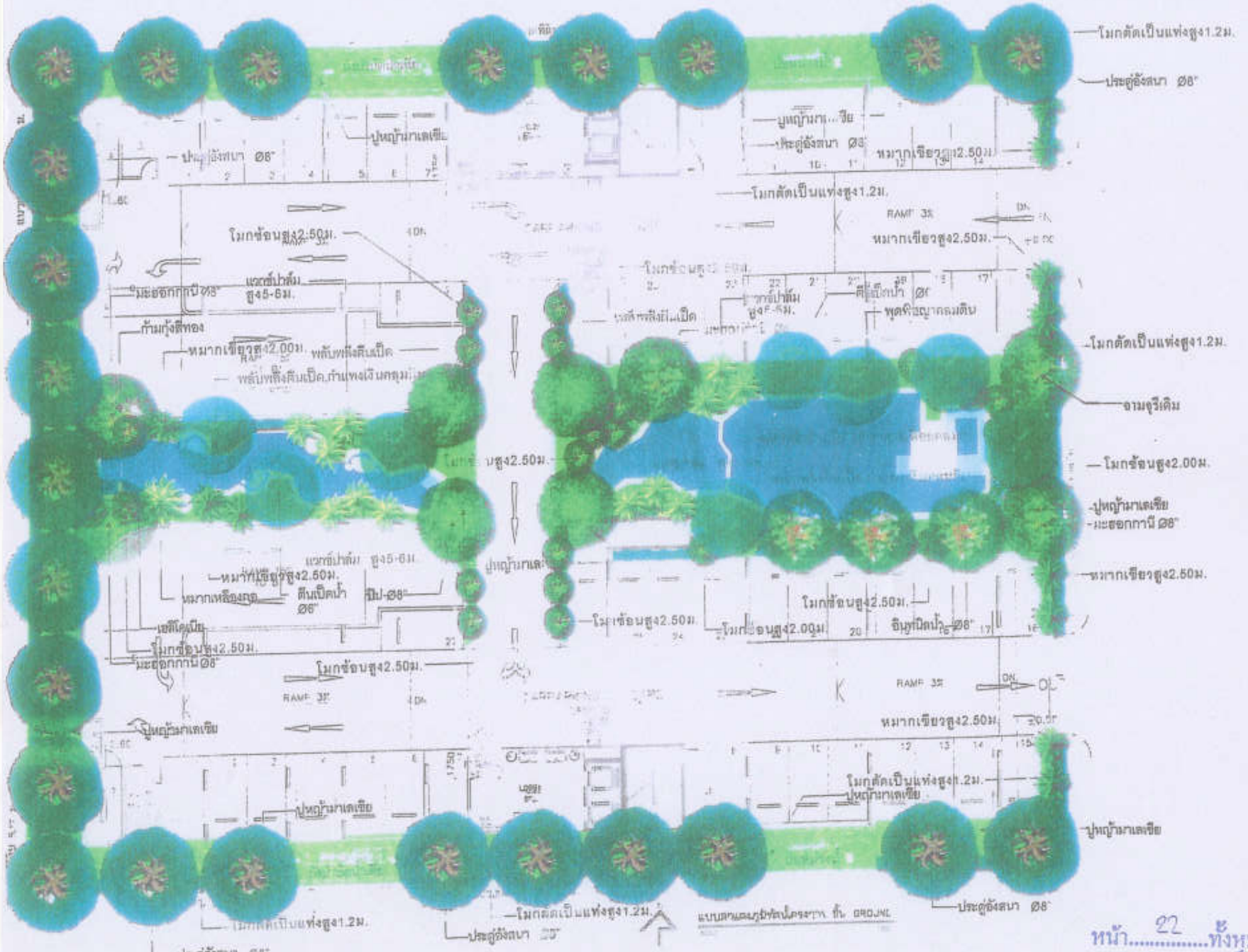
ARCHITECTS	บริษัท ปาล์มเมอร์ แอนด์ เทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด PALMER & TURNER (THAILAND) LTD KENN WITHERSPOONE SAMNIAK THEERASRIDTHONPHOO CHALERMPHOL BOONTHAP	TEL. 260 FAX. 254 FAX. 261 FAX. 2744
STRUCTURAL CONSULTANTS	บริษัทที่ปรึกษา สยามวุฒิ PALMER & TURNER (THAILAND) LTD PANNAM TAECHADHONG BUDDA TULSOMBOONG SITTHIPONG TTAEVITHAYAKUL CHANACHAI SAMANONKIAT	TEL. 1403 FAX. 1404 TEL. 1405 FAX. 2716 FAX. 2716
ELECTRICAL CONSULTANTS	บริษัทที่ปรึกษา วิทยาพูน PALMER & TURNER (THAILAND) LTD PRAMUNEAT WONGSAWAT WARAVIT JURAJENG	TEL. 254 FAX. 2402 FAX. 2726
MECHANICAL CONSULTANTS	บริษัทที่ปรึกษา ภาคย์วสิทธิ์ PALMER & TURNER (THAILAND) LTD TEERASAK TATHAGOOKNE	TEL. 2744 FAX. 2741
SANITARY CONSULTANTS	บริษัทที่ปรึกษา ภาคย์วสิทธิ์ PALMER & TURNER (THAILAND) LTD PRATEEP KANCHANLATKHAM	TEL. 2744 FAX. 2741
INTERIOR		
LANDSCAPE	บริษัทที่ปรึกษา ปัญญาภูมิ จำกัด NUTTAPHOP CHAIYAKUMKHAU	

DRAWING PACKAGE
EIA SUBMISSION

DRAWING TITLE
LAYOUT

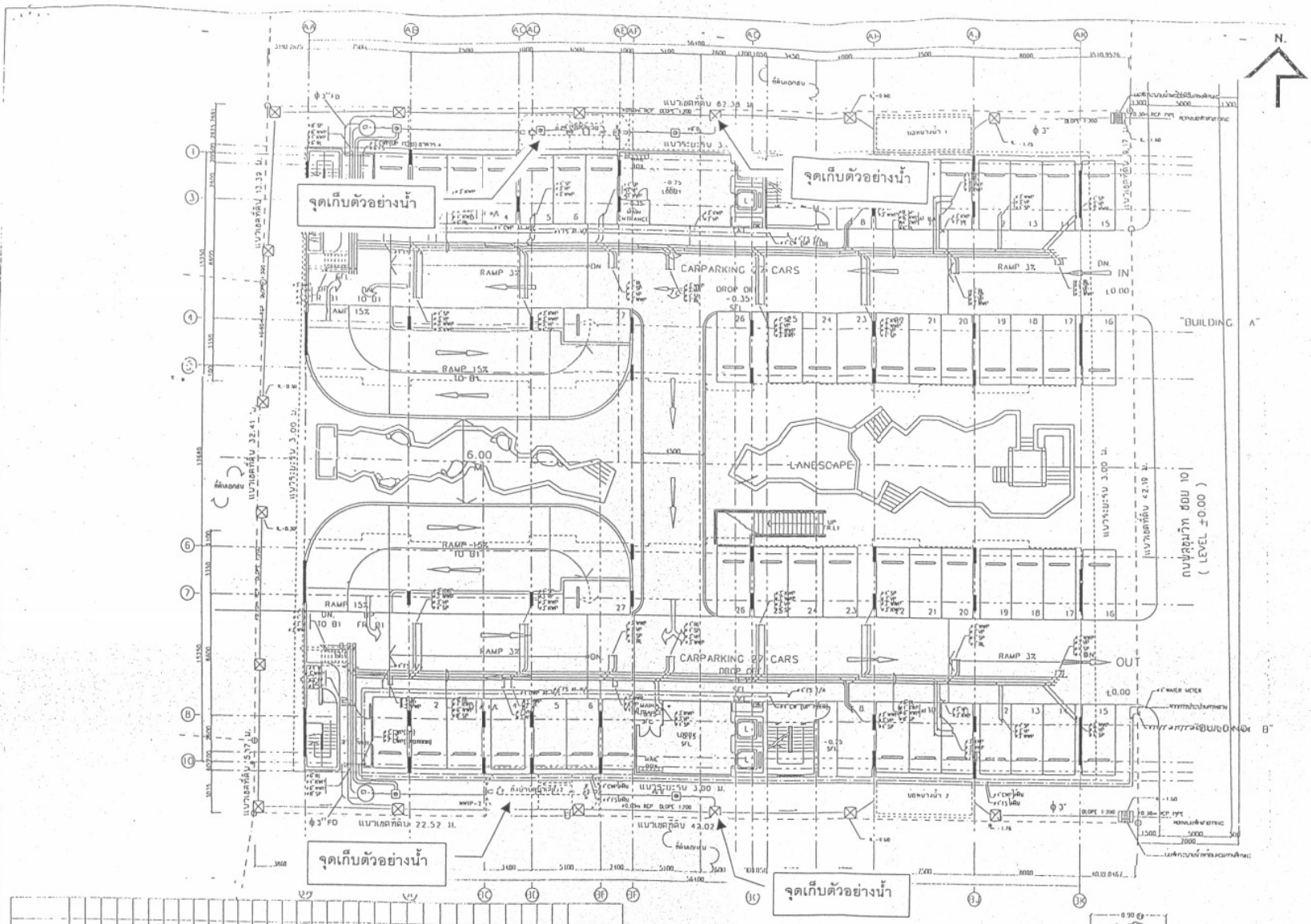
SCHEMATIC/DATE	DRAWING NO. LA-100
FINISH/DATE	
JOB NO. -	DRAWING FILENAME 19
SCALE 1 : 250	DATE 24-11-03
DRAWN PCK	SHEET 9

THESE DRAWINGS ARE THE COPYRIGHT OF PALMER & TURNER (THAILAND) LTD AND MAY NOT BE REPRODUCED OR USED EXCEPT AS AUTHORISED IN WRITING. ALL DIMENSIONS ARE TO BE CHECKED ON SITE BEFORE ANY WORK IS PUT IN HAND OR ANY SHOP DRAWINGS ARE PREPARED. DO NOT SCALE OFF THESE DRAWINGS.

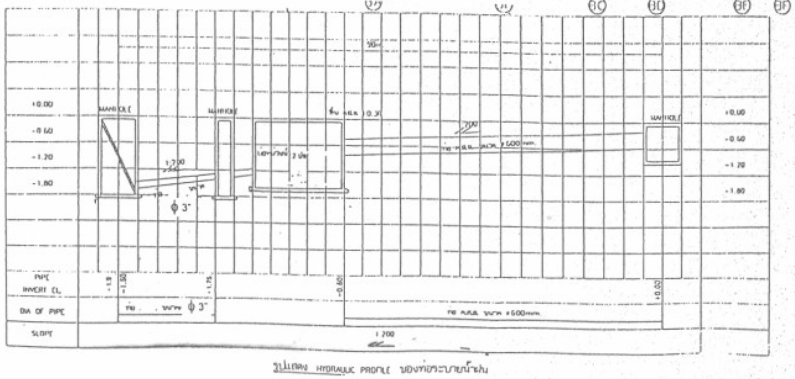


รูปที่ 2 ผังการจัดภูมิสถาปัตย์ของโครงการ

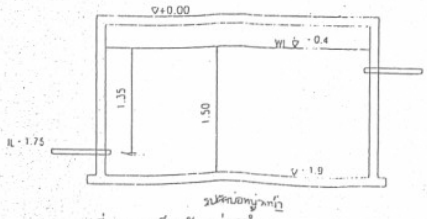
ลงชื่อ.....



ผังบริเวณ

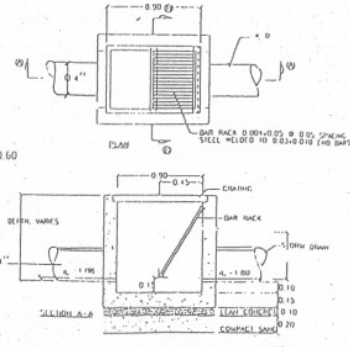


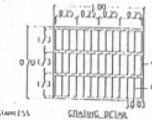
รูปแสดง HYDRAULIC PROFILE ของท่อระบายน้ำฝน

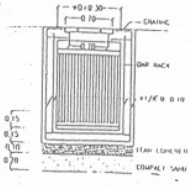


รูปตัดบ่อพักน้ำ

รูปที่ 3 จุดเก็บตัวอย่างน้ำ







หน้า 23 ทั้งหมด 27 หน้า

ลงชื่อ ..... ผู้รับรอง

PROJECT
BAAN SIRISUKHUMVIT 10

LOCATION
Soi Sukhumvit 10, Bangkok THAILAND

OWNER
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

บริษัท ปาล์มเมอร์ แอนด์ เทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.

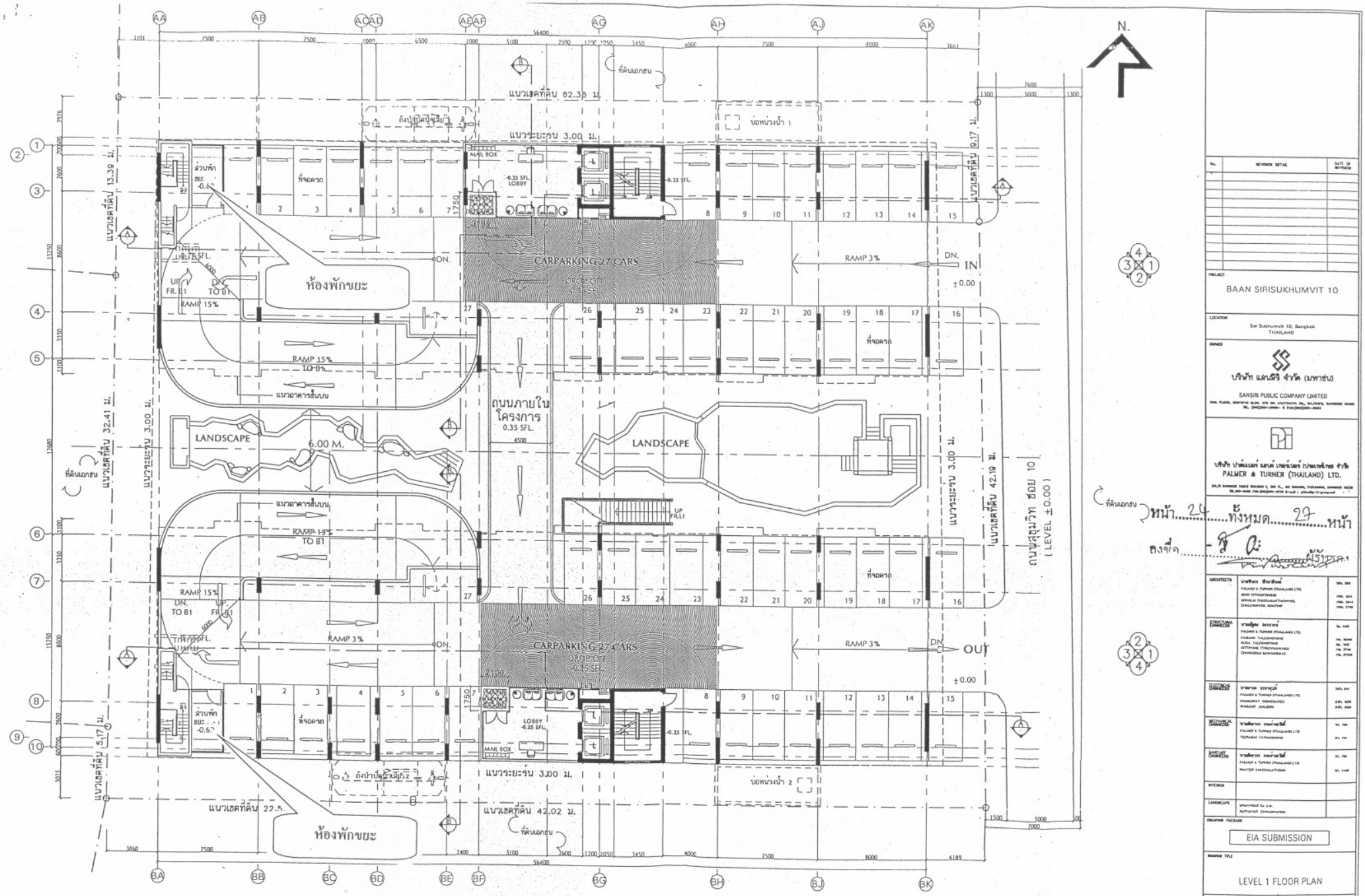
ARCHITECTS
STRUCTURAL ENGINEERS
ELECTRICAL ENGINEERS
MECHANICAL ENGINEERS
SANITARY ENGINEERS
LANDSCAPE

EIA SUBMISSION

แปลนระบบสุขาภิบาลผังบริเวณ

DRAWING NO. SN-201 21

SCALE 1 : 300
DATE 14-11-03
DRAWN VWL
CHECKED PT.



รูปที่ 4 ตำแหน่งห้องพักขยะรวมของโครงการ

BAAN SIRISUKHUMVIT 10

Soi Sukhumvit 10, Bangkok THAILAND

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

บริษัท ปาล์มเมอร์ แอนด์ เทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด

PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.

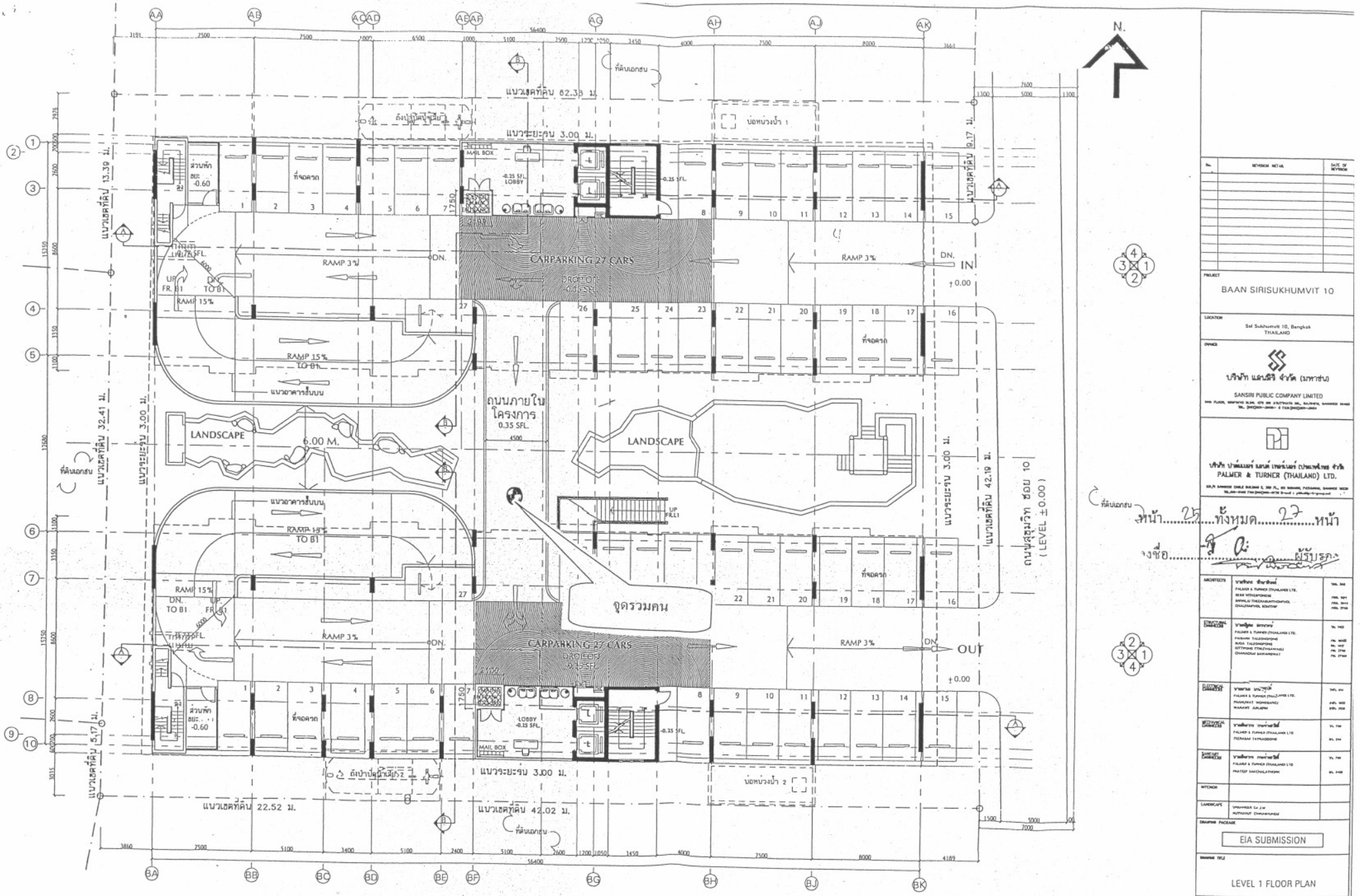
EIA SUBMISSION

LEVEL 1 FLOOR PLAN

LA-103

1 : 250 | 24-11-03 | PCK

22



รูปที่ 5 ตำแหน่งจุดรวมคนเบื้องต้นภายในโครงการ

BAAN SIRISUKHUMVIT 10

Soi Sukhumvit 10, Bangkok THAILAND

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

บริษัท ปาล์เมอร์ แอนด์ เทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด

PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.

EIA SUBMISSION

LEVEL 1 FLOOR PLAN

LA-103

1 : 250 | 24-11-03 | PCK

23

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการบ้านสิริสุขุมวิทซอย 10

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ค่าใช้จ่ายโดยประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
ช่วงก่อสร้าง						
1. คุณภาพอากาศ เสียง และความการสั่นสะเทือน	-ชุมชนพักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างและในแนวเส้นทางขนส่งดินและวัสดุก่อสร้าง	1. ตรวจสอบทัศนคติความคิดเห็นหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบหรืออยู่ในแนวเส้นทางขนส่งดินและวัสดุก่อสร้าง	1. การสอบถาม 2. การจัดส่วนรับเรื่องร้องเรียน ความคิดเห็น	- ช่วงที่มีการก่อสร้างฐานราก		- ผู้รับเหมา/บ. แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
ช่วงเปิดดำเนินการ						
1. คุณภาพน้ำ						
(1.1) คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด	- ส่วนแยกกากตะกอน	- pH - BOD - SS - Oil & Grease - Total Coliform	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- ช่วง 3 เดือนแรกให้ตรวจวัดทุก 1 เดือน หลังจากนั้นให้ตรวจวัดทุกๆ 4 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- 500-1,000 บาท ต่อ 1 ตัวอย่าง	- นิติบุคคลอาคารชุด/ บ. แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
(1.2) คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด	- บ่อพักน้ำ	- pH - BOD - SS - Oil & Grease - Total Coliform	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- ช่วง 3 เดือนแรกให้ตรวจวัดทุก 1 เดือน หลังจากนั้นให้ตรวจวัดทุกๆ 4 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- 500-1,000 บาท ต่อ 1 ตัวอย่าง	- นิติบุคคลอาคารชุด/ บ. แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
2. น้ำใช้	- เส้นท่อประปา	- การแตกหรือรั่วซึมของท่อประปา	-	- เดือนละ 1 ครั้ง	-	- นิติบุคคลอาคารชุด/ บ. แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
3. ขยะมูลฝอย	- บริเวณห้องพักขยะในแต่ละชั้น และห้องพักมูลฝอยรวมของแต่ละอาคาร	- ปริมาณขยะตกค้างและความสะอาด	-	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	-	- นิติบุคคลอาคารชุด/ บ. แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

หน้า 26 ทั้งหมด 27 หน้า

ลงชื่อ [redacted] ผู้รับรอง

ตารางที่ 2 (ต่อ 1)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ค่าใช้จ่ายโดยประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
4. ระบบป้องกันอัคคีภัย	1. อุปกรณ์ในระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัย	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบตามชนิดอุปกรณ์	- 3 เดือน/ครั้ง	-	- นิติบุคคลอาคารชุด/ บ. แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
	2. ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง	- มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลาและมีสภาพพร้อมใช้งาน	- ทดสอบอุปกรณ์	- 3 เดือน/ครั้ง	-	- นิติบุคคลอาคารชุด/ บ. แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
	3. ป้ายและเครื่องหมายแสดงทางหนีไฟและแผนผังเส้นทางการหนีไฟ	- สภาพดี เห็นชัดเจน ไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบ	- 3 เดือน/ครั้ง	-	- นิติบุคคลอาคารชุด/ บ. แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
	4. อุปกรณ์ดับเพลิง					
	(4.1) เครื่องดับเพลิงแบบหิ้วได้	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบ	- 3 เดือน/ครั้ง	-	- นิติบุคคลอาคารชุด/ บ. แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
	(4.2) หัวรับน้ำดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบ	- เดือนละ 1 ครั้ง	-	- นิติบุคคลอาคารชุด/ บ. แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
		- การเข้าถึงได้สะดวก	- ตรวจสอบ	- เดือนละ 1 ครั้ง		
	(4.3) ถังเก็บน้ำใช้, ดับเพลิง	- สภาพของถัง	- ตรวจสอบ	- ทุก 3 เดือน	-	- นิติบุคคลอาคารชุด/ บ. แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
		- ระดับน้ำในถัง	- ตรวจสอบ	- เดือนละ 1 ครั้ง		
	(4.4) สายฉีดน้ำดับเพลิงและตู้เก็บสายฉีด (FHC)	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบ	- เดือนละ 1 ครั้ง	-	- นิติบุคคลอาคารชุด/ บ. แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
	5. บันไดหนีไฟและเส้นทางในการหนีไฟ	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบ	- เดือนละ 1 ครั้ง	-	- นิติบุคคลอาคารชุด/ บ. แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
		- ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบ	- เดือนละ 1 ครั้ง		
5. ระบบระบายอากาศ	- ช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่างและประตู	- ไม่มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบ	- เดือนละ 1 ครั้ง	-	- นิติบุคคลอาคารชุด/ บ. แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
6. คุณภาพชีวิตและความพึงพอใจของผู้อยู่อาศัย	- ผู้อยู่อาศัย	- ประเมินเรื่องราวร้องทุกข์ ข้อเสนอแนะ ข้อคิดเห็นจากผู้อยู่อาศัย	- คิดตามประเมินจากการจัดส่วนรับเรื่องร้องเรียนความคิดเห็น	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	-	- นิติบุคคลอาคารชุด/ บ. แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

หน้า 27 ทั้งหมด 27 หน้า

แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ประเภทโครงการอาคารชุดพักอาศัย อาคารอยู่อาศัยรวม อาคารขนาดใหญ่พิเศษ โรงแรมและสถานที่พักตากอากาศ

เพื่อให้รูปแบบของรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการเป็นไปในแนวทางเดียวกัน อีกทั้งเพื่อใช้เป็นแนวทางในการจัดทำรายงานของเจ้าของโครงการหรือผู้ที่ได้รับมอบหมายจากเจ้าของโครงการให้เป็นผู้จัดทำรายงาน ให้ผู้จัดทำรายงานเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ตามรูปแบบตัวอย่าง ดังนี้

รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ .....

1. ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน

รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ.....
ของ ..... ประจำเดือน ..... ถึงเดือน .....
พ.ศ. ..... ตามหนังสือแจ้งผลการพิจารณารายงานที่ ... ../..... ลงวันที่ .....
โครงการได้นำเสนอรายงานฯ ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ ..... เดือน .... พ.ศ. .....

2. รายละเอียดของโครงการโดยสังเขป

2.1 ข้อมูลทั่วไป

1. ชื่อโครงการ .....
2. เจ้าของโครงการ .....
   โทรศัพท์ ..... โทรสาร .....
3. ที่ตั้งโครงการ .....
4. ลักษณะ/ประเภทโครงการ .....
   .....
5. ขนาดพื้นที่โครงการ ..... ไร่/ตร.ม. (☐ มีแผนผังประกอบ ☐ ไม่มีแผนผัง)
6. ขนาดของโครงการ ..... ห้อง/หน่วย
7. จำนวนอาคาร ..... หลัง สูง ..... เมตร (..... ชั้น)

ลงชื่อ.....ผู้รับรอง

2.2 การบำบัดน้ำเสีย.....
.....
.....

2.3 การระบายน้ำ .....
.....
.....

2.4 การจัดการขยะมูลฝอย.....
.....
.....

2.5 เปรียบเทียบรายละเอียดการดำเนินการของโครงการที่เปลี่ยนแปลงหรือแตกต่างไปจากรายละเอียดที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม .....
.....
.....

3. แผนการดำเนินการเพื่อติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ทำการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ช่วงเวลาที่ทำการตรวจวัด
- ระบุดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามมาตรการฯ	- ระบุวิธีการตรวจสอบตามมาตรฐาน	- ระบุตำแหน่งที่ทำการตรวจวัดพร้อมแผนที่หรือแผนผังประกอบ	- ระบุความถี่ที่กำหนดให้ทำการตรวจวัด	- ระบุช่วงเวลาที่โครงการทำการตรวจวัดตามแผนงาน

4. การรายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไข

ผู้จัดทำรายงานต้องทำการตรวจสอบการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการฯ ที่โครงการปฏิบัติจริงเปรียบเทียบกับมาตรการที่กำหนดไว้ดังนี้

จัดทำตารางเปรียบเทียบมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่กำหนดและการปฏิบัติงานจริง (ดังตัวอย่าง) พร้อมทั้งแสดงภาพถ่าย (ถ้ามี) หรือข้อมูลอื่นๆ ประกอบทุกข้อของมาตรการ ในกรณีที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการได้หรือปฏิบัติไม่ครบให้ชี้แจงในช่องปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข

ลงชื่อ.....ผู้รับรอง

ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ .....

1) เงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	วิธีการปฏิบัติตามเงื่อนไข	ปัญหา อุปสรรคและการแก้ไข
2) เงื่อนไขของมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการปฏิบัติตามเงื่อนไข	ปัญหา อุปสรรคและการแก้ไข

ลงชื่อ.....ผู้รับรอง

ตัวอย่าง ตารางแสดงผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

โครงการ.....

จุดเก็บตัวอย่างน้ำ	วันที่เก็บตัวอย่าง	ดัชนีที่ตรวจวัด								
		pH	BOD	SS	TSS	TDS	Sulfide	TKN	Oil & Grease	อื่นๆ
ค่ามาตรฐาน[1/]		←			(ตามประเภทของแหล่งกำเนิด)					→

ที่มา : [1/] ประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ 5 (พ.ศ.2539)
เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร หรือ
ประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม
เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด

ตัวอย่าง ตารางแสดงผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำผิวดิน

โครงการ.....

จุดเก็บตัวอย่างน้ำ	วันที่เก็บตัวอย่าง	ดัชนีที่ตรวจวัด								
		Temp	pH	DO	BOD	Coli. Bacteria		NO_3-N	NH_3-N	อื่นๆ
						Total	Fecal			
ค่ามาตรฐาน[1/]		←			(ตามประเภทของแหล่งน้ำผิวดิน)					→

ที่มา : [1/] ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 8 (พ.ศ.2537)
เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน

5. สรุปผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

สรุปผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมในการติดตามตรวจสอบครั้งนี้ พร้อมทั้งสรุปประเด็นการปฏิบัติที่ต้องปรับปรุงโดยเสนอแนะมาตรการเพิ่มเติมหรือเห็นสมควรยุติการปฏิบัติ เนื่องจากการปฏิบัติตามมาตรการที่ผ่านมาสามารถป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมได้อย่างสมบูรณ์ หรือมาตรการดังกล่าวไม่มีความจำเป็นต้องปฏิบัติ โดยมีข้อมูลต่างๆ สนับสนุนอย่างเพียงพอ การปรับเปลี่ยนมาตรการฯ หรือวิธีการปฏิบัติอย่างหนึ่งอย่างใด จะกระทำได้เมื่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมพิจารณาเห็นชอบตามที่เสนอแล้วเท่านั้น

ลงชื่อ.....ผู้รับรอง

6. ภาคผนวก

ภาคผนวกของรายงานประกอบด้วย

- เอกสารอ้างอิงที่อ้างในเนื้อหารายงาน
- ใบรับรองผลการวิเคราะห์จากห้องปฏิบัติการ
- ข้อมูลภาคสนาม
- ภาพถ่ายการปฏิบัติงาน
- มาตรฐานที่ใช้อ้างอิง
- สำเนาหนังสืออนุญาตขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
- สำเนาหนังสืออนุญาตการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการและมาตรการฯ
- อื่นๆ

การเสนอรายงาน

หน่วยงานที่จัดส่ง : รายงานการติดตามตรวจสอบที่ได้จัดทำขึ้น จะต้องส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องพิจารณา ดังนี้

1. สำนักงานจังหวัด	จำนวน 2 ฉบับ และ CD-ROM 1 ชุด
2. สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	จำนวน 1 ฉบับ และ CD-ROM 1 ชุด

ระยะเวลาที่จัดส่ง : ส่ง 2 ครั้งต่อปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน)

หน้า.....ทั้งหมด.....หน้า

ลงชื่อ.....ผู้รับรอง

ภาคผนวกที่ 1-2
ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้านอาคาร (อ.6)

อาคารประเภทควบคุมการใช้ ตามมาตรา 32
อาคารชุด (อยู่อาศัย) แบบ อ. ๖

000827

ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

เลขที่ ๔๕๕ / ๒๕๔๘

นายวันจักร์ บุรณศิริ
นายอภิชาติ จูตระกูล

ใบรับรองฉบับนี้แสดงว่า บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) โดย เจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคาร
อยู่บ้านเลขที่ 475 ตรอก/ซอย - ถนน ศรีอยุธยา หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง ถนนพญาไท อำเภอ/เขต ราชเทวี จังหวัด กรุงเทพมหานคร
ได้ทำการ ก่อสร้าง อาคาร เป็นไปโดยถูกต้องตามที่ได้รับอนุญาตในใบอนุญาต
เลขที่ ค.141 / 2548 ลงวันที่ 24 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2548
ซึ่งอาคารดังกล่าวเป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้ เจ้าพนักงานท้องถิ่นจึงออกใบรับรองให้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ เป็นอาคาร ชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จอดรถยนต์

(๑) ชนิด ตึก 8 ชั้น จำนวน 2 หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารชุดอยู่อาศัย (118 ห้อง)
โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน 110 คัน

(๒) ชนิด - จำนวน - เพื่อใช้เป็น -
โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน

(๓) ชนิด - จำนวน - เพื่อใช้เป็น -
โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน

ที่บ้านเลขที่ - ตรอก/ซอย สุขุมวิท 10 ถนน สุขุมวิท
หมู่ที่ - ตำบล/แขวง คลองเตย อำเภอ/เขต คลองเตย จังหวัด กรุงเทพมหานคร
โดย บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) เป็นเจ้าของอาคาร และ บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
เป็นผู้ครอบครองอาคาร อยู่ในที่ดิน โฉนดที่ดิน เลขที่/น.ส. ๓ เลขที่/ส.ค. ๑ เลขที่ 293, 4734
เป็นที่ดินของ บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
ได้เรียกเก็บค่าธรรมเนียมใบรับรองการก่อสร้างอาคาร/ดัดแปลงอาคาร ฉบับละ 10.- บาท

ข้อ ๒ ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง และหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ แก้ไขเพิ่มเติมตาม พ.ร.บ.ควบคุมอาคาร(ฉบับที่ 2) พ.ศ.2535 และ (ฉบับที่ 3) พ.ศ.2543

(๒) ต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขแนบท้ายใบอนุญาตฉบับนี้.

ออกให้ ณ วันที่ - 5 ต.ค. 2548 เดือน พ.ศ.

(ลายมือชื่อ)
(นายสามารถ ราชพลสิทธิ์)
รองผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร
ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร
ตำแหน่ง

เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้รับรอง

ภาคผนวกที่ 1-3
หนังสือจดทะเบียนอาคารชุด (อ.ช.11)

(อ.ช.๓๑)

ประกาศพนักงานเจ้าหน้าที่
ตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒
จังหวัด กรุงเทพมหานคร
เรื่อง การขดทะเบียนอาคารชุด

ด้วย บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
ซึ่งเป็นเจ้าของกรรมสิทธิ์ที่ดินโฉนดเลขที่ 293, 4734
ตำบล คลองเตย, คลองเตย (บางกะปิฝั่งใต้) อำเภอ คลองเตย, คลองเตย(พระโขนง) จังหวัด กรุงเทพมหานคร
ต่อพนักงานเจ้าหน้าที่ ณ สำนักงานที่ดินจังหวัด กรุงเทพมหานคร สาขาพระโขนง
ให้เป็นอาคารชุดตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้พิจารณาเห็นว่าที่ดินและอาคารของ บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
.....ดังกล่าว อยู่ในหลักเกณฑ์และเงื่อนไขสมควรเป็นอาคารชุดได้ จึงรับ
ขดทะเบียนเป็นอาคารชุดชื่อ "บ้านสิริสุขุมวิท ซอย 10"
เมื่อ วันที่ 11 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2548

สำเนาถูกต้อง
(นางสาวพิมลศรี บัวขาว)
เจ้าหน้าที่ที่ดิน ๕
- 6 พ.ย. 2548

จึงประกาศเพื่อทราบทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ 11 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2548

(ลงชื่อ).....
(นายวิศิษฐ สิมปีติระกุล)
เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาพระโขนง
พนักงานเจ้าหน้าที่

หัวหน้าฝ่าย.....
หัวหน้างาน.....
เจ้าหน้าที่.....

ภาคผนวกที่ 1-4
หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (อ.ช.13)

(อ.ช.๑๓)



หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

สำนักงานที่ดินจังหวัด กรุงเทพมหานคร สาขาพระโขนง

วันที่ 21 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2548

หนังสือสำคัญฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า พนักงานเจ้าหน้าที่ได้รับจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดตาม พระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒ ทะเบียนเลขที่ 17/2548 เมื่อวันที่ 21 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2548 โดยมีรายการดังนี้

๑. ชื่อนิติบุคคลอาคารชุด "บ้านสิริสุขุมวิท ซอย 10"

๒. มีวัตถุประสงค์เพื่อจัดการและดูแลรักษาทรัพย์ส่วนกลาง ของอาคารชุด "บ้านสิริสุขุมวิท ซอย 10" ภายใต้บังคับแห่งพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ.2522 และตามข้อบังคับนิติบุคคลอาคารชุด "บ้านสิริสุขุมวิท ซอย 10"

๓. ที่ตั้งสำนักงานอยู่ที่ บ้านเลขที่ 16 หมู่ที่ - ถนน สุขุมวิท ตรอก / ซอย สุขุมวิท 10 ตำบล / แขวง คลองเตย อำเภอ / เขต คลองเตย จังหวัด กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ -

(ลงชื่อ) ...

(นายวิบูล ลิมปิรัชกิจ)

เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาพระโขนง

ปฏิบัติราชการแทนเจ้าหน้าที่

สำเนาถูกต้อง

(นางสาวกนกกร พรรัสิ)

เจ้าพนักงานที่ดินชำนาญงาน

๘ พ.ค. ๒๕๕๙

รายการจดทะเบียนแต่งตั้ง / เปลี่ยนแปลงกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด และเปลี่ยนแปลงผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด

ลำดับที่	ประเภท	อาคารชุด		นิติบุคคลอาคารชุด		ชื่อผู้พ้นจากตำแหน่ง	ชื่อผู้ได้รับแต่งตั้งใหม่	พนักงานเจ้าหน้าที่จดทะเบียน วัน เดือน ปี
		ชื่อ	ทะเบียนเลขที่	ชื่อ	ทะเบียนเลขที่			
๑๕๕	เปลี่ยนแปลงกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด	บ้านสิริสัมมากร ซอย ๑๐	๑๖/๒๕๔๔	บ้านสิริสัมมากร ซอย ๑๐	๑๗/๒๕๔๔		๑.นายกฤษฎิ์ คลสมัน ศิริ ๒.นางสาวอรอลส์ ศิริจันทร์เรืองกุล ๓.นายสุรัน ศรัน ชันโตไกร์	[redacted] (นาย [redacted]) - ๒ พ.ค. ๒๕๖๗
๕๖๐	เปลี่ยนแปลงผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด	บ้านสิริสัมมากร ซอย ๑๐	๑๖/๒๕๔๔	บ้านสิริสัมมากร ซอย ๑๐	๑๗/๒๕๔๔	บริษัท เอส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (โดยนายสิทธิ์ รอดประเสริฐ ผู้จัดการ)		[redacted] (นาย [redacted]) - ๒ พ.ค. ๒๕๖๗
๑๑๖	เปลี่ยนแปลงผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด	เพรสเทนท์ พาร์ค	๓๓/๒๕๓๖	เพรสเทนท์ พาร์ค	๓๓/๒๕๓๖		นายอติเรก โฮยา สำเนาถูกต้อง [redacted] - ๘ พ.ค. ๒๕๖๘	[redacted] (นาย [redacted]) - ๘ พ.ค. ๒๕๖๘
		ฮาร์เบอร์วิว-ระยอง ทาวเวอร์		ฮาร์เบอร์วิว-ระยอง ทาวเวอร์				

รายการจดทะเบียนแต่งตั้ง / เปลี่ยนแปลงกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด และเปลี่ยนแปลงผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด

ลำดับที่	ประเภท	อาคารชุด		นิติบุคคลอาคารชุด		ชื่อผู้พ้นจากตำแหน่ง	ชื่อผู้ได้รับแต่งตั้งใหม่	พนักงานเจ้าหน้าที่จดทะเบียน วัน เดือน ปี
		ชื่อ	ทะเบียนเลขที่	ชื่อ	ทะเบียนเลขที่			
๒๐.	กรรมการทำหน้าที่ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด	ตก ตาม	๕/๒๕๓๗	ตก ตาม	๒/๒๕๓๗		นายกรี ศิระเกียรติวัฒนา	[redacted] ๑๗ มี.ค. ๒๕๖๘
		หมายเหตุ: กรรมการทำหน้าที่ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุดตามความในมาตรา ๓๙ (๒) แห่งพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒ แก้ไขเพิ่มเติม โดยพระราชบัญญัติอาคารชุด (ฉบับที่ ๕) พ.ศ. ๒๕๕๖						
๒๑.	เปลี่ยนแปลงผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด	บ้านสิริสุขมวิท ซอย 90	๑๖/๒๕๔๙	บ้านสิริสุขมวิท ซอย 90	๑๗/๒๕๔๙		บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (โดย นางสาว สุวรรณี วงศ์เพ็ชรกิจ ผู้ดำเนินการแทน)	[redacted] ๑๗ มี.ค. ๒๕๖๘

สำเนาถูกต้อง

(นา[redacted]ชี)

เจ้าพนักงานที่ดินชำนาญงาน

๘ พ.ค. ๒๕๖๘

ภาคผนวกที่ 2
เอกสารประกอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ

ภาคผนวกที่ 2-1
ระเบียบการจราจรในพื้นที่อาคารชุด และการเข้า-ออกพื้นที่อาคาร

นิติบุคคลอาคารชุด บ้านสิริสุขุมวิท ซอย 10
BaanSiri Sukhumvit Soi 10 Condominium Juristic Person
เลขที่16 ซอยสุขุมวิท 10 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
16 Sukhumvit Soi 10 DistrictKlongtoey, AreaKlongtoey , Bangkok 10110
Tel: 0-2626-0287 FAX: 0-2626-0289 e-mail: siri.sukumvit@gmail.com

ระเบียบการจราจรในพื้นที่อาคารชุด

1. จำกัดความเร็วรถ ไม่เกิน 20 กม./ซม.
2. ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถ บริเวณพื้นที่จอดรถ
3. กรุณาอย่าทิ้งทรัพย์สินของมีค่าไว้ในรถยนต์ ทางนิติบุคคลอาคารชุด บ้านสิริสุขุมวิท ซอย 10 จะไม่รับผิดชอบต่อความสูญเสีย เสียหายต่อทรัพย์สินของท่าน
4. เดินรถตามเครื่องหมายจราจรภายในพื้นที่ ไม่จอดรถเกะกะขวางทางการจราจรภายในบริเวณพื้นที่
5. ทำให้ทรัพย์สินส่วนกลางเสียหายยินดีรับผิดชอบต่อค่าเสียหายที่เกิดขึ้น ตามค่าใช้จ่ายจริง
6. ห้ามล้างรถและทิ้งขยะในพื้นที่จอดรถ

นิติบุคคลอาคารชุด บ้านสิริสุขุมวิท ซอย 10
BaanSiri Sukhumvit Soi 10 Condominium Juristic Person
เลขที่16 ซอยสุขุมวิท 10 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
16 Sukhumvit Soi 10 DistrictKlongtoey, AreaKlongtoey , Bangkok 10110
Tel: 0-2626-0287 FAX: 0-2626-0289 e-mail: siri.sukumvit@gmail.com

ระเบียบการผ่านเข้า-ออกอาคาร

1. รถยนต์ของท่านเจ้าของห้องชุด ควรติดสติ๊กเกอร์แสดงสิทธิ์ในการจอดรถในอาคารชุด ในตำแหน่งที่เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยสามารถมองเห็นได้ชัดเจน เพื่อป้องกันมิให้ผู้ที่ไม่มีสิทธิ์ในการจอดรถ นำรถเข้ามาจอดในบริเวณลานจอดรถของอาคารชุด
2. ในการเข้า-ออก อาคารชุดโดยรถยนต์ เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย จะแจกบัตรผ่านเข้า-ออกอาคารชุด ให้กับท่านเจ้าของห้องชุด และ/หรือ ผู้มาติดต่อเจ้าของห้องชุด เพื่อใช้ในการตรวจสอบเวลามีผู้นำ รถยนต์ออกนอกอาคารชุด หากไม่มีบัตรผ่านเข้า-ออก ส่งคืนให้กับเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย และไม่มีเอกสารแสดงความเป็นเจ้าของรถยนต์ เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย จะไม่อนุญาตให้นำรถออกจากอาคารชุด (หากบัตรผ่านเข้า-ออกสูญหาย จะต้องเสียค่าปรับ 100 บาท)
3. เมื่อขับรถยนต์เข้า-ออก อาคารชุด ท่านเจ้าของห้องชุด และ/หรือผู้มาติดต่อ กรุณาเปิดกระจกให้เจ้าหน้าที่สามารถมองเห็นภายในรถยนต์ เพื่อป้องกันบุคคลภายนอกแอบลักลอบเข้ามาในพื้นที่โดยใช้รถยนต์ของท่านเจ้าของห้องชุด อีกทั้งยังป้องกันการลักขโมยรถยนต์ ของเจ้าของห้องชุดอีกชั้นหนึ่ง
4. การเข้าอาคาร ท่านเจ้าของห้องชุด กรุณาใช้บัตรผ่านประตูอัตโนมัติ (Proximity card)
5. หากบัตรสูญหาย ให้รีบแจ้งมายังฝ่ายจัดการอาคารชุดฯ เพื่อทำการยกเลิกบัตรทันที
6. ผู้มาติดต่อเจ้าของห้องชุด จะต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าของห้องชุด โดยการแจ้งเป็นลายลักษณ์อักษรหรือแจ้งทางโทรศัพท์ ให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยทราบก่อนทุกครั้ง พร้อมทั้งทำการแลกบัตรประจำตัวประชาชน หรือหลักฐานทางราชการที่มีรูปถ่ายติดที่บัตร เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยจึงจะอนุญาตให้ผ่านเข้าอาคารชุดได้

ภาคผนวกที่ 2-2
เอกสารการตรวจเช็คพัดลมระบายอากาศ

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค EXH - 4 เดือน

พัดลมระบายอากาศ

4 เดือน

รหัสงาน	VN/EXH-4Me
รหัสเครื่องจักร	EF-AB-02 (MDB)
เลขที่ใบงาน	PM250900082
วันที่ปฏิบัติ	19/09/2025
ชื่ออาคาร	เอ | ใต้ดิน | ใต้ดินเอ | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | ELECTRICAL ROOM

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	MOTOR & BLOWER				
1	ตรวจเช็คสภาพโครง MOTOR	✔			
2	ตรวจเช็คสภาพมูเล่ย์	✔			
3	ตรวจเช็คสภาพลูกปืนเพลา BLOWER	✔			
4	ตรวจเช็คสภาพโครงครอบ MOTOR , BLOWER	✔			
5	ตรวจเช็คสภาพสายพาน MOTOR	✔			
6	ตรวจเช็คสภาพใบพัด BLOWER	✔			
7	ตรวจเช็คสภาพหัวหลัก MOTOR	✔			
8	ตรวจเช็คสภาพการทำงานของ MOTOR , BLOWER	✔			
9	ตรวจเช็คสภาพเพลา BLOWER	✔			
10	ตรวจเช็ค ALIGNMENT (ศูนย์) ของมูเล่ย์	✔			
11	ตรวจเช็คสภาพแท่นเครื่องและน็อตยึด	✔			
12	ตรวจเช็คสภาพใบพัดลมระบายอากาศ MOTOR	✔			
	CONTROL				
1	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✔			
2	ตรวจเช็คการทำงานของอุปกรณ์ CONTROL	✔			
3	ตรวจเช็ค Overload	✔			
	ค่าที่ Set.....5.5.....แอมป์				
4	แรงดัน	✔			
	R-S.....395.....โวล์ต				
	T-R.....394.....โวล์ต				
	S-T.....396.....โวล์ต				
5	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✔			
6	ตรวจเช็ค TIMER SWITCH	✔			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
7	กระแส	✔			
	T.....3.6.....แอมป์				
	S.....3.7.....แอมป์				
	R.....3.7.....แอมป์				
8	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✔			
9	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✔			
10	ตรวจเช็คจุดต่อ TERMINAL และที่ตัวอุปกรณ์	✔			
11	ตรวจเช็คไฟ SHOW การทำงานของ MOTOR	✔			
12	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1 [redacted]

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

หมายเหตุ

รายละเอียด -

สาเหตุ

คำแนะนำ

การแก้ปัญหา

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค EXH - 4 เดือน

รหัสงาน	VN/EXH-4Me
รหัสเครื่องจักร	EF-B-02
เลขที่ใบงาน	PM250900084
วันที่ปฏิบัติ	19/09/2025
ชื่ออาคาร	ปี | ใต้ดิน | ใต้ดินปี | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | ลานจอดรถ B

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	MOTOR & BLOWER				
1	ตรวจเช็คสภาพโครงครอบ MOTOR , BLOWER	✔			
2	ตรวจเช็คสภาพสายพาน MOTOR	✔			
3	ตรวจเช็คสภาพโครง MOTOR	✔			
4	ตรวจเช็คสภาพใบพัด BLOWER	✔			
5	ตรวจเช็คสภาพหัวหลัก MOTOR	✔			
6	ตรวจเช็คสภาพการทำงานของ MOTOR , BLOWER	✔			
7	ตรวจเช็คสภาพเพลา BLOWER	✔			
8	ตรวจเช็ค ALIGNMENT (ศูนย์) ของมูเล่ย์	✔			
9	ตรวจเช็คสภาพมูเล่ย์	✔			
10	ตรวจเช็คสภาพแท่นเครื่องและน็อตยึด	✔			
11	ตรวจเช็คสภาพใบพัดลมระบายอากาศ MOTOR	✔			
12	ตรวจเช็คสภาพลูกปืนเพลา BLOWER	✔			
	CONTROL				
1	ตรวจเช็คการทำงานของอุปกรณ์ CONTROL	✔			
2	แรงดัน	✔			
	S-T.....0.....โวล์ต				
	R-S.....229.....โวล์ต				
	T-R.....0.....โวล์ต				
3	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✔			
4	ตรวจเช็ค TIMER SWITCH	✔			
5	กระแส	✔			
	S.....0.....แอมป์				
	T.....0.....แอมป์				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	R.....1.4.....แอมป์				
6	ตรวจเช็ค Overload	✔			
	ค่าที่ Set.....5.5.....แอมป์				
7	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✔			
8	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✔			
9	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✔			
10	ตรวจเช็คจุดต่อ TERMINAL และที่ตัวอุปกรณ์	✔			
11	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✔			
12	ตรวจเช็คไฟ SHOW การทำงานของ MOTOR	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1 [redacted]

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

หมายเหตุ

รายละเอียด -

สาเหตุ

คำแนะนำ

การแก้ปัญหา

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค EXH - 4 เดือน

รหัสงาน	VN/EXH-4Me
รหัสเครื่องจักร	EF-AB-01 (MDB)
เลขที่ใบงาน	PM250900081
วันที่ปฏิบัติ	19/09/2025
ชื่ออาคาร	เอ | ใต้ดิน | ใต้ดินเอ | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | ELECTRICAL ROOM

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	MOTOR & BLOWER				
1	ตรวจเช็คสภาพโครง MOTOR	✔			
2	ตรวจเช็คสภาพลูกปืนเพลา BLOWER	✔			
3	ตรวจเช็คสภาพโครงครอบ MOTOR , BLOWER	✔			
4	ตรวจเช็คสภาพสายพาน MOTOR	✔			
5	ตรวจเช็คสภาพการทำงานของ MOTOR , BLOWER	✔			
6	ตรวจเช็คสภาพใบพัด BLOWER	✔			
7	ตรวจเช็คสภาพมูเล่ย์	✔			
8	ตรวจเช็คสภาพหัวหลัก MOTOR	✔			
9	ตรวจเช็คสภาพเพลา BLOWER	✔			
10	ตรวจเช็ค ALIGNMENT (ศูนย์) ของมูเล่ย์	✔			
11	ตรวจเช็คสภาพแท่นเครื่องและน็อตยึด	✔			
12	ตรวจเช็คสภาพใบพัดลมระบายอากาศ MOTOR	✔			
	CONTROL				
1	แรงดัน	✔			
	R-S.....395.....โวล์ต				
	T-R.....394.....โวล์ต				
	S-T.....396.....โวล์ต				
2	กระแส	✔			
	R.....3.7.....แอมป์				
	S.....3.7.....แอมป์				
	T.....3.6.....แอมป์				
3	ตรวจเช็คจุดต่อ TERMINAL และที่ตัวอุปกรณ์	✔			
4	ตรวจเช็คไฟ SHOW การทำงานของ MOTOR	✔			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
5	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✔			
6	ตรวจเช็คการทำงานของอุปกรณ์ CONTROL	✔			
7	ตรวจเช็ค Overload	✔			
	ค่าที่ Set.....5.5.....แอมป์				
8	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✔			
9	ตรวจเช็ค TIMER SWITCH	✔			
10	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✔			
11	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✔			
12	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1. [redacted]

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

หมายเหตุ

รายละเอียด -

สาเหตุ

คำแนะนำ

การแก้ปัญหา

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค EXH - 4 เดือน

รหัสงาน	VN/EXH-4Me
รหัสเครื่องจักร	EF-B-01
เลขที่ใบงาน	PM250900083
วันที่ปฏิบัติ	19/09/2025
ชื่ออาคาร	บี | ใต้ดิน | ใต้ดินบี | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | ลานจอดรถ B

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	MOTOR & BLOWER				
1	ตรวจเช็คสภาพใบพัด BLOWER	✔			
2	ตรวจเช็คสภาพมูเล่ย์	✔			
3	ตรวจเช็คสภาพสายพาน MOTOR	✔			
4	ตรวจเช็คสภาพแท่นเครื่องและน๊อตยึด	✔			
5	ตรวจเช็คสภาพใบพัดลมระบายอากาศ MOTOR	✔			
6	ตรวจเช็คสภาพลูกปืนเพลา BLOWER	✔			
7	ตรวจเช็คสภาพโครงครอบ MOTOR , BLOWER	✔			
8	ตรวจเช็คสภาพโครง MOTOR	✔			
9	ตรวจเช็คสภาพหัวหลัก MOTOR	✔			
10	ตรวจเช็คสภาพการทำงานของ MOTOR , BLOWER	✔			
11	ตรวจเช็คสภาพเพลา BLOWER	✔			
12	ตรวจเช็ค ALIGNMENT (ศูนย์) ของมูเล่ย์	✔			
	CONTROL				
1	ตรวจเช็คการทำงานของอุปกรณ์ CONTROL	✔			
2	ตรวจเช็ค Overload	✔			
	ค่าที่ Set.....5.....แอมป์				
3	แรงดัน	✔			
	S-T.....399.....โวล์ต				
	R-S.....400.....โวล์ต				
	T-R.....398.....โวล์ต				
4	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✔			
5	ตรวจเช็คจุดต่อ TERMINAL และที่ตัวอุปกรณ์	✔			
6	ตรวจเช็คไฟ SHOW การทำงานของ MOTOR	✔			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
7	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✔			
8	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✔			
9	ตรวจเช็ค TIMER SWITCH	✔			
10	กระแส	✔			
	S.....3.1.....แอมป์				
	T.....3.2.....แอมป์				
	R.....3.1.....แอมป์				
11	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✔			
12	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1. [redacted]

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

หมายเหตุ

รายละเอียด

สาเหตุ

คำแนะนำ

การแก้ปัญหา

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

ภาคผนวกที่ 2-3
เอกสารคู่มือการดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย

WASTE WATER TREATMENT

คู่มือการดูแลระบบ

โครงการ : บ้านสิริ สุขุมวิท ซ.10

รุ่น NBF-50

บริษัท อาควา นิชิฮาร่า คอร์ปอเรชั่น จำกัด

ISO 9001:2000 SGS
Q001
Certificate No. NO3S7/01
UKAS QUALITY MANAGEMENT 005
Certificate No. TH03/E242

คำจำกัดความที่สำคัญเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย

1. น้ำเสีย (Wastewater)

น้ำเสีย หมายถึง น้ำที่ผ่านการใช้ประโยชน์ในกิจกรรมต่าง ๆ ของมนุษย์แล้วระบายทิ้งลงมา มีสิ่งเจือปน ซึ่งอาจเป็นสารอินทรีย์ หรือสารพิษต่าง ๆ ทำให้น้ำไม่เหมาะสมสำหรับใช้งาน ถ้าปล่อยทิ้งลงสู่แหล่งน้ำตามธรรมชาติจะทำให้คุณภาพของแหล่งน้ำเน่าเสียได้

2. ค่า บีโอดี (Biochemical Oxygen Demand : BOD)

บีโอดี หมายถึง ปริมาณออกซิเจนที่จุลินทรีย์ใช้ในการย่อยสลายสารอินทรีย์ชนิดที่ย่อยสลายได้ให้กลายเป็นคาร์บอนไดออกไซด์และน้ำ

3. ค่า ซีโอดี (Chemical Oxygen Demand : COD)

ซีโอดี หมายถึง ปริมาณออกซิเจนทั้งหมดที่ต้องการเพื่อใช้ในการออกซิไดส์สารอินทรีย์ในน้ำให้กลายเป็นคาร์บอนไดออกไซด์และน้ำ

4. ค่าของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids : SS)

ของแข็งแขวนลอย หมายถึง ของแข็งที่มีขนาดเล็กแขวนลอยอยู่ในน้ำ

5. ค่าออกซิเจนละลาย (Dissolved Oxygen : DO)

ออกซิเจนละลาย หมายถึง ปริมาณออกซิเจนที่ละลายอยู่ในน้ำ

6. ค่าไนโตรเจน (TKN)

ค่าไนโตรเจน หมายถึง ปริมาณไนโตรเจนในรูปของแอมโมเนียไนโตรเจนรวมกับอินทรีย์ไนโตรเจน (Organic Nitrogen)

7. ค่าฟอสฟอรัส (Total Phosphorous)

ค่าฟอสฟอรัส หมายถึง ปริมาณฟอสฟอรัสที่มีอยู่ในน้ำ จะวัดออกมาในรูปฟอสเฟตทั้งหมด (Total Phosphate)

8. ค่าน้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease : FOG หมายถึง ปริมาณน้ำมันและไขมันที่อยู่ในน้ำ)

9. ปริมาณเชื้อจุลินทรีย์ (Mixed Liquor Suspended Solids : MLSS)

ปริมาณเชื้อจุลินทรีย์ หมายถึง ปริมาณตะกอนจุลินทรีย์ที่เลี้ยงไว้ในบ่อเติมอากาศ เพื่อใช้ในการย่อยสลายสารอินทรีย์ในน้ำเสีย

คู่มือการดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย
ระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบมีตัวกลางยึดเกาะ
(Fixed-Film Aeration)
รุ่น NBF- 50

1. บทนำ

ปัญหาเรื่องน้ำเสียเกิดขึ้นมาพร้อมกับการเจริญเติบโตของชุมชน ทั้งนี้เพราะน้ำเสียเกิดขึ้นจากการใช้น้ำเพื่อวัตถุประสงค์ต่างๆ เช่นจากห้องน้ำ การซักล้าง การทำความสะอาด ในสมัยก่อน น้ำเสียมีน้อยเนื่องจากชุมชนมีขนาดเล็กและกระจัดกระจาย เมื่อมีการระบายน้ำเสียลงสู่แม่น้ำลำคลองสาธารณะปัญหาการเน่าเสียจึงไม่เกิดขึ้นเนื่องจากธรรมชาติสามารถบำบัดตัวเองได้ทัน แต่เมื่อชุมชนมีขนาดใหญ่ขึ้นปริมาณน้ำเสียที่เพิ่มมากขึ้นจนเกินความสามารถที่ธรรมชาติจะบำบัดตัวเอง มลพิษทางน้ำจึงเริ่มเป็นเรื่องที่ต้องพิจารณา

น้ำเสียแบ่งออกได้เป็น 2 ประเภท ได้แก่ น้ำเสียชุมชน และน้ำเสียอุตสาหกรรม

น้ำเสียชุมชน หมายถึง น้ำเสียต่าง ๆ ที่เกิดจากกิจกรรมประจำวันของประชาชนที่อาศัยอยู่ในชุมชน รวมทั้งกิจกรรมที่เป็นอาชีพด้วย ตัวอย่างน้ำเสียชุมชน ได้แก่ น้ำเสียของหมู่บ้าน อำเภอ จังหวัด เป็นต้น อาจกล่าวได้ว่าน้ำเสียชุมชนเป็นน้ำเสียสาธารณะซึ่งหน่วยราชการควรเป็นผู้รับผิดชอบในการดำเนินการบำบัดให้กลายเป็นน้ำสะอาดพอเพียงที่จะทิ้งลงลำน้ำสาธารณะได้

น้ำเสียอุตสาหกรรม ได้แก่ น้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมต่าง ๆ ของโรงงานอุตสาหกรรมทุกประเภทน้ำเสียส่วนใหญ่มักเป็นน้ำล้างจานจากกระบวนการผลิตต่าง ๆ เช่น การล้างถัง หรือภาชนะที่ใช้ในกระบวนการผลิตทำให้น้ำเสียมีสิ่งเจือปนจากวัตถุดิบด้วยเสมอ จึงกล่าวได้ว่าน้ำเสียจากโรงงานอุตสาหกรรมจะมีลักษณะที่ดูได้จากวัตถุดิบของโรงงาน ซึ่งอาจเป็นผลผลิตทางเกษตรกรรม ประมง สารอินทรีย์เคมีหรือสารเคมีโลหะหนัก

<u>หลักการทำงานโดยทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสีย</u>

ระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบมีตัวกลางยึดเกาะเป็นระบบบำบัดทางชีวภาพโดยทำการเลี้ยงเชื้อจุลินทรีย์ให้เกาะเป็นแผ่นฟิล์มบางอยู่ที่ตัวกลางพลาสติก (Plastic Media) ที่ใส่ไว้ในระบบปริมาณมากพอเหมาะกับค่าความสกปรกของน้ำเสียที่เข้าระบบโดยจุลินทรีย์เป็นชนิดใช้ออกซิเจน ระบบ Fixed Film Aeration มีข้อดีคือ

- สามารถรับค่าความสกปรกได้สูง และสามารถทนต่อการเปลี่ยนแปลงของค่าความสกปรก
- ง่ายต่อการเดินระบบและดูแลรักษาเกิดตะกอนน้อยไม่เป็นภาระในการกำจัดทิ้ง

ในการดำรงชีวิตจุลินทรีย์เหล่านี้ จะทำการย่อยสลายอินทรีย์ซึ่งอยู่ในรูปของคอลลอยด์ (Colloid) ในน้ำด้วยปฏิกิริยาชีวเคมีในการย่อยสลายดังกล่าวจุลินทรีย์ต้องอาศัยออกซิเจนเป็นกระบวนการย่อยสลายสารอินทรีย์ในน้ำเสียเป็นไปตามกลไกดังนี้

กลไกปฏิกิริยาในการย่อยสลายสารอินทรีย์

Oxidation

$COHNS + O_2 + bacteria$ ---------- $CO_2 + NH_4 + other\ end\ product + E^+$

.....(1)

Synthesis

$COHNS + O_2 + bacteria + E^+$ ---------- $C_6H_7NO_2$ (new bacterialcell)

.....(2)

Endogenous respiration

$C_6H_7NO_2 + 5O_2$ ---------- $5CO_2 + NH_3 + H_2O + E^+$

.....(3)

2. จุลินทรีย์ที่พบในระบบบำบัดน้ำเสียแบบ Fixed Film Aeration Systems

ระบบบำบัดน้ำเสียระบบบำบัดน้ำเสียทางชีววิทยาจะอาศัยเชื้อจุลินทรีย์ในการย่อยสลายสิ่งสกปรกในน้ำเสียซึ่งจุลินทรีย์ที่เลี้ยงไว้ในบ่อเติมอากาศจะเป็นจุลินทรีย์หลาย ๆ ชนิดทำงานร่วมกัน ได้แก่

2.1 แบคทีเรีย (Bacteria)

เป็นจุลินทรีย์เซลล์เดียว รูปร่างกลม แท่ง หรือ เกลียว จะมีมากที่สุดในระบบบำบัดน้ำเสีย คือ ประมาณ 95% ซึ่งส่วนใหญ่จะพบมากในช่วงเริ่มแรกของการเดินระบบ ซึ่งเป็นช่วงที่อายุตะกอนต่ำ ๆ

2.2 สาหร่าย (Algae)

เป็นจุลินทรีย์ที่มีความสำคัญในการบำบัดน้ำเสียรองจากแบคทีเรีย มีขนาดเล็ก เซลล์เดียวหรือหลายเซลล์อยู่รวมกัน ส่วนใหญ่มีสีเขียวสามารถสังเคราะห์แสงได้ทำให้ได้ออกซิเจนซึ่งใช้เป็นแหล่งพลังงานของจุลินทรีย์ประเภทอื่น ๆ

2.3 ราและโปรโตซัว (Fungi & Protozoa)

รา (Fungi) ปกติแล้วไม่ค่อยมีประโยชน์ในการบำบัดน้ำเสีย แต่มักจะทำให้เกิดปัญหากับระบบบำบัดน้ำเสีย เช่น เมื่อค่า pH ต่ำกว่า 4 จะทำให้เราสามารถเจริญเติบโตได้ดีกว่าแบคทีเรีย ดังนั้น จำนวนแบคทีเรียซึ่งมีประโยชน์ต่อการย่อยสลายสารอินทรีย์ในน้ำเสียจะลดต่ำลง ประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียก็จะลดต่ำลงเช่นกัน

โปรโตรซัว (Protozoa) เป็นพวกสัตว์ชั้นต่ำจะกินแบคทีเรียเป็นอาหาร ช่วยทำให้น้ำทิ้งในระบบบำบัดใสขึ้น และช่วยควบคุมจำนวนของแบคทีเรียไม่ให้มากเกินไปมักจะพบโปรโตรซัวมากขึ้นเมื่ออายุของตะกอนสูงขึ้น

3. ส่วนประกอบของระบบบำบัดน้ำเสียและการดูแลรักษา

3.1 ถังเกรอะ (Septic Tank)

ถังเกรอะ (Septic Tank) ซึ่งจะทำหน้าที่เป็นบ่อแยกกากของเสีย ออกจากน้ำเสียก่อนที่จะไหลมาบำบัดยังบ่อบำบัดน้ำเสียส่วนต่อไป สิ่งสกปรกในน้ำเสียบางส่วน จะถูกเชื้อจุลินทรีย์ชนิดไม่ใช้ออกซิเจนย่อยสลายทำให้ค่าบีโอดีลดลง

3.2 ถังกรองไร้อากาศ (Anaerobic Filter Tank , กรณีที่มี)

เป็นส่วนบำบัดน้ำเสียแบบไม่ใช้ออกซิเจน โดยภายในระบบมีตัวกลางพลาสติกบรรจุอยู่ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพของการบำบัด น้ำจะถูกบำบัดให้ค่าความสกปรกลดลงและไหลสู่ระบบบำบัดส่วนอื่น ๆ ต่อไป

3.3 ถังเติมอากาศ (Biofilm Tank)

ทำหน้าที่เป็นบ่อเลี้ยงเชื้อจุลินทรีย์ เพื่อบำบัดค่าบีโอดีที่เหลือให้น้ำทิ้งมีคุณภาพอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานน้ำทิ้งชุมชนโดยภายในบ่อจะมีการติดตั้งตัวกลางพลาสติก (Plastic Media) เพื่อเป็นที่สำหรับให้เชื้อจุลินทรีย์ยึดเกาะน้ำเสียที่ไหล ผ่านตัวกลางจะถูกเชื้อจุลินทรีย์ย่อยสลายสิ่งสกปรกต่าง ๆ ที่ปนมากับน้ำเสีย โดยการใช้อากาศจากเครื่องเป่าอากาศ (Air Blower) เครื่องเป่าอากาศจะจ่ายอากาศไปตามท่อจ่ายอากาศการเติมอากาศจะมีความสำคัญอยู่ 2 ประการ คือ หนึ่งให้จุลินทรีย์ใช้ในการย่อยสลายสิ่งสกปรกในน้ำเสีย และสองใช้กวนน้ำเสียให้สัมผัสกับจุลินทรีย์อย่างทั่วถึง

3.4 บ่อตกตะกอนและบ่อพักน้ำทิ้ง (Sedimentation Tank)

บ่อตกตะกอนทำหน้าที่ในการแยกตะกอนจุลินทรีย์ออกจากน้ำใสที่ผ่านการบำบัดแล้ว โดยจุลินทรีย์ที่มีน้ำหนักมากจะตกลงสู่ก้นบ่อตก ซึ่งน้ำทิ้งจะมีคุณภาพอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ส่วนตกตะกอน ที่ตกอยู่ก้นบ่อจะถูกเครื่องสูบตะกอนแบบลมยก (Air Lift Pump) กลับไปยังบ่อเกรอะดังนั้นเมื่อมีการเดินระบบไปได้ระยะหนึ่งจำเป็นต้องสูบตะกอนในบ่อเกรอะทิ้งเพราะตะกอนจะทำให้บ่อหมักตื้นเขิน

4. ปัจจัยที่มีผลต่อการทำงานของระบบ

ผู้ควบคุมการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียจะต้องทราบปัจจัยต่าง ๆ ที่มีผลต่อการทำงานของระบบเพื่อที่จะได้เตรียมการป้องกันและแก้ไขเหตุขัดข้องต่าง ๆ ที่จะเกิดขึ้น

4.1 ความเข้มข้นของสารอินทรีย์ในน้ำเสีย

เนื่องจากสารอินทรีย์ในน้ำเสียเป็นอาหารของจุลินทรีย์ในระบบบำบัด ดังนั้นหากความเข้มข้นของสารอินทรีย์เปลี่ยนแปลงมากจะมีผลต่อการเจริญเติบโตของจุลินทรีย์ในระบบและอาจจะทำให้เชื้อจุลินทรีย์ตายได้เนื่องจากทนค่าความสกปรกไม่ได้ ต้องอาศัยระยะเวลาในการปรับตัวเป็นเวลานาน ทำให้น้ำทิ้งที่ออกจากระบบขุ่นในช่วงระยะเวลาหนึ่ง

4.2 ค่าความเป็นกรดด่าง (pH)

จุลินทรีย์จะเจริญเติบโตได้ดีที่ค่า ความเป็นกรด – ด่าง อยู่ระหว่าง 6 – 9 ถ้าค่าความเป็น กรด – ด่าง ต่ำกว่า 6 ราจะเจริญเติบโตได้ดีทำให้ประสิทธิภาพการทำงานของระบบต่ำลง ส่วนที่ค่าความเป็น กรด – ด่าง สูง ๆ จะทำให้ฟอสฟอรัสแยกตัวออกจากน้ำเสียและจุลินทรีย์ไม่สามารถจะนำมาใช้ประโยชน์ได้ทำให้ระบบทำงานได้ไม่ดีเช่นกันแต่ถ้าค่าความเป็น กรด – ด่าง สูงหรือต่ำมากจุลินทรีย์ก็จะตายหมดไม่สามารถดำรงชีพต่อไปได้

4.3 อาหารเสริม (Nutrient)

จุลินทรีย์ต้องการอาหารเสริมได้แก่ ไนโตรเจน ฟอสฟอรัส และเหล็ก การขาดอาหารเสริมที่สำคัญจะทำให้จุลินทรีย์เจริญเติบโตได้ไม่ดี แต่น้ำเสียส่วนใหญ่จะมีค่าอาหารเสริมเพียงพอต่อความต้องการของจุลินทรีย์

4.4 ออกซิเจนละลายน้ำ (DO)

ในบ่อเติมอากาศจะต้องมีค่าออกซิเจนละลายน้ำไม่ต่ำกว่า 1-2 mg/l ซึ่งจะมีผลต่อการดำรงชีวิตต่อจุลินทรีย์ หากเครื่องเติมอากาศทำงานเป็นปกติหรือท่อจ่ายอากาศไม่มีการอุดตัน ลักษณะของน้ำจะมีการกระจายฟองอากาศอย่างเหมาะสม

4.5 สารพิษ (Toxic Agent)

สารพิษแบ่งออกได้ 2 พวก คือ แบบพิษเฉียบพลัน (Acute toxicity) ซึ่งจุลินทรีย์จะตายหมดภายในระยะเวลาไม่กี่ชั่วโมง และแบบพิษออกฤทธิ์ช้า (Chronic toxicity) ซึ่งจะใช้ระยะเวลานานและค่อย ๆ ตายซึ่งสังเกตได้จากเมือกจุลินทรีย์ที่เกาะอยู่กับตัวกลางพลาสติกจะหลุดออก จุลินทรีย์ในระบบเติมอากาศมีสีดำจากปกติสีน้ำตาลช็อกโกแลต สารพิษชนิดเฉียบพลันได้แก่ ไซยาไนด์ อาร์เซนิค สำหรับ สารพิษที่ออกฤทธิ์ช้าเช่น ทองแดง และโลหะหนักต่าง ๆ จุลินทรีย์จะสะสมไว้ภายในเซลล์และจะตายในที่สุด นอกจากนี้ยังอาจเกิดจากสารอินทรีย์ก็ได้เช่น แอนโมเนียซึ่งมีค่าความเข้มข้นสูงเกิน 500 มก./ล. เป็นต้น

5. การดูแล และควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

5.1 ตรวจวัดปริมาณออกซิเจน (Dissolved Oxygen, DO)

ภายในถังเติมอากาศต้องควบคุมให้ DO มีค่ามากกว่า 1 mg/l ในกรณีที่ค่า DO ลดต่ำกว่า 1 mg/l แสดงว่าออกซิเจนภายในบ่อไม่เพียงพอ ซึ่งถ้าเกิดปรากฏการณ์เช่นนี้แสดงว่าค่าความสกปรกของน้ำเสียมีค่าเพิ่มขึ้นหรือปริมาณน้ำเสียเพิ่มขึ้นจากที่ได้ออกแบบไว้ ให้ทำการแก้ไขดังนี้

5.2 ตรวจวัดค่าที่มีความเกี่ยวข้องกับระบบบำบัดน้ำเสีย

แสดงดังตารางที่ 1 ทั้งนี้ความถี่ในการวิเคราะห์แปรตามสภาพความจำเป็นที่เกิดขึ้นจริง เช่น

ในกรณีที่ทางกระทรวงวิทยาศาสตร์หรือหน่วยงานราชการต้องการผลหรือกำหนดให้ทำการ ตรวจวิเคราะห์ก็ให้ดำเนินไปตามที่ระบุนั้น สำหรับการแปรและประเมินผลให้นักวิทยาศาสตร์ที่ทำการวิจัย หรือ บริษัทฯ ที่ปรึกษาที่ทางโครงการว่าจ้างมาทำการวิเคราะห์ และสรุปผลออกมาว่าต้องมีการปรับปรุงในส่วนใดบ้าง

ตารางที่ 1 ค่าที่ควรทำการตรวจวิเคราะห์และความถี่ในการตรวจวัด

NO	ค่าที่ทำการวิเคราะห์	ค่ามาตรฐาน	ความถี่ในการวิเคราะห์	วิธีการวัด	จุดเก็บวิเคราะห์
1	pH	. 6 - 9	ทุกสัปดาห์	pH Meter	(1) , (2) , (3)
2	DO	> 1.0 mg/	ทุกสัปดาห์	DO Meter	. (2)
3	BOD	< 20 mg/l	ทุก 1 - 2 เดือน	ส่งห้อง Lab	(1) , (3)
4	SS	< 30 mg/l	ทุก 1 - 2 เดือน	ส่งห้อง Lab	(1) , (2) , (3)

<u>หมายเหตุ</u> (1) น้ำเข้าระบบ (Influent)

(2) ถังเติมอากาศ (Activated Sludge Tank)

(3) น้ำทิ้งออกจากระบบ (Effluent)

6. อุปกรณ์และเครื่องจักรภายในระบบบำบัดน้ำเสีย

6.1 เครื่องเป่าอากาศ (Air Blower) ชนิด Low Pressure

การบำรุงรักษาเครื่องเป่าอากาศทำได้ง่าย เพียงแต่หมั่นถอดแผ่นกรองอากาศด้านบนออกมาเคาะทำความสะอาดทุกเดือน , ใช้ลมเป่าทำความสะอาดชิ้นส่วนภายในหรือใช้แปรงปัดทุก 3 เดือน และทำความสะอาดตู้ควบคุมทุกอาทิตย์

6.2 เครื่องเป่าอากาศ (Air Blower) ชนิด Three Lobe Rotary Blower (อาจเป็นรายการที่ 6.1 หรือ 6.2)

- เปลี่ยนถ่ายน้ำมันเกียร์ ทุก 2 เดือน
- ตรวจเช็คสายพาน ทุก 2 เดือน
- ทำความสะอาด Air Filter ทุก 1 เดือน
- ตรวจสอบกระแสไฟฟ้าที่เข้ามอเตอร์ (ดูจากแอมมิเตอร์) ทุก 1 เดือน

6.3 ตัวกลางพลาสติก

ในกรณีที่ตัวกลางพลาสติกอุดตันมากทำให้ทำการสูบน้ำออกจากบ่อจนหมดแล้วใช้น้ำฉีดอัดตัวกลางพลาสติก

7. ขั้นตอนการเริ่มทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (Start Up) แบบมีตัวกลางยึดเกาะ (Fixed Film Aeration)

จะมีการใช้งานขั้นตอนนี้ก็ต่อเมื่อมีการเริ่มใช้งานระบบครั้งแรก หรือมีความผิดปกติเกิดขึ้นกับระบบจนไม่สามารถแก้ไขได้ เช่น มีสารพิษเข้าสู่ระบบทำให้เชื้อจุลินทรีย์ที่เลี้ยงไว้ตายหมด หรือเมื่อไม่ได้ใช้งานระบบบำบัดเป็นระยะเวลานาน ๆ โดยมีขั้นตอนการปฏิบัติดังนี้

7.1 เติมน้ำเสียเข้าระบบให้เต็ม เปิดเครื่องเติมอากาศ

7.2 เติมหัวเชื้อชนิดผงละลายน้ำปริมาณ 1 กิโลกรัม ต่อความจุถัง 1 ลูกบาศก์เมตร หรือหัวเชื้อชนิดผงละลายน้ำเข้มข้นปริมาณ 1 กล่อง (บรรจุ 100 กรัม) ต่อความจุถัง 1 ลูกบาศก์เมตร ไม่ควรใช้ชนิดอื่นนอกเหนือจากนี้ เพราะอาจทำให้ตัวกลางพลาสติกอุดตันทำให้ระบบล้มเหลวได้

7.3 เชื้อจะเจริญเติบโต สังเกตได้จากลักษณะเป็นแผ่นฟิล์มบาง ๆ เกาะที่ตัวกลางพลาสติกในระยะแรกประมาณ 1 สัปดาห์ หลังจากเปิดใช้งานระบบ จะมีฟองสีขาวที่เกิดขึ้นจากสาหร่ายชนิดหนึ่ง โดยที่ฟองนี้ไม่มีอันตรายแต่อย่างใด

7.4 จะเห็นได้ว่าเป็นระบบที่ใช้งานได้ง่ายมากขั้นตอนการเริ่มใช้ไม่ยุ่งยากเลย

8. สิ่งบ่งชี้ในการควบคุมดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย

ประเภทของระบบ	สิ่งบ่งชี้เมื่อระบบปกติ	สิ่งบ่งชี้เมื่อระบบผิดปกติ
1. ระบบเติมอากาศแบบมี	1. น้ำในบ่อใสไม่มีกลิ่นเหม็น	1. น้ำสีขาวขุ่นหรือสีเหลืองขุ่น
ตัวกลางยึดเกาะ	2. ปริมาณ DO มากกว่า 1.0 มก./ล.	2. มีกลิ่นเหม็นอุนคล้ายกลิ่น
(Fixed Film Aeration)		แอมโมเนีย หรือเหม็นเปรี้ยว
	3. เชื้อจุลินทรีย์ที่เกาะอยู่ที่ตัวกลาง	3. เชื้อจุลินทรีย์ที่เกาะอยู่บน
	มีสีน้ำตาลไม่ดำและเป็น	ตัวกลางเป็นสีขาวหรือดำ
	แผ่นฟิล์มบาง ๆ	เป็นแผ่นหนาอุดตันตัวกลาง
	4. ค่า pH เหมาะสมเป็นกลาง	4. ปริมาณ DO ต่ำกว่า 0.5 มก./ล.
		5. pH เป็นกรดมาก

ประเภทของระบบ	สิ่งบ่งชี้เมื่อระบบปกติ	สิ่งบ่งชี้เมื่อระบบผิดปกติ
2. บ่อตกตะกอน	1. น้ำในบ่อใสไม่มีกลิ่นเหม็น	1. น้ำสีขาวขุ่นหรือสีเหลืองขุ่น
(Sedimentation Tank)	2. มีตะกอนแขวนลอยเล็กน้อย	2. มีตะกอนหลุดออกไปกับน้ำ
	ไม่เกินมาตรฐาน	ทั้งมากเนื่องจากระดับ
		ตะกอนในบ่อสูงมากเกินไป
		หรือความเร็วของน้ำมาก
		เกินไป
		3. มีฟองก๊าซเกิดขึ้นในบ่อเนื่อง
		จากเกิดการสะสมของ
		ตะกอนก้นบ่อ

ข้อควรปฏิบัติในการดูแลถังบำบัดน้ำเสีย AQUA

1. ไม่ควรทิ้งผ้าอนามัยหรือสิ่งอื่นใดลงในโถส้วม เพราะวัสดุเหล่านี้ จุลินทรีย์ย่อยสลายได้ยาก จะทำให้บ่อเกรอะเต็มเร็วกว่าปกติ และทำให้ท่ออุดตันได้
2. ระยะเวลาในการสูบบ่อเกรอะแต่ละครั้ง ขึ้นอยู่กับการออกแบบของวิศวกรหรือผู้เลือกใช้ แต่กระนั้นก็ตาม ผู้ใช้ควรสูบบ่อเกรอะทุก 1-2 ปี แม้ว่าบ่อเกรอะจะยังไม่เต็มก็ตาม เพื่อให้บ่อเกรอะมีประสิทธิภาพในการบำบัดดีอยู่เสมอและเป็นการป้องกันมิให้ตะกอนเข้าไปสะสมที่บ่อกรองไร้อากาศด้วย
3. ตัวกลางถังพลาสติกที่ใช้ในบ่อกรองไร้อากาศ ไม่ต้องมีการดูแลรักษาแต่อย่างใด (FREE MAINTENANCE) และถ้าสูบบ่อเกรอะทุก 1-2 ปี ตะกอนสะสมในบ่อกรองก็จะน้อย ทำให้บ่อกรองไม่เต็มเร็ว และไม่ต้องสูบ เลยเป็นเวลานานหลายปี
4. นอกจากนี้ควรหมั่นดูการไหลออกของน้ำ ว่าไหลได้เป็นปกติหรือไม่ มีการไหลติดขัดหรือไม่ ซึ่งส่วนมากการไหลติดขัดอาจเกิดจากมีวัสดุชิ้นใหญ่อุดตามท่อหรือเป็นเพราะท่อทรุด เป็นต้น ให้พิจารณา แก้ไขเป็นกรณี ไป
5. ในกรณีที่ต้องใช้อุปกรณ์ประกอบอื่น ๆ เช่น เครื่องสูบน้ำ เครื่องเป่าอากาศ เป็นต้น ให้ปฏิบัติตามคำแนะนำของผู้ผลิตอุปกรณ์นั้น ๆ
6. หลังจากทำการสูบกากตะกอนออกต้องเติมน้ำใส่ในถังบำบัดให้เต็ม

หากมีข้อสงสัยประการใด โปรดติดต่อฝ่ายบริการ

บริษัท อาควา นิชิฮาร่า คอร์ปอเรชั่น จำกัด

สาเหตุและวิธีการแก้ไขในกรณีที่ผิดสังเกตุ

1. เกิดกลิ่นบริเวณที่ติดตั้ง อาจเกิดจาก

   1.1 การต่อท่อระบายอากาศ ไม่เหมาะสม

   แก้ไขโดย :- ควรต่อท่อระบายอากาศให้พ้นอาคารหรือหลังคาหรือในระดับที่มีการหมุนเวียนถ่ายเทอากาศได้สะดวก

   1.2 ท่อระบายอากาศแตกหักชำรุด หรือฝาถังปิดไม่สนิท

   แก้ไขโดย :- ทำการซ่อมแซม แก้ไข หรือเปลี่ยนให้อยู่ในสภาพเดิม

   1.3 น้ำทิ้งตกค้างอยู่ในรางระบายเป็นเวลานาน

   แก้ไขโดย :- ปรับปรุงให้รางระบายน้ำ ระบายน้ำได้โดยสะดวก

2. น้ำทิ้งที่ผ่านระบบบำบัดมีกลิ่นและไม่ใส เนื่องจากประสิทธิภาพของถังลดลง อาจเกิดจากสาเหตุดังนี้

   2.1 มีคนใช้มากกว่าขนาดของถังรุ่นนั้น

   แก้ไขโดย :- 1. เพิ่มจำนวนถัง

   2. จำกัดจำนวนคนใช้ถัง

   2.2 การใช้สารเคมีล้างห้องน้ำ

   แก้ไขโดย :- ลดการใช้สารเคมีต่างๆ เหล่านั้น ควรใช้ตามความจำเป็น

3. ส้วมอืดหรือชักโครกไม่ลง อาจเกิดจาก

   3.1 กากปฏิกูลเต็ม หรือการระบายอากาศไม่ดี

   แก้ไขโดย :- ให้รถเทศบาลสูบกากออกจากช่องเกรอะ และตรวจสอบท่อระบายอากาศได้ดีขึ้น

   3.2 การอุดตันของขยะ และเศษวัสดุชิ้นใหญ่ในท่อ

   แก้ไขโดย :- ใช้ไม้ไผ่ผ่าซีกเหลาพองอได้สอดแยงตามท่อน้ำเสียหรือ แยงตามท่อ FLOOR CLEAN OUT

การดูแลเครื่องเติมอากาศ

บริษัท อาควา นิชิฮาร่า คอร์ปอเรชั่น จำกัด

Certificate No. NO.367/01
Certificate No. TH03/0242

KFM
ROTARY BLOWER

คู่มือการบำรุงรักษา

◊ CAUTION	Please read this thoroughly and retain it to assure the perfect capability.

AQUA NISHIHARA CORPORATION LIMITED
99/167-9 THESABAL-SONGKROH RD., LARDYAO, JATUJAK, BANGKOK 10900
TEL.(02) 589-9717, 954-3341 FAX : (02) 580-2356-7

1. คำนำ

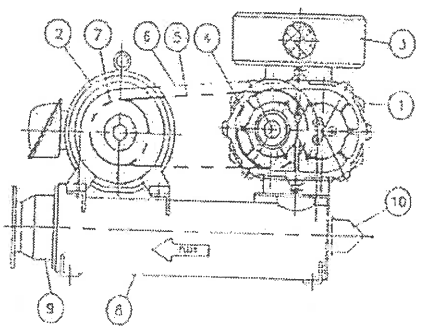
คู่มือฉบับนี้จะช่วยให้ผู้ใช้งานสามารถ ใช้งาน 3 LOBES ROTARY BLOWER ให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพมากที่สุด นอกจากนี้ยังแนะนำวิธีการใช้งาน และบำรุงรักษาอุปกรณ์ ให้สามารถใช้งานได้ยาวนาน มากที่สุด อย่างไรก็ตามหากมีปัญหาในการใช้งาน ผู้ใช้งานสามารถติดต่อขอรับบริการ จากบริษัท ตัวแทนได้โดยตรง

2. ข้อควรระวัง

คู่มือฉบับนี้จะมีการอธิบายถึง ข้อพึงระวังในการทำงานที่อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุที่รุนแรงได้ โดยแบ่งออกเป็น 3 ระดับ ได้แก่

✪ DANGER	อาจก่อให้เกิดอันตรายร้ายแรงถึงขั้นเสียชีวิต หรือได้รับบาดเจ็บสาหัสแก่ผู้ปฏิบัติงานได้
⊙ WARNING	ผู้ปฏิบัติงานอาจได้รับอันตราย หรือทำให้เครื่องจักรเสียหายได้
◇ CAUTION	เครื่องจักรอาจเสียหายหรือทำให้ประสิทธิภาพของเครื่องจักรลดลง

3. รูปร่างลักษณะและส่วนประกอบต่างๆ ของ Blower



NO	NAME	NO	NAME
1	BLOWER	6	BELT COVER
2	MOTOR	7	MOTOR PULLEY
3	SUCTION SILENDER	8	BED-SILENDER
4	BLOWER PULLEY	9	FLEXI-CHECK
5	V-BELT	10	SAFETY VALVE

4. ข้อกำหนดทางด้านเทคนิค

ตรวจสอบข้อมูลต่างๆ เหล่านี้ให้ถูกต้องและตรงกับ Name Plate ของ BLOWER ได้แก่ ปริมาณลม (Capacity), ความดันด้านท่อปล่อย (Discharge pressure), ความเร็วรอบ (speed rpm), กำลังมอเตอร์ (motor kw) จากนั้นให้บันทึกประเภทของ Blower, Manufacture No และวันที่ผลิต เพื่อความสะดวกรวดเร็วในตรวจสอบและให้บริการ

5. การเคลื่อนย้าย

✪ 1. ในการเคลื่อนย้าย Blower นั้น ควรใช้เครื่องมือ/อุปกรณ์ที่เหมาะสมในการเคลื่อนย้าย เนื่องจาก Blower มีน้ำหนักมาก

◇ 2. เนื่องจากมีการเติมน้ำมันเกียร์ไว้ในกระปุกเกียร์ (gear cover) แล้ว ดังนั้นในการเคลื่อนย้ายจะต้องไม่ให้ Blower เอียงเกินกว่า 30 องศา เพื่อป้องกันไม่ให้น้ำมันเกียร์ไหลเข้าไปด้านในของตัวเรือน Blower

◇ 3. เนื่องจาก Blower ประกอบด้วย part ที่ละเอียดมาก นอกจากนี้ในแต่ละ part ก็มีระยะห่างระหว่างกันน้อยมาก ดังนั้นในการเคลื่อนย้ายหากมีการกระทบกระแทกอย่างแรง จะมีผลทำให้เครื่องจักรชำรุดได้ หรือทำให้ประสิทธิภาพทำงานของเครื่องจักรลดลงได้

6. การเก็บรักษา

◇ ในกรณีที่จะไม่ใช้งานเครื่องจักรเป็นระยะเวลานาน ก่อนการเก็บเครื่องจักรให้ทำการบำรุงรักษาก่อน จากนั้นให้เก็บเครื่องจักรไว้ในสถานที่ที่เหมาะสม และต้องมีสภาพแห้ง

7. การติดตั้ง

1. สถานที่ติดตั้ง

ควรติดตั้ง Blower ไว้ในที่ อากาศถ่ายเทได้สะดวก สถานที่ติดตั้งควรอยู่เหนือกว่าระดับน้ำทะเล 1,000 ม. และอุณหภูมิต่ำกว่า 40 องศา C

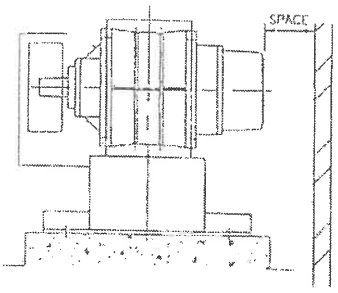
1) เพื่อความสะดวกในการบำรุงรักษาและตรวจสอบตามระยะเวลาที่กำหนด สถานที่ที่ติดตั้งเครื่องจักรควรเป็นที่โล่งและมีแสงสว่างเพียงพอ เพื่อให้สามารถมองเห็น Gauge ได้

2) ในกรณีที่ติดตั้งเครื่องจักรภายในอาคาร จะต้องติดตั้งพัดลมระบายอากาศด้วย เนื่องจากอุณหภูมิที่เพิ่มขึ้น 10 ~ 15 C จะทำให้ความดันอากาศเพิ่มขึ้น 0.1 kg / cm^2

3) หาก Blower มีขนาดใหญ่มาก (มากกว่า 200 A) ให้ติดตั้ง Crain หรือเครื่องมือที่ใช้ในการยกของหนักที่เหมาะสม เพื่อใช้ในการติดตั้ง แยกชิ้นส่วนและประกอบ Blower ได้สะดวกมากขึ้น

2. งานฐานราก (Foundation Work)

1) จะต้องจัดให้มีระยะห่างระหว่างขอบของ Blower Foundation ดังนี้



TYPE	SPACE
50 ~ 100	600 mm
125 ~ 150	750 mm
200 ~ 300	1,000 mm
350 ~ 500	1,500 mm

(ระยะห่างที่ต้องการในการติดตั้ง Blower)

2) พื้นคอนกรีตสำหรับติดตั้ง Blower จะต้องมีน้ำหนักมากกว่า Blower 3 – 4 เท่า และจะต้องสูง 50 ซม. (การทำฐานรากไม่ดีจะทำให้เกิดการสั่นและการทรุดตัวได้)

3) Base Plate จะต้องติดตั้งให้เอียงได้ไม่เกิน 1/1,000 (ตามแนวราบ)

◇ 4) หาก Bed ของ Blower ไม่ติดกับฐานราก ให้ทำการปรับโดยใช้ shim plate หากทำการปรับไม่เต็มที่จะมีผลทำให้ Bed โก่งตัวได้

3. ระบบท่อ (Piping)

1) ให้ใส่ flexi-check หรือ flexible joint ใน ท่อดูด หรือ ท่อออก เพื่อรองรับน้ำหนักของระบบท่อ บน Blower

◇ 2) ติดตั้ง Pipe support เพื่อรองรับน้ำหนักของระบบท่อเมื่อ Blower ได้รับผลกระทบจากน้ำหนักที่เกินกว่าปกติของระบบท่อ ซึ่งน้ำหนักที่เกินกว่าปกตินี้จะทำให้เกิดเสียงดังและเกิดอาการสั่นได้

◇ 3) ในการติดตั้งระบบท่อนั้น ให้ติดตั้งอย่างระมัดระวังและติดตั้งให้ถูกต้อง ซึ่งหากติดตั้งได้ถูกต้องแล้วจะทำให้สามารถติดตั้ง flexi-check หรือ flexible joint ได้โดยง่าย แต่หากติดตั้งระบบท่อไม่ดีแล้วอย่าพยายามติดตั้ง flexi-check หรือ flexible joint เข้าไป เพราะการฝืนติดตั้งเข้าไป จะทำให้ flexi-check หรือ flexible joint เสียหายได้

◇ 4) ให้ติดตั้ง check valve ภายหลัง check joint เพื่อป้องกันไม่ให้มีสิ่งแปลกปลอมอื่น เข้าไปภายใน Blower

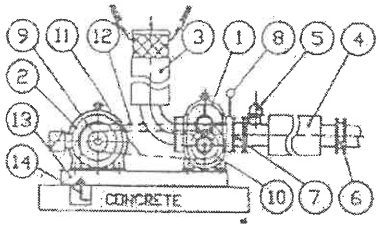
5) ให้ตรวจสอบให้แน่นอนว่า safety cap ได้ติดตั้งทางด้านออก

◇ 6) Blower อาจเป็นสนิม หรืออาจมีน้ำรั่วซึมเข้าไปใน Blower ก่อนการติดตั้ง ดังนั้นให้ตรวจสอบท่อดูด ท่อออก และ gauge ทั้งหมด และต้องระวังอย่าให้น้ำ, ฝุ่นผงต่างๆ เข้าไปภายใน Blower ได้ หากพบว่ามีสิ่งแปลกปลอมเข้าไปให้กำจัดออกให้หมด

7) ในกรณีของระบบหล่อเย็น (cooling system) น้ำหล่อเย็นควรเป็นน้ำธรรมดาที่มีความกระด้างระหว่าง 2 ~

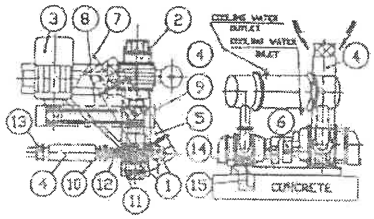
3 kg / cm^2 ให้ต่อท่อน้ำเข้า และท่อน้ำออกเข้ากับจุกทางด้านฝาปิด แต่ไม่แนะนำให้ใช้ระบบหล่อเย็น เมื่อความดันของ blower ต่ำกว่า 0.6 kg / cm^2

1–STAGE BLOWER



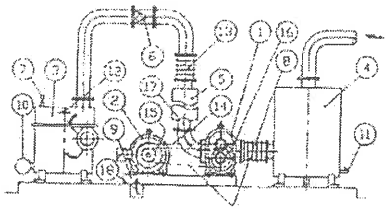
NO	NAME	NO	NAME
1	BLOWER	8	PRESSURE GAUGE
	MOTOR	9	MOTOR PULLEY
3	SUCTION SILENCER	10	BLOWER PULLEY
4	DISCHARGE SILENCER	11	V-BELT
5	SAFETY VALVE	12	BELT COVER
6	CHECK VALVE	13	BED
7	FLEXIBLE JOINT	14	ANCHOR BOLT

2–STAGE BLOWER



NO	NAME	NO	NAME
1	BLOWER (1)	9	V-BELT
2	BLOWER (2)	10	BELT COVER
3	MOTOR	11	SAFETY VALVE
4	SUCTION SILENCER	12	PRESSURE GAUGE
5	DISCHARGE SILENCER	13	EXPANSION JOINT
6	HEAT EXCHANGER	14	CHECK VALVE
7	BLOWER PULLEY	15	BED
8	MOTOR PULLEY	16	ANCHOR BOLT

VACUUM PUMP



NO	NAME	NO	NAME
1	BLOWER	9	BED
2	MOTOR	10	DRAIN PUMP
3	SEPARATOR TANK	11	DRAIN VALVE
4	SILENCER TANK	12	CONTROL VALVE
5	SUCTION SILENCER	13	FLEXIBLE JOINT
6	LINE FILTER	14	BELT COVER
7	VACUUM GAUGE	15	MOTOR PULLEY
8	V-BELT	16	BLOWER PULLEY

(ภาพประกอบการติดตั้ง)

4. การเดินสายไฟฟ้า

1) ตรวจสอบการเชื่อมต่อให้ถูกต้อง

◇ วงจรควบคุม ที่ทำหน้าที่ในการป้องกันกระแสเกินและการ slip ของ motor จะต้องถูกต้องสอดคล้องกับไฟฟ้าปกติ การต่อเชื่อมต่างๆ และกำลังไฟฟ้าจะต้องตรงกับ Name plate ที่อยู่บน motor

2) ตรวจสอบทิศทางการหมุนให้ถูกต้อง

ตรวจสอบทิศทางการหมุน โดยเปรียบเทียบกับ name plate หรือแบบการเชื่อมต่อ ในกรณีที่ motor ทำงานแล้วเกิดการหมุนในทิศทางตรงกันข้าม แต่อย่างไรก็ตามหากการหมุนในทิศทางตรงกันข้ามนั้นถูกต้องแล้ว ให้ติดตั้ง Blower ให้สอดคล้องกับการหมุนของ motor ด้วย

3) ตรวจสอบค่า Isolation Resistance

ในกรณีที่ Blower เกิดระเบิดขึ้นในที่เปียก ให้วัดค่า isolation resistance ก่อนที่จะจ่ายไฟให้ Blower ค่า Isolation resistance ของ motor ให้ใช้ MAGGER วัด และจะต้องมีค่าสูงกว่าค่ามาตรฐาน

ค่ามาตรฐาน = regular electric pressure (kv) + MΩ above

8. การทำงาน

1. ก่อนการทำงาน

1) ให้ตรวจสอบว่า Blower มีอะไรเสียหายในระหว่างการขนส่ง และการติดตั้งหรือไม่

2) ตรวจสอบว่า Bolt และ nut ทุกตัวถูกขันไว้แน่นทั้งหมด

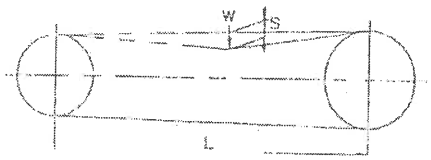
◇ 3) ตรวจสอบทิศทางการหมุน และตรวจสอบ pulley และ coupling ว่าทำงานได้เรียบดีหรือไม่ หาก Motor หมุนในทิศทางที่ผิด blower จะต้องหมุนในทิศทางที่ผิดด้วย

4) ตรวจสอบน้ำมันหล่อลื่น

⊙ 5) ตรวจสอบท่อต่างๆ และการปิด / เปิดของ Valve ทั้งหมดด้วย

◇ 6) ตรวจสอบ suction pipe เพื่อป้องกันไม่ให้ เศษเหล็กจากการเชื่อมเข้าไป จากนั้นให้ใส่ลวดตาข่ายขนาด 30 ~ 40# และ 8# เข้าไปใน suction hole จากนั้นให้ตรวจสอบ 2 ~ 3 ครั้งต่อ 3 นาที หากไม่พบอะไรติดอยู่ที่ลวดตาข่าย ก็ให้นำลวดตาข่ายออกมาได้

◇ 7) V-belt drive จะต้องตั้งให้ตรง โดยมีระยะหย่อนตัวได้ประมาณ 5 ~ 10 mmโดยใช้มือกดไปที่ Belt ระหว่าง motor และ blower ให้ใช้ belt ที่มีคุณภาพและได้มาตรฐาน

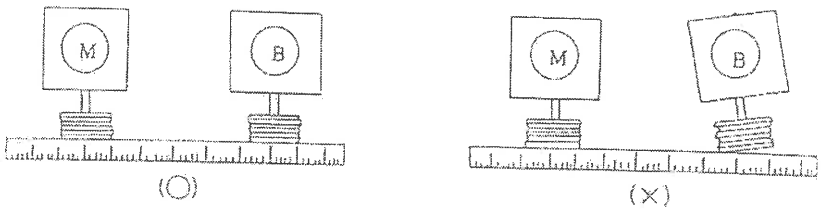


W : Pressure (or load)

S : Deflection

(ตัวอย่างการปรับ แนวของ V-Belt)

8) ให้ปรับเพลา (shaft) ตามรูปด้านล่าง โดยวางไม้บรรทัดทาบลงไปที่ Pully ของ Motor และ Blower หากเป็นแนวเส้นตรงก็ถือว่าใช้ได้ หากไม่ได้แนวต้องทำการปรับแต่งใหม่



2. การทำงาน

1) ให้คลาย suction valve และ discharge valve ภายหลังจากตรวจสอบทั้งหมดแล้ว โดยเฉพาะอย่างยิ่ง หากระบบหล่อเย็นเป็นแบบ oil หรือ water jacket จะต้องคลาย valve และกระดกขึ้นให้สัมพันธ์กัน

2) ให้ใช้มือตรวจสอบ pulley และ coupling ดูว่า ทำงานเรียบร้อยดีหรือไม่ จากนั้นให้ทำงานแบบไม่มี load

3) ปล่อยให้ blower ทำงานแบบไม่มี load ประมาณ 10 นาที จากนั้นจึงให้ทำงานแบบมี load ปกติ

4) ในระหว่างที่ทำงานในสภาวะที่มี load ปกติ ให้ตรวจสอบว่ามีเสียงดัง และมีความร้อนผิดปกติที่ส่วนใดส่วนหนึ่งหรือไม่

3. ข้อควรระวัง

1) ให้ตรวจสอบและบันทึกผลการทำงานของทุก part เพื่อการบริหารจัดการในกรณีที่เกิดปัญหาขึ้น

2) ทำการตรวจสอบรายวัน

3) ทำการตรวจสอบราย 3 เดือน

4. การหยุดพักการทำงาน

1) ให้ปิด suction valve และ discharge valve ให้แน่น โดยเฉพาะอย่างยิ่ง หากระบบหล่อเย็นเป็นแบบน้ำ ให้ปิด valve และ Cocks

◇ 2) ในระหว่างการหยุดเครื่องเพื่อตรวจสอบ ห้ามทำการกดปุ่ม switch on โดยเด็ดขาด

⊙ 3) เพื่อป้องกันไม่ให้ blower ติดขัด ให้ใช้มือหมุน blower จากนั้นให้ drain น้ำหล่อเย็นทิ้งด้วย

9. การบำรุงรักษา

1. การตรวจสอบรายวัน

1) ตรวจสอบค่ากระแสไฟฟ้า และความต่างศักย์ไฟฟ้า

2) ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำมัน

3) ตรวจสอบระดับน้ำมัน

4) ตรวจสอบว่าในระหว่างที่เครื่องทำงานมีเสียงผิดปกติหรือไม่

5) ตรวจสอบว่า blower สั่นหรือไม่

6) ตรวจสอบอุณหภูมิของ blower

2. การตรวจสอบราย 3 เดือน

เปลี่ยนน้ำมันหล่อลื่น

1) ตรวจสอบว่า suction filter ตันหรือไม่

2) ตรวจสอบ belt tension

3) ตรวจสอบว่า blot และ oil cock ทุกตัวยังแน่นอยู่หรือไม่

4) ตรวจสอบว่ามีเสียงดังผิดปกติหรือไม่

3. **การตรวจสอบแบบถอดประกอบ**

ให้ทำการถอดประกอบและเปลี่ยน part ที่ชำรุดทุกปี

1) เปลี่ยนตลับลูกปืน, เกียร์, oil seal, V-belt, filter, flexi-check, น้ำมัน, น้ำมันหล่อลื่น และอื่นๆ

2) การใช้งานตลับลูกปืนที่ชำรุดอาจทำให้เกิดอุบัติเหตุที่รุนแรงได้ ดังนั้นการเปลี่ยนตลับลูกปืนทุกปีจึงเป็นการป้องกันได้ จากนั้นจะต้องหมั่นตรวจสอบและเปลี่ยน oil seal ด้วย

3) ให้ทำการเปลี่ยนชุดเกียร์ทุกๆ 5 ~ 6 ปี

4) หากมีเหตุขัดข้องเกิดขึ้นในขณะทำงานอยู่ ให้ปิดสวิทช์ทันที จากนั้นให้ตรวจสอบสาเหตุที่ทำให้เกิดปัญหา โดยการตรวจดูภายใน blower จากนั้นให้ถอด suction hole และให้ใช้มือตรวจดูว่า V-pulley และ coupling ทำงานเป็นปกติหรือไม่

ตรวจสอบความร้อนที่เกิดขึ้นภายใน casing หรือตลับลูกปืนของ rotor และให้ใช้มือตรวจสอบการหมุนของ rotor หาก rotor ไม่หมุน ให้แจ้งทางบริษัทฯ โดยเร็วที่สุด

5) เมื่อทำการแยก Plate ตลับลูกปืน ทำแยกฝาปิดด้านข้างไปด้วยกันเลย โดยการใช้ centering-bolt

10. การแก้ไขปัญหาขัดข้อง

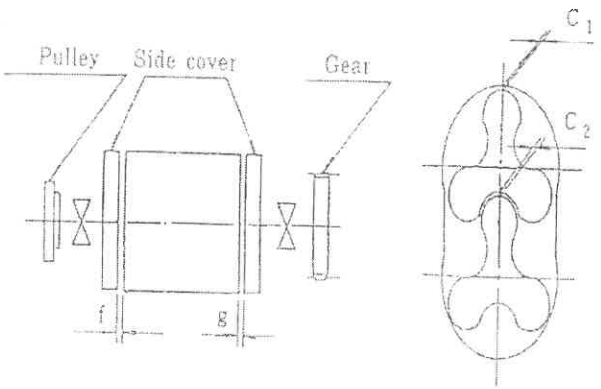
ปัญหา	สาเหตุ	การแก้ไข
ไม่หมุน	1 ระบบไฟฟ้าของ Motor ขัดข้อง	1 ตรวจสอบระบบไฟฟ้าและซ่อม Motor
	2 มีสิ่งแปลกปลอมใน Blower	2 ให้เอาชิ้นส่วนนั้นออก
	3 ไม่มีน้ำมันที่ตลับลูกปืน / มีสนิมหรือฝุ่นเกาะที่ตลับลูกปืน	3 ให้ทำความสะอาด และเติมน้ำมันที่ตลับลูกปืน
	4 ตลับลูกปืนชำรุด	4 เปลี่ยนตลับลูกปืน
	5 Rotor ติดขัดกับฝาข้างและ Casing เนื่องจากแกนเอียง	6 ถอดออกมาซ่อม
	6 ภายใน Blower มีความร้อนสูง	6 ถอดออกมาซ่อม

ปัญหา	สาเหตุ	การแก้ไข
มีเสียงผิดปกติ	1 มีสิ่งแปลกปลอมใน Blower	1 เอาวัสดุนั้นออก
	2 Bolt และ nut หลวม	2 ขัน Bolt และ nut ให้แน่น
	3 ตลับลูกปืน	3 เปลี่ยนตลับลูกปืน
	4 silencer nut หลวม / มีของเหลวซึม	4 ตรวจสอบระบบท่อ
	5 gear ขบกันไม่สนิท / gear ชำรุด	5 ปรับ หรือเปลี่ยนชุดเกียร์
	6 ความฝืด	6 ถอดออกมาซ่อม
สั่นผิดปกติ	1 base bolt และ blower bolt หลวม	1 ขัน bolt ให้แน่น
	2 การติดตั้งไม่ดี หรือฐานรากไม่ดี	2 ติดตั้งใหม่ หรือทำฐานรากให้ดี
	3 pipe supporter ไม่สนิทกันพอดี	3 ติดตั้ง pipe supporter ใหม่
	4 V-pulley centering หลวม	4 ปรับ pulley coner และความตึงของ belt
	5 ความดันออก สูงเกินไป	5 ปรับความดันให้มาสู่ระดับปกติ
capacity น้อยกว่าปกติ	1 suction filter ตัน	1 ทำความสะอาด air filter
	2 ท่อตัน	2 ทำความสะอาดท่อ
	3 ของเหลวซึมจากท่อน้ำส่ง	3 เปลี่ยน packing Seal
	4 safety valve ถูกเปิด	4 ปรับ safety valve ใหม่
	5 inner clearance ไม่พอดี	5 ปรับ inner clearance ใหม่
	6 จำนวนรอบไม่พอดี	6 ปรับรอบใหม่
ความดัน discharge สูง / กระแสเกิน / มีเสียงและสั่นผิดปกติ	1 discharge valve ถูกล็อค	1 เปิด valve
	2 discharge pipe ตัน	2 ทำความสะอาดท่อ
	3 safety valve ขัดข้อง	3 ซ่อม safety valve
	4 gauge วัดความดันขัดข้อง	4 ซ่อมหรือเปลี่ยน Gauge วัดความดัน
Overload / อุณหภูมิสูง	1 มีการเสียดสีกันระหว่าง rotor กับ casing, ฝาข้าง หรือ rotor	1 ตรวจสอบภายในและปรับให้ถูก
	2 ammeter ขัดข้อง	2 แก้ไข ammeter
	3 ความดัน discharge สูงมากกว่า Specification	3 ปรับความดัน discharge ให้ต่ำลงมาเท่า specification
	4 ไม่มีน้ำหล่อเย็น	4 เติมน้ำลงไป
	5 มีน้ำมันหล่อลื่นซึมออกมา และท่อตัน	5 เติมน้ำมันหล่อลื่นลงไป และกำจัดสิ่งอุดตันที่ท่อ
น้ำมันซึม	1 ฝาครอบเกียร์ชำรุด	1 เปลี่ยนฝาครอบเกียร์

ปัญหา	สาเหตุ	การแก้ไข
	2 bolt ของ gauge วัดระดับน้ำมันหลวม	2 ให้ใช้ teplon มาพันที่ gauge วัดระดับน้ำมัน
	3 oil seal เสียดสีกัน	3 เปลี่ยน oil seal
	4 oil cock หลวม	4 เติมน้ำมันและขันให้แน่น
	5 น้ำมันเกิน	5 ตรวจสอบระดับน้ำมัน
เสียหาย	1 มีการกระแทกอย่างแรงจากภายนอก	1 เปลี่ยนส่วนที่เสียหาย
	2 ไม่มีน้ำหล่อเย็น	2 เปลี่ยนส่วนที่เสียหาย

Standard Inner Clearance

BORE SIZE	f	g	Max f +g	C 1	C 2
50 A	0.08 ~ 0.10	0.15 ~ 0.20	0.3	0.08	0.10
65 A	0.08 ~ 0.10	0.15 ~ 0.20	0.3	0.08	0.10
80 A	0.08 ~ 0.10	0.20 ~ 0.25	0.35	0.10	0.15
100 A	0.10 ~ 0.15	0.20 ~ 0.25	0.35	0.12	0.20
125 A	0.10 ~ 0.15	0.30 ~ 0.35	0.50	0.15	0.25
150 A	015 ~ 0.20	0.45 ~ 0.50	0.70	0.18	0.25
200 A	0.15 ~ 0.20	0.50 ~ 0.65	0.85	0.22	0.30
250 A	0.20 ~ 0.25	0.60 ~ 0.65	0.90	0.25	0.30
300 A	0.20 ~ 0.25	0.95 ~ 1.00	1.25	0.30	0.40



11. น้ำมันหล่อลื่นและสารหล่อลื่น

น้ำมันหล่อลื่นถือเป็นสิ่งสำคัญสำหรับการทำงานงานของ Blower ดังนั้นจึงควรใช้น้ำมันหล่อลื่นที่บริษัทแนะนำเท่านั้น น้ำมันหล่อลื่นและสารหล่อลื่นควรเปลี่ยนใหม่ภายหลังจากที่ทำการติดตั้งและปล่อยให้ทำงานไปแล้ว 1 เดือน จากนั้นควรทำการเปลี่ยนทุก 3 เดือนหรืออาจลดช่วงเวลาการเปลี่ยนก็ได้ ในกรณีที่มีการใช้งานพิเศษ

1 น้ำมันหล่อลื่น

⊙ 1) หมั่นตรวจสอบระดับน้ำมันหล่อลื่อให้มีระดับคงที่ อย่าเติมน้ำมันหล่อลื่นมากเกินไป หากระดับน้ำมันหล่อลื่นพร่องลงไป ก็ให้เติมจนมีระดับปกติ

◇ 2) ในกรณีเปลี่ยนน้ำมันหล่อลื่น ให้หยุด blower ปล่อยให้เย็น เปิด drain cock ปล่อยให้น้ำมันไหลออกมา ทำความสะอาดภายในจากนั้นก็ปิด drain cock ให้แน่น

3) ปริมาณของน้ำมัน

Bore Size	50A/65A	80A/100A	125A/150A	200A	250A/300A	350A
Quantity/Unit	0.5	0.8	2.0	5.2	6.2	7.5

4) ชนิดของน้ำมันหล่อลื่น

น้ำมันหล่อลื่นจะถูกเติมด้วย turbine oil เบอร์ 3~4 (180 # 200 #) โดย JIS K 2213 จะพอดีกับความหนาแน่น 0.875 ~ 0.877 firing point 232 C ~ 252 C, flowing point -10 C ~ 15 C viscosity 40 C, 68 ~ 83CST

ชนิด	รายการ	Han Kook Shell Oil Co.,Ltd.	L-G Cal Tex Oil Refining Co.,Ltd.	Yu Kong Limited.	SSang Yang Oil Refining Co.,Ltd.
Turbine Oil	# 3	Turbo T 68	Regal R&O 68	Teresso 68	DN.GEAR LUBE 68
	# 4	Turbo T 100	Regal R&O 100	Teresso 100	DN.GEAR LUBE100

2 สารหล่อลื่น

1) สารหล่อลื่นจะถูกใช้เหมือนกับน้ำมันหล่อลื่นสำหรับด้านข้างตลับลูกปืนของ Pulley

2) ในกรณีที่ต้องเปลี่ยนสารหล่อลื่น ให้เปิด cock ออก และใส่สารหล่อลื่นใหม่เข้าไปแทน

3) สารหล่อลื่นที่ใช้กับล้านข้างตลับลูกปืงของ Pulley คือ JIS K lithium No.2 (Penetration 265 ~ 293, WJRWJA 175 C above, Maximum available temperature 130 C above)

4) ตัวอย่าง

รายการ	Han Kook Shell Oil Co.,Ltd.	L-G Cal Tex Oil Refining Co.,Ltd.	Yu Kong Limited	SSang Yang Oil Refining Co.,Ltd.
Lithium No.2	ALVANIA GREASE # 2	REGAL STARFAX PREMIUM2	DROWN GREASE # 2	DAPHNE BEARING # 2

12. การเปลี่ยนส่วนประกอบและการบริการ

1 การเปลี่ยนส่วนประกอบ

1) ให้เปลี่ยน flexi-check, flexible joint, belt, bearing, gear, oil seal, suction silencer filter ภายหลังจากพ้นช่วงเวลาที่กำหนดไว้

2) ส่วนประกอบที่บริษัทแนะนำ หรือสินค้าอื่นๆ สามารถสั่งซื้อได้จากตัวแทน

2 ตัวแทนที่และศูนย์บริการที่ได้รับการแต่งตั้ง

1) การให้บริการซ่อมในเบื้องต้น สามารถใช้บริการได้ที่บริษัท อาควา นิชิฮาร่า คอร์ปอเรชั่น จำกัด

13. การสั่งส่วนประกอบและขั้นตอนการขอใช้บริการ

1) ในกรณีที่ต้องการสั่งซื้อส่วนประกอบ ให้กรอบข้อมูลลงใน part order sheet และส่งกลับมาที่ บริษัท ตัวแทนจำหน่าย ได้แก่ บริษัท อาควา นิชิฮาร่า คอร์ปอเรชั่น จำกัด

2) ในกรณีที่ต้องการรับการบริการ ให้ใช้ NCR และส่งกลับมาที่ตัวแทนจำหน่าย ได้แก่ บริษัท อาควา นิชิฮาร่า คอร์ปอเรชั่น จำกัด

COMPANY ADDRESS

Head Office & Main plant # 99. Yusan-Dong, Yangsan-City, Kyungnam, 626-230 Korea.
Tel. (0523)82-0911/3. Fax (0523)82-0928

Pusan plant # 1509. Dadae-Dong, Saha-Ku, Pusan, 604-050 Korea.
Tel. (051)264-3370/3. Fax (051)264-3374

Seoul Office Room #605, Samsun-Building, 169-2. Namchang-Dong, Jung-Ku, Seoul, 100-060 Korea
Tel. (02)752-7550, 754-7550. Fax (02)755-1953

OVERSEA AGENTS

SINGAPORE AGENT.	PNEUMECHTRON TECHNOLOGY & ENGINEERING No.39 Jalan Pemimpin #04-05A Tai Lee Industrial Building Singapore 577182 Tel. (65) 743-1039. Fax (65) 743-4321
MALAYSIA AGENT.	KEYLARGO INDUSTRIAL SDN.BHD 7, JALAN SEGAMUT PUSAT, 51200 KUALA LUMPUR, MALAYSIA. Tel. 603-6220362, 6228720. Fax 603-6231852
THAILAND AGENT	AQUA NISHIHARA CORPORATION LIMITED 99/167 Thesabal-songkroh Road, Lardyao, Jatujak, BKK. 10900 Tel. (02) 589-9717, 954-3341-8 Fax. (02) 580-2356-7

ภาคผนวกที่ 2-4
เอกสารการตรวจเช็คปั๊มเติมอากาศระบบบำบัดน้ำเสีย

JP ก.ค. พ.ศ. 68

PLUS+

บริษัท พลัส พรีอพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค JP - สัปดาห์

รหัสงาน	FP/JP-W
รหัสเครื่องจักร	JP-B-01
เลขที่ใบงาน	PM250700011
วันที่ปฏิบัติ	03/07/2025
ชื่ออาคาร	บี | ใต้ดิน | ใต้ดินบี | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | PUMP ROOM B

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	MOTOR & PUMP				
1	ตรวจเช็คสภาพตัวเรือน PUMP	✔			
2	ตรวจเช็คแรงดันน้ำเข้า	✔			
	ตรวจเช็คแรงดันน้ำเข้า.....0.....PSI				
3	ตรวจเช็คสภาพตัวเรือน MOTOR	✔			
4	ตรวจเช็คแรงดันน้ำออก	✔			
	ตรวจเช็คแรงดันน้ำออก.....250.....PSI				
5	ตรวจเช็คการทำงานของ Motor และ Pump	✔			
6	ตรวจเช็คการทำงานของ Check Valve	✔			
7	ตรวจเช็คพัดลมระบายอากาศ MOTOR	✔			
	CONTROL				
1	ตรวจเช็คค่า OVER LOAD	✔			
	ค่าที่ Set.....5.5.....แอมป์				
2	ตรวจเช็คแรงดัน	✔			
	R-S.....398.....โวล์ต				
	S-T.....396.....โวล์ต				
	T-R.....395.....โวล์ต				
3	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✔			
4	ตรวจเช็คจุดต่อภายในตู้ Control	✔			
5	ตรวจเช็ค Pressure Switch	✔			
6	ตรวจเช็คกระแส	✔			
	S.....3.08.....แอมป์				
	R.....3.17.....แอมป์				
	T.....2.71.....แอมป์				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
7	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✔			
8	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✔			
9	ตรวจเช็คไฟ Show	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1. [redacted]

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจเช็คจ็อกกี้ปั๊มประจำสัปดาห์

สาเหตุ ปกติ

คำแนะนำ -

การแก้ปัญหา -

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค JP - สัปดาห์

รหัสงาน	FP/JP-W
รหัสเครื่องจักร	JP-B-01
เลขที่ใบงาน	PM250800011
วันที่ปฏิบัติ	21/08/2025
ชื่ออาคาร	บี | ใต้ดิน | ใต้ดินบี | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | PUMP ROOM B

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	CONTROL				
1	ตรวจเช็ค Pressure Switch	✔			
2	ตรวจเช็คกระแส	✔			
	T.....2.75.....แอมป์				
	S.....3.21.....แอมป์				
	R.....3.70.....แอมป์				
3	ตรวจเช็คจุดต่อภายในตู้ Control	✔			
4	ตรวจเช็คค่า OVER LOAD	✔			
	ค่าที่ Set.....5.5.....แอมป์				
5	ตรวจเช็คแรงดัน	✔			
	R-S.....397.....โวล์ต				
	T-R.....393.....โวล์ต				
	S-T.....393.....โวล์ต				
6	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✔			
7	ตรวจเช็คไฟ Show	✔			
8	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✔			
9	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✔			
	MOTOR & PUMP				
1	ตรวจเช็คแรงดันน้ำเข้า	✔			
	ตรวจเช็คแรงดันน้ำเข้า.....0.....PSI				
2	ตรวจเช็คการทำงานของ Motor และ Pump	✔			
3	ตรวจเช็คสภาพตัวเรือน PUMP	✔			
4	ตรวจเช็คการทำงานของ Check Valve	✔			
5	ตรวจเช็คพัดลมระบายอากาศ MOTOR	✔			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
6	ตรวจเช็คสภาพตัวเรือน MOTOR	✔			
7	ตรวจเช็คแรงดันน้ำออก	✔			
	ตรวจเช็คแรงดันน้ำออก.....250.....PSI				

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1 [redacted]

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

หมายเหตุ

รายละเอียด ทดสอบระบบประจำสัปดาห์

สาเหตุ ปกติ

คำแนะนำ -

การแก้ปัญหา -

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค JP - 4 เดือน

รหัสงาน	FP/JP-4Me
รหัสเครื่องจักร	JP-B-01
เลขที่ใบงาน	PM250900044
วันที่ปฏิบัติ	19/09/2025
ชื่ออาคาร	บี | ใต้ดิน | ใต้ดินบี | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | PUMP ROOM B

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	CONTROL				
1	ตรวจเช็คสภาพ Fuse	✔			
2	ตรวจเช็ค Pressure Switch	✔			
3	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✔			
4	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✔			
5	ตรวจเช็คจุดต่อภายในตู้ Control	✔			
6	ตรวจเช็คสภาพ Transformer	✔			
7	กระแส	✔			
	T.....3.2.....แอมป์				
	R.....3.2.....แอมป์				
	S.....3.3.....แอมป์				
8	ตรวจเช็ค Overload	✔			
	ค่าที่ Set.....5.5.....แอมป์				
9	ตรวจสอบสภาพตู้ Control	✔			
10	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✔			
11	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✔			
12	แรงดัน	✔			
	R-S.....399.....โวล์ต				
	T-R.....399.....โวล์ต				
	S-T.....399.....โวล์ต				
13	ตรวจเช็คไฟ Show	✔			
	MOTOR & PUMP				
1	การติดขัดภายในใบพัด PUMP	✔			
2	แรงดันน้ำปั๊มเริ่มทำงาน	✔			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	START.....120.....PSI				
3	ตรวจเช็คการทำงานของ Check Valve	✔			
4	ตรวจเช็คแท่นเครื่อง และอุปกรณ์กันสะเทือน	✔			
5	ตรวจเช็คการทำงานของชุด PRV	✔			
6	ตรวจเช็คหัวหลัก MOTOR	✔			
7	ตรวจเช็คการทำงานของ Motor และ Pump	✔			
8	ตรวจเช็คลูกยาง ล็อคจุดต่อเพลา	✔			
9	ตรวจเช็คตัวเรือน PUMP	✔			
10	ตรวจเช็คตัวโครง Motor	✔			
11	แรงดันน้ำปั้มหยุดทำงาน	✔			
	STOP.....150.....PSI				

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1 [redacted]

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

หมายเหตุ

รายละเอียด

สาเหตุ

คำแนะนำ

การแก้ปัญหา

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค JP - สัปดาห์

รหัสงาน	FP/JP-W
รหัสเครื่องจักร	JP-B-01
เลขที่ใบงาน	PM251000012
วันที่ปฏิบัติ	09/10/2025
ชื่ออาคาร	บี | ใต้ดิน | ใต้ดินบี | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | PUMP ROOM B

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	CONTROL				
1	ตรวจเช็คค่า OVER LOAD	✔			
	ค่าที่ Set.....5.5.....แอมป์				
2	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✔			
3	ตรวจเช็คจุดต่อภายในตู้ Control	✔			
4	ตรวจเช็ค Pressure Switch	✔			
5	ตรวจเช็คกระแส	✔			
	T.....3.17.....แอมป์				
	S.....3.19.....แอมป์				
	R.....2.75.....แอมป์				
6	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✔			
7	ตรวจเช็คแรงดัน	✔			
	R-S.....399.....โวล์ต				
	S-T.....395.....โวล์ต				
	T-R.....400.....โวล์ต				
8	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✔			
9	ตรวจเช็คไฟ Show	✔			
	MOTOR & PUMP				
1	ตรวจเช็คสภาพตัวเรือน PUMP	✔			
2	ตรวจเช็คแรงดันน้ำเข้า	✔			
	ตรวจเช็คแรงดันน้ำเข้า.....0.....PSI				
3	ตรวจเช็คสภาพตัวเรือน MOTOR	✔			
4	ตรวจเช็คแรงดันน้ำออก	✔			
	ตรวจเช็คแรงดันน้ำออก.....250.....PSI				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
5	ตรวจเช็คการทำงานของ Motor และ Pump	✔			
6	ตรวจเช็คการทำงานของ Check Valve	✔			
7	ตรวจเช็คพัดลมระบายอากาศ MOTOR	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1. [redacted]

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

หมายเหตุ

รายละเอียด ทดสอบเครื่องจักรประจำสัปดาห์

สาเหตุ ปกติ

คำแนะนำ -

การแก้ปัญหา -

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค JP - สัปดาห์

รหัสงาน	FP/JP-W
รหัสเครื่องจักร	JP-B-01
เลขที่ใบงาน	PM251100010
วันที่ปฏิบัติ	13/11/2025
ชื่ออาคาร	บี | ใต้ดิน | ใต้ดินบี | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | PUMP ROOM B

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	CONTROL				
1	ตรวจเช็คแรงดัน	✔			
	R-S.....401.....โวล์ต				
	T-R.....397.....โวล์ต				
	S-T.....397.....โวล์ต				
2	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✔			
3	ตรวจเช็คไฟ Show	✔			
4	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✔			
5	ตรวจเช็คจุดต่อภายในตู้ Control	✔			
6	ตรวจเช็คค่า OVER LOAD	✔			
	ค่าที่ Set.....5.5.....แอมป์				
7	ตรวจเช็ค Pressure Switch	✔			
8	ตรวจเช็คกระแส	✔			
	T.....2.85.....แอมป์				
	R.....3.21.....แอมป์				
	S.....3.23.....แอมป์				
9	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✔			
	MOTOR & PUMP				
1	ตรวจเช็คแรงดันน้ำเข้า	✔			
	ตรวจเช็คแรงดันน้ำเข้า.....0.....PSI,				
2	ตรวจเช็คการทำงานของ Motor และ Pump	✔			
3	ตรวจเช็คแรงดันน้ำออก	✔			
	ตรวจเช็คแรงดันน้ำออก.....250.....PSI				
4	ตรวจเช็คสภาพตัวเรือน PUMP	✔			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
5	ตรวจเช็คการทำงานของ Check Valve	✔			
6	ตรวจเช็คพัดลมระบายอากาศ MOTOR	✔			
7	ตรวจเช็คสภาพตัวเรือน MOTOR	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1 [redacted]

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

หมายเหตุ

รายละเอียด ทดสอบเครื่องจักรประจำสัปดาห์

สาเหตุ ปกติ

คำแนะนำ -

การแก้ปัญหา -

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค JP - สัปดาห์

รหัสงาน	FP/JP-W
รหัสเครื่องจักร	JP-B-01
เลขที่ใบงาน	PM251200010
วันที่ปฏิบัติ	11/12/2025
ชื่ออาคาร	บี | ใต้ดิน | ใต้ดินบี | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | PUMP ROOM B

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	CONTROL				
1	ตรวจเช็คค่า OVER LOAD	✔			
	ค่าที่ Set.....5.5.....แอมป์				
2	ตรวจเช็ค Pressure Switch	✔			
3	ตรวจเช็คกระแส	✔			
	R.....3.40.....แอมป์				
	S.....3.16.....แอมป์				
	T.....2.87.....แอมป์				
4	ตรวจเช็คแรงดัน	✔			
	R-S.....399.....โวล์ต				
	T-R.....397.....โวล์ต				
	S-T.....397.....โวล์ต				
5	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✔			
6	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✔			
7	ตรวจเช็คไฟ Show	✔			
8	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✔			
9	ตรวจเช็คจุดต่อภายในตู้ Control	✔			
	MOTOR & PUMP				
1	ตรวจเช็คสภาพตัวเรือน PUMP	✔			
2	ตรวจเช็คการทำงานของ Check Valve	✔			
3	ตรวจเช็คสภาพตัวเรือน MOTOR	✔			
4	ตรวจเช็คแรงดันน้ำออก	✔			
	ตรวจเช็คแรงดันน้ำออก.....250.....PSI				
5	ตรวจเช็คการทำงานของ Motor และ Pump	✔			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
6	ตรวจเช็คพัดลมระบายอากาศ MOTOR	✔			
7	ตรวจเช็คแรงดันน้ำเข้า	✔			
	ตรวจเช็คแรงดันน้ำเข้า.....0.....PSI				

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1 [redacted]

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ [redacted]

หมายเหตุ

รายละเอียด ทดสอบเครื่องจักรประจำสัปดาห์

สาเหตุ ปกติ

คำแนะนำ -

การแก้ปัญหา -

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

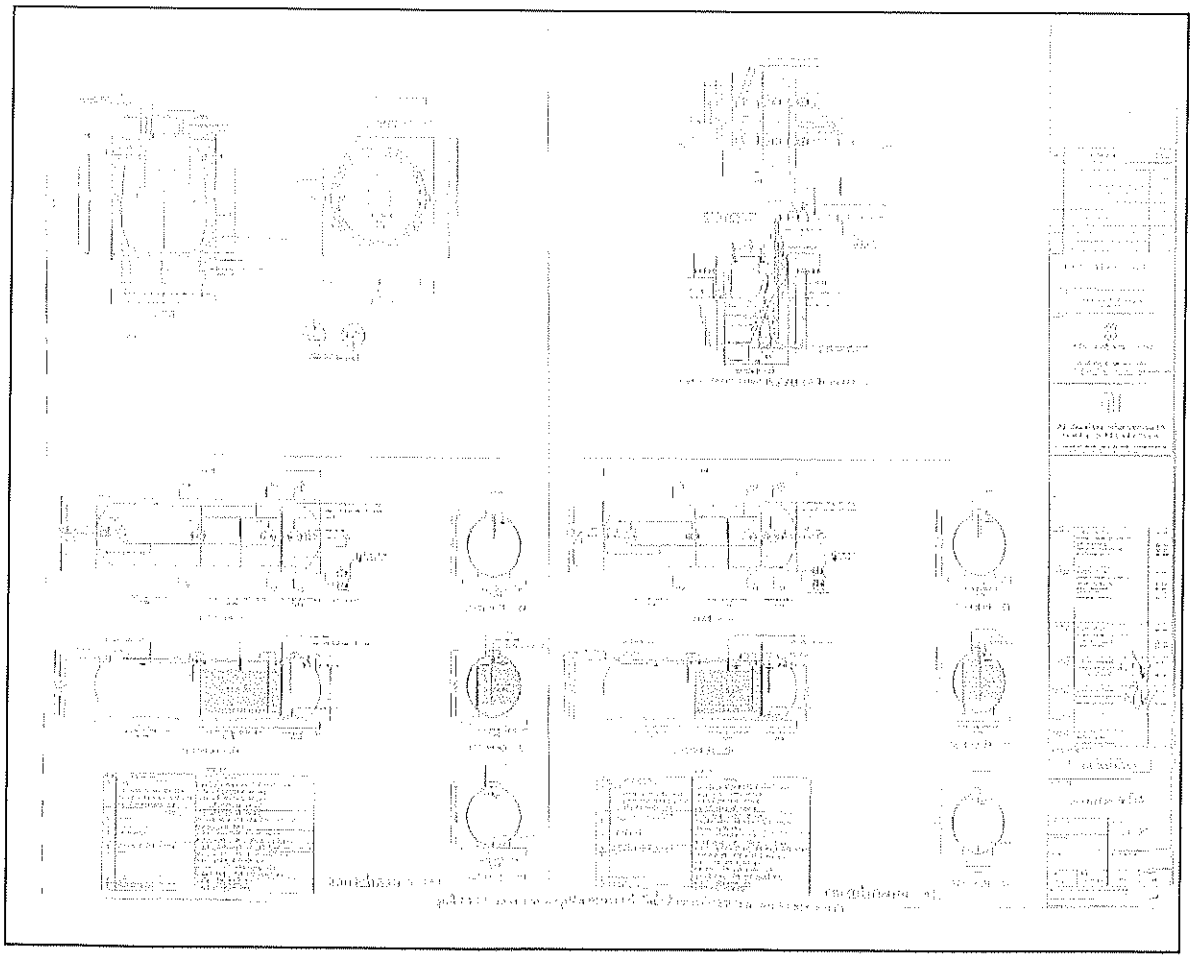
☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

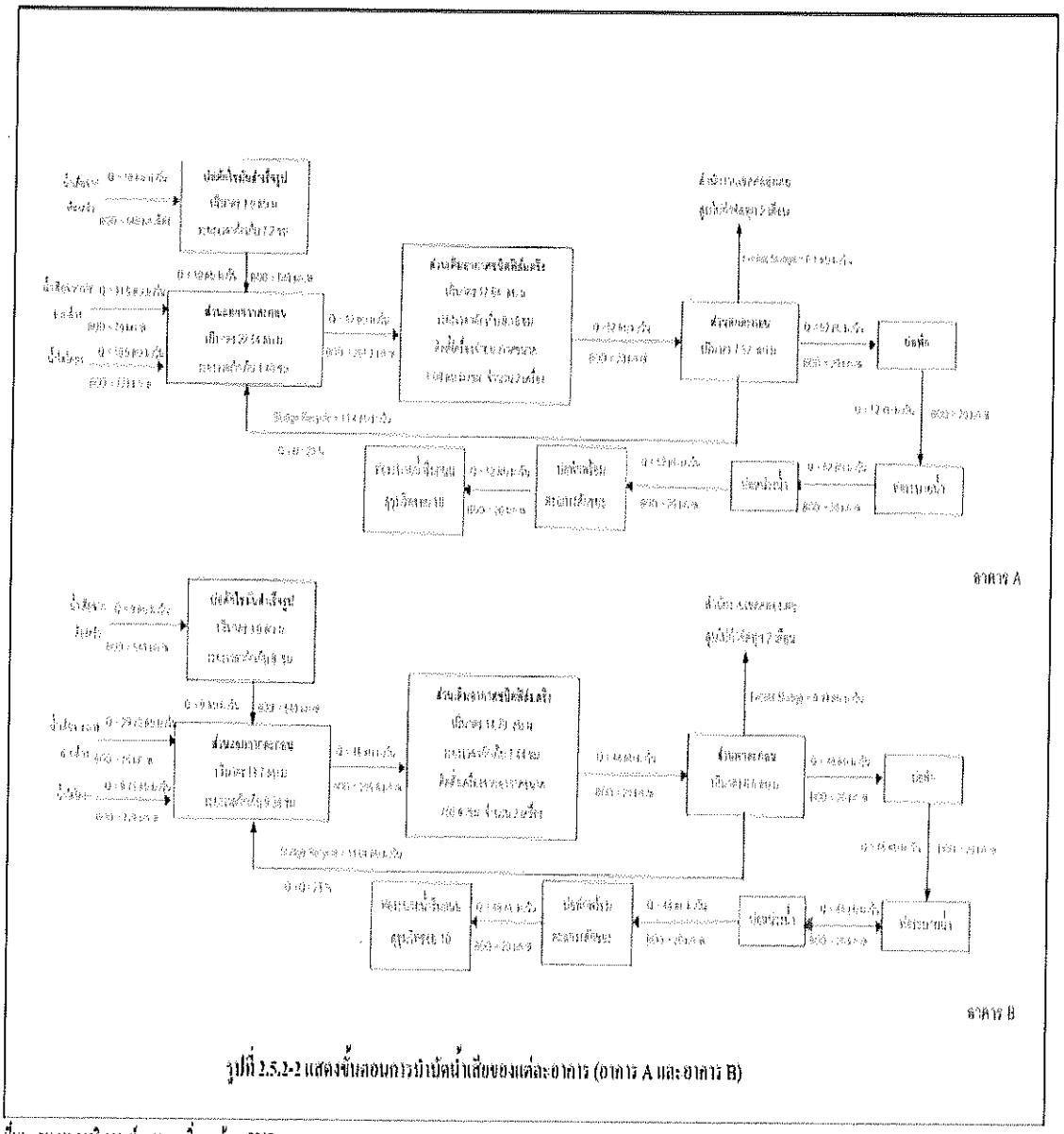
ภาคผนวกที่ 2-5
แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงาน ของระบบบำบัดน้ำเสีย (ทส.1) และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ทส.2)

แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 16 หมู่ที่ - ซอย สุขุมวิท 10
ถนน สุขุมวิท แขวง/ตำบล : คลองเตย เขต/อำเภอ คลองเตย จังหวัด กรุงเทพมหานคร
โทรศัพท์ 026260287 โทรสาร 026260289 มี นิติบุคลอาคารชุด บ้านสิริ สุขุมวิท ซอย 10 เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท ข (อาคารชุด) จำนวนห้อง 118 ห้องชุด
ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) มท 0510.02/3393 ออกให้โดย กรมที่ดินกรุงทพมหานคร สาขา พระโขนง
หมดอายุ .....
ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้





รูปที่ 2.5.2-2 แสดงขั้นตอนการบำบัดน้ำเสียของแต่ละอาคาร (อาคาร A และ อาคาร B)

ที่มา : รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม, 2548

ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังน

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่เก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษ														ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
	ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)	ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	
						ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่น ๆ (ระบุ)(ปกติ/ผิดปกติ)			
01/11/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	29	23.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
02/11/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	24	19.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
03/11/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	30	24.0	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
04/11/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	32	25.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
05/11/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	30	24.0	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
06/11/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	22	17.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
07/11/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	27	21.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
08/11/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	35	28.0	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
09/11/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	27	21.3	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
10/11/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	30	24.0	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
11/11/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	34	27.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
12/11/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	28	22.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
13/11/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	25	20.0	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
14/11/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	30	24.0	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
15/11/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	35	28.0	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
16/11/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	30	24.0	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
17/11/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	30	24.0	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่เก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษ														ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
	ปริมาณ การใช้ไฟฟ้า ของระบบ บำบัด น้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุก กิจกรรม ของ แหล่งกำ เนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณ น้ำเสีย ที่เข้า ระบบ บำบัด น้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้งจาก ระบบบำบัด น้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่นำไป กำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทาง แก้ไข	
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่น ๆ (ระบุ)(ปกติ/ ผิดปกติ)			
18/11/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	23	18.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
19/11/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	34	27.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
20/11/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	29	23.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
21/11/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	31	24.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
22/11/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	31	24.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
23/11/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	35	28.0	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
24/11/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	31	24.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
25/11/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	31	24.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
26/11/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	35	28.0	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
27/11/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	28	22.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
28/11/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	35	28.0	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
29/11/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	18	14.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
30/11/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	35	28.0	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	

หมายเหตุ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน

๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

.... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(.....)

.... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....

ออกให้โดย กรุงเทพมหานคร

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....

ออกให้โดย .....

แบบ ทส. ๒

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

๑. ข้อมูลทั่วไป

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 16 หมู่ที่ : ซอย : สุขุมวิท 10
ถนน : สุขุมวิท แขวง/ตำบล : คลองเตย เขต/อำเภอ : คลองเตย
จังหวัด : กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ : 026260289 โทรสาร :
มี : บ้านสิริ สุขุมวิท ซอย 10 เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ข ตั้งแต่ 100 ห้องแต่ไม่ถึง 500 จำนวนห้อง : 118
ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : มท 0510.02/3393 ออกให้โดย : กรมที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาพระโขนง
หมดอายุ : วว/ดด/ปปป

ในการนี้ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับเดือน **พฤศจิกายน** พ.ศ. 2568 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา ๘๐ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ ในฐานะ

ลงชื่อ .... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
(นา จ

ลงชื่อ..... ..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย
( )

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....
ออกให้โดย .....
..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย
(.....)
ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....
ออกให้โดย .....

๒. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(๑) ประเภท/ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย **แบบแอกทิวเวทเต็ดสลัด**
ความสามารถในการรองรับน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย 100 ลบ.ม./วัน

(๒) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย [×] แบบต่อเนื่อง 12 ชั่วโมง/วัน
[ ] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ) .....

(๓) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย [×] เครื่องสูบน้ำ [×] เครื่องเติมอากาศ
[ ] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย [ ] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[×] เครื่องสูบตะกอน [ ] อื่น ๆ (ระบุ) .....

(๔) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ท่อสาธารณะ

(๕) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด สูบตะกอนปีละ1ครั้ง

๓. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(๑) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย **ไม่มีมิเตอร์** หน่วย

(๒) ปริมาณน้ำใช้ทุกกิจกรรมในแหล่งกำเนิดมลพิษ 894.0 ลบ.ม.

(๓) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย 715.2 ลบ.ม.

(๔) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย [x] ระบายทุกวัน

[ ] ระบายบางวัน

[ ] ไม่ระบายเลย

(๕) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ 0.00 กิโลกรัม

(๖) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์

- ระบบบำบัดน้ำเสีย [x] ปกติ [ ] ผิดปกติ
- เครื่องสูบน้ำ [x] ปกติ [ ] ผิดปกติ
- เครื่องเติมอากาศ [x] ปกติ [ ] ผิดปกติ
- เครื่องสูบตะกอน [x] ปกติ [ ] ผิดปกติ

(๗) ปริมาณตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด ผรม.สูบสิ่งปฏิกูล

(๘) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

คำเตือน **๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖**

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

ท.ส. 68

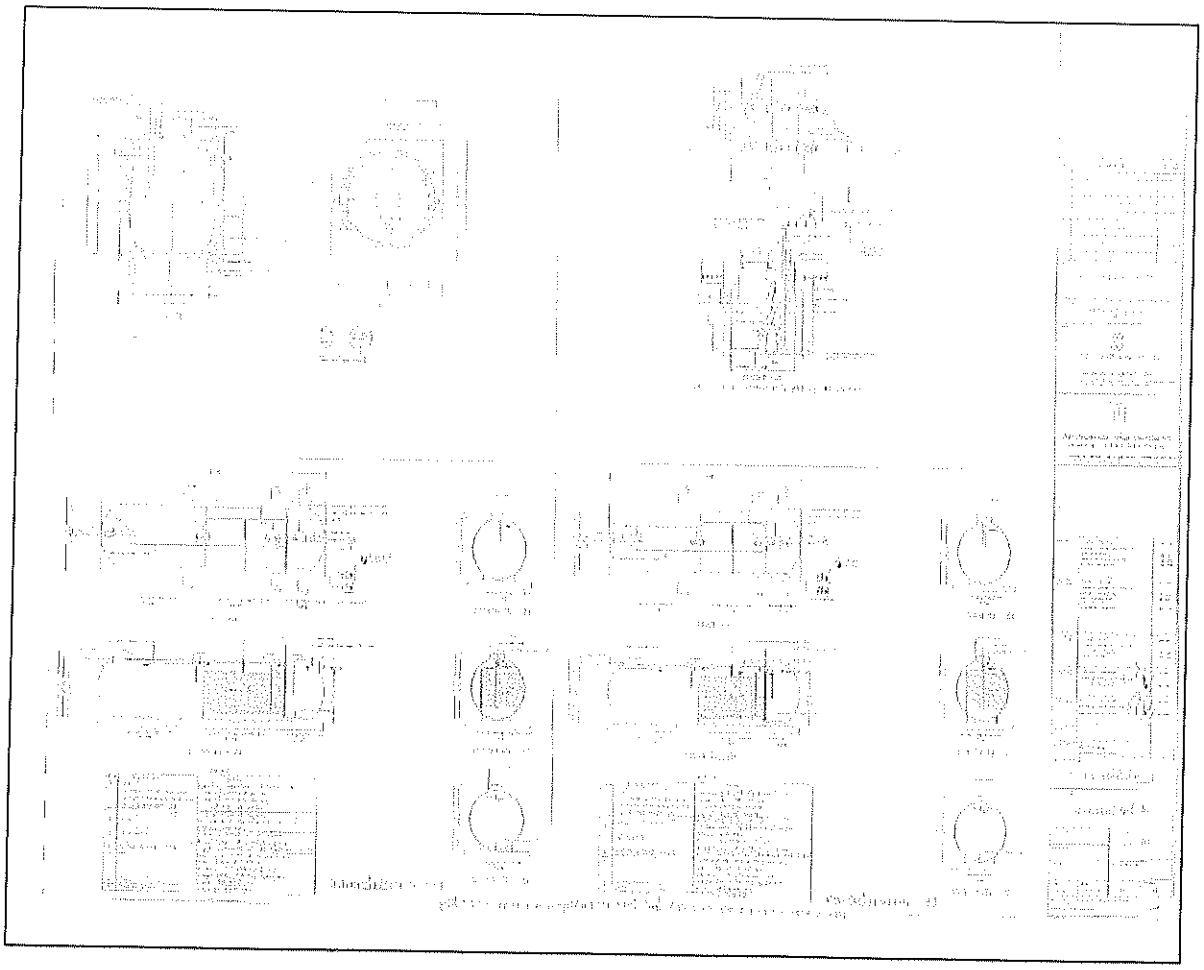
แบบ ทส. ๑

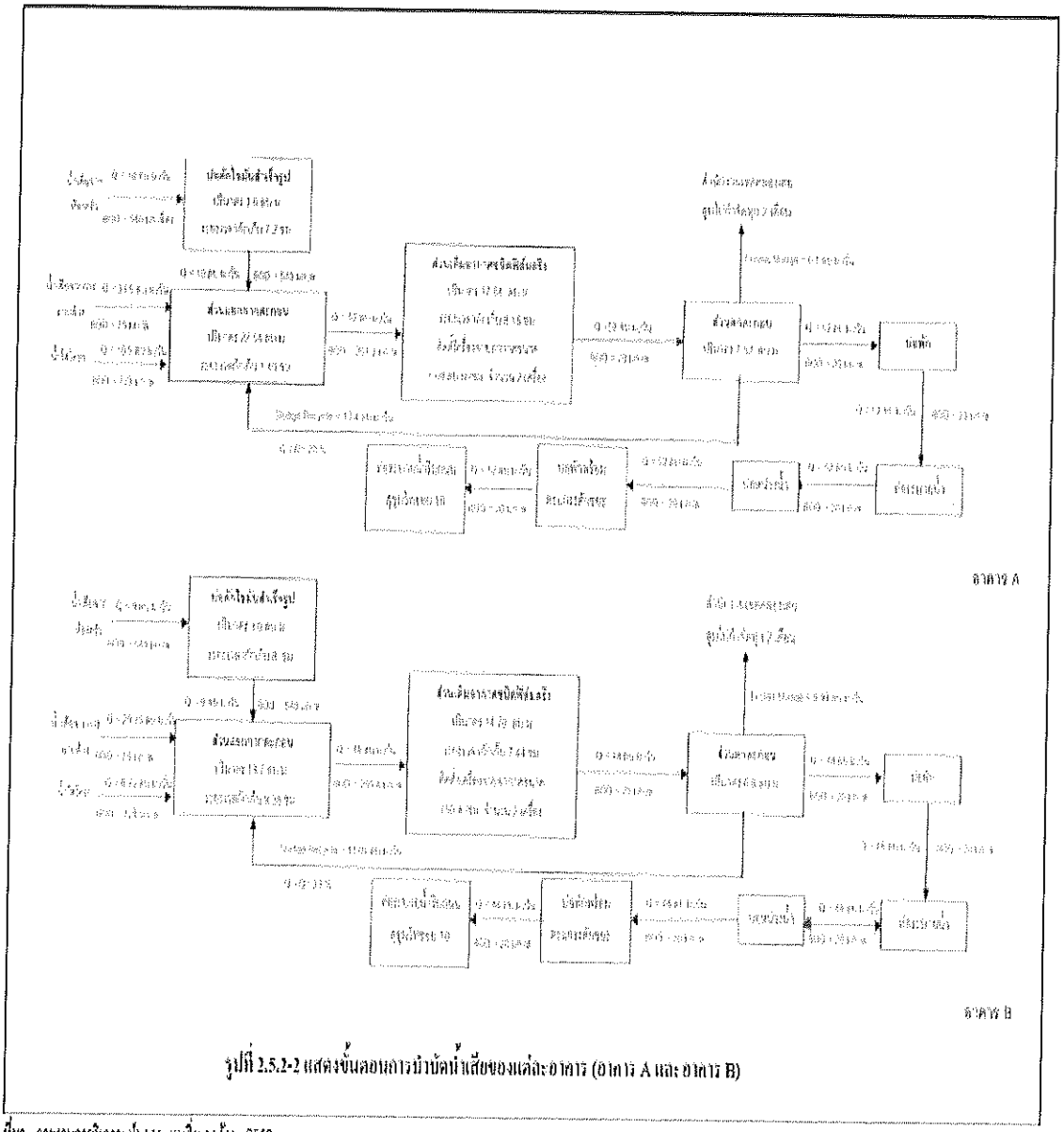
แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 16 หมู่ที่ - ซอย สุขุมวิท 10 ถนน สุขุมวิท แขวง/ตำบล : คลองเตย เขต/อำเภอ คลองเตย จังหวัด กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ 026260287 โทรสาร 026260289 มี นิติบุคลอาคารชุด บ้านสิริ สุขุมวิท ซอย 10 เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท ข (อาคารชุด) จำนวนห้อง 118 ห้องชุด

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) มท 0510.02/3393 ออกให้โดย กรมที่ดินกรุงทพมหานคร สาขา พระโขนง หมดอายุ .....

ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้





รูปที่ 2.5.2-2 แสดงขั้นตอนการบำบัดน้ำเสียของแต่ละอาคาร (อาคาร A และอาคาร B)

ที่มา : รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม, 2548

ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังน

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่เก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษ															ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
	ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)	ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	
						ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่น ๆ (ระบุ)(ปกติ/ผิดปกติ)			
01/10/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	39	31.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	[redacted]
02/10/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	25	20.0	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
03/10/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	26	20.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
04/10/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	31	24.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
05/10/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	31	24.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
06/10/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	33	26.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
07/10/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	31	24.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
08/10/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	31	24.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
09/10/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	30	24.0	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
10/10/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	22	17.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
11/10/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	28	22.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
12/10/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	34	27.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
13/10/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	31	24.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
14/10/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	35	28.0	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
15/10/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	30	24.0	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
16/10/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	27	21.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
17/10/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	40	32.0	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่เก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษ														ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
	ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)	ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	
						ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่น ๆ (ระบุ)(ปกติ/ผิดปกติ)			
18/10/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	31	24.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
19/10/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	28	22.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
20/10/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	25	20.0	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
21/10/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	30	24.0	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
22/10/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	28	22.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
23/10/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	30	24.0	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
24/10/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	36	28.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
25/10/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	27	21.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
26/10/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	31	24.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
27/10/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	42	33.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
28/10/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	31	24.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
29/10/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	31	24.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
30/10/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	35	28.0	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
31/10/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	31	24.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	

หมายเหตุ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน

๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

.... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

( )

.... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

( )

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....

ออกให้โดย กรุงเทพมหานคร

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....

ออกให้โดย .....

แบบ ทส. ๒

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

๑. ข้อมูลทั่วไป

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 16 หมู่ที่ : ซอย : สุขุมวิท 10
ถนน : สุขุมวิท แขวง/ตำบล : คลองเตย เขต/อำเภอ : คลองเตย
จังหวัด : กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ : 026260289 โทรสาร :
มี : บ้านสิริ สุขุมวิท ซอย 10 เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ข ตั้งแต่ 100 ห้องแต่ไม่ถึง 500 จำนวนห้อง : 118
ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : มท 0510.02/3393 ออกให้โดย : กรมที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาพระโขนง
หมดอายุ : วว/ดด/ปปป

ในการนี้ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับเดือน **ตุลาคม** พ.ศ. **2568** ตามที่ได้กำหนดในมาตรา ๘๐ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ ในฐานะ

ลงชื่อ .... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
(.....)

ลงชื่อ..... ..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย
(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....
ออกให้โดย .....
..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย
(.....)
ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....
ออกให้โดย .....

๒. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(๑) ประเภท/ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย **แบบแอกทิวเวทเต็ดสลัด**
ความสามารถในการรองรับน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย 100 ลบ.ม./วัน

(๒) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย [×] แบบต่อเนื่อง 12 ชั่วโมง/วัน
[ ] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ) .....

(๓) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย [×] เครื่องสูบน้ำ [×] เครื่องเติมอากาศ
[ ] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย [ ] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[x] เครื่องสูบตะกอน [ ] อื่น ๆ (ระบุ) .....

(๔) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ท่อสาธารณะ

(๕) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด สูบตะกอนปีละ1ครั้ง

๓. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(๑) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย **ไม่มีมิเตอร์** หน่วย

(๒) ปริมาณน้ำใช้ทุกกิจกรรมในแหล่งกำเนิดมลพิษ **960.0** ลบ.ม.

(๓) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย **768.0** ลบ.ม.

(๔) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย [x] ระบายทุกวัน

[ ] ระบายบางวัน

[ ] ไม่ระบายเลย

(๕) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ 0.00 กิโลกรัม

(๖) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์

- ระบบบำบัดน้ำเสีย [x] ปกติ [ ] ผิดปกติ
- เครื่องสูบน้ำ [x] ปกติ [ ] ผิดปกติ
- เครื่องเติมอากาศ [x] ปกติ [ ] ผิดปกติ
- เครื่องสูบตะกอน [x] ปกติ [ ] ผิดปกติ

(๗) ปริมาณตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด ผรม.สูบสิ่งปฏิกูล

(๘) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

คำเตือน **๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖**

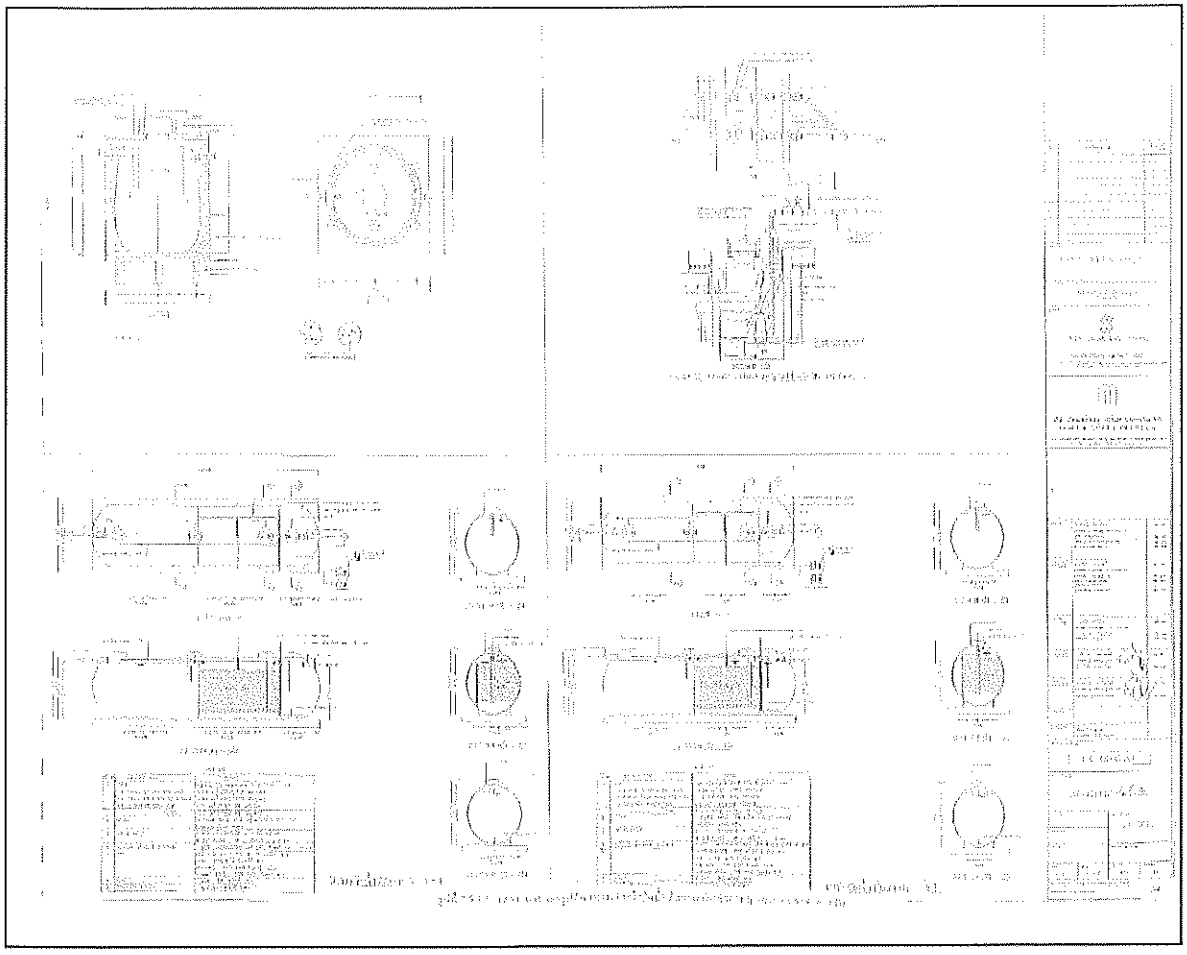
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

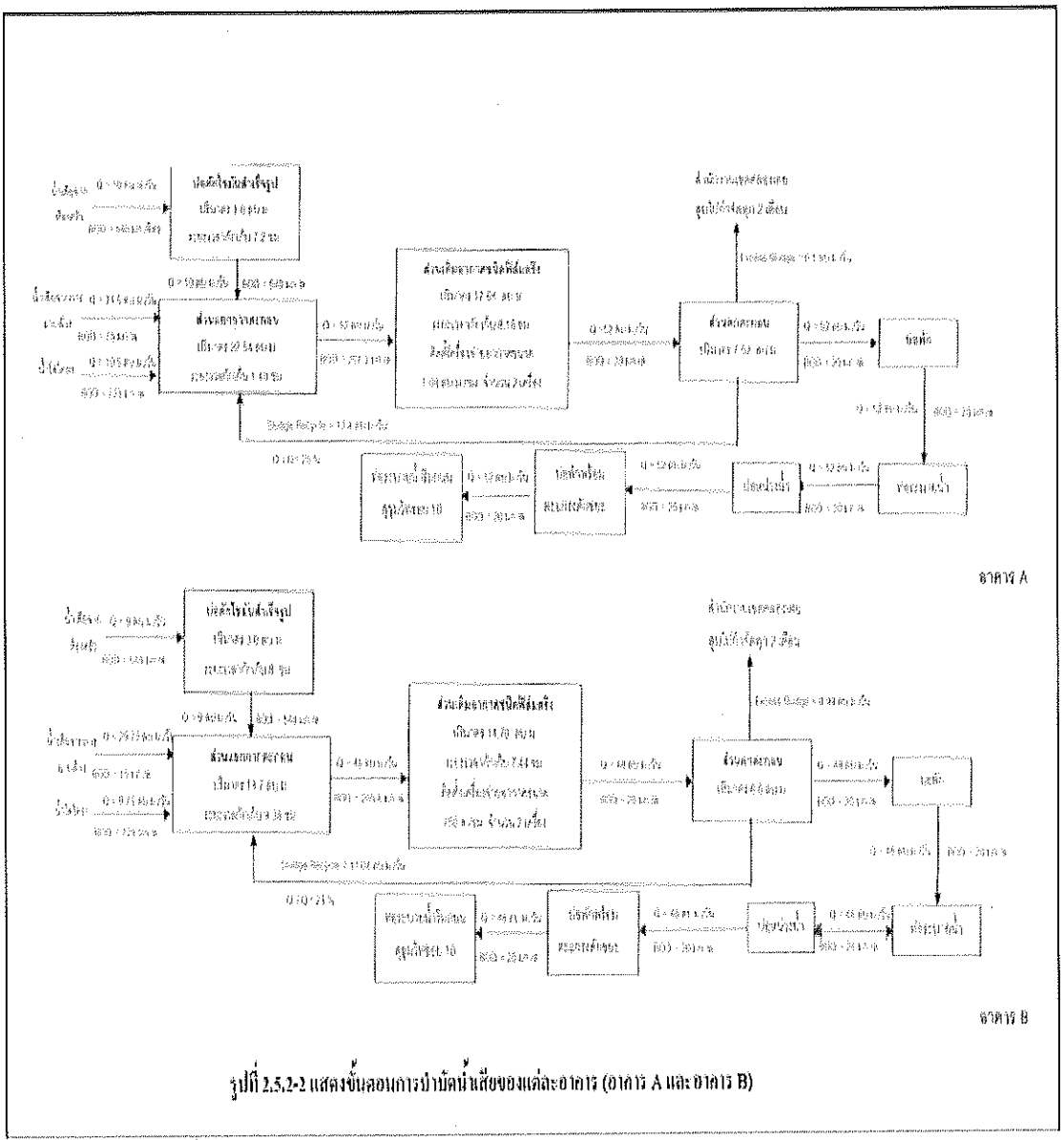
0.5 62

แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 16 หมู่ที่ - ซอย สุขุมวิท 10
ถนน สุขุมวิท แขวง/ตำบล : คลองเตย เขต/อำเภอ คลองเตย จังหวัด กรุงเทพมหานคร
โทรศัพท์ 026260287 โทรสาร 026260289 มี นิติบุคลอาคารชุด บ้านสิริ สุขุมวิท ซอย 10 เป็น เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท ข (อาคารชุด) จำนวนห้อง 118 ห้องชุด
ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) มท 0510.02/3393 ออกให้โดย กรมที่ดินกรุงทพมหานคร สาขา พระโขนง
หมดอายุ .....
ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้





รูปที่ 2.5.2-2 แสดงขั้นตอนการบำบัดน้ำเสียของแต่ละอาคาร (อาคาร A และอาคาร B)

ที่มา : รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม, 2548

ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังน

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่เก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษ														ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
	ปริมาณ การใช้ไฟฟ้า ของระบบ บำบัด น้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุก กิจกรรม ของ แหล่งกำ เนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณ น้ำเสีย ที่เข้า ระบบ บำบัด น้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้งจาก ระบบบำบัด น้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่นำไป กำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทาง แก้ไข	
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่น ๆ (ระบุ)(ปกติ/ ผิดปกติ)			
01/09/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	25	20.0	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
02/09/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	33	26.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
03/09/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	27	21.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
04/09/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	32	25.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
05/09/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	27	21.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
06/09/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	35	28.0	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
07/09/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	37	29.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
08/09/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	31	24.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
09/09/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	33	26.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
10/09/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	31	24.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
11/09/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	25	20.0	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
12/09/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	39	31.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
13/09/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	25	20.0	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
14/09/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	35	28.0	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
15/09/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	30	24.0	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
16/09/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	32	25.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
17/09/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	27	21:6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่เก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษ														ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
	ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)	ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	
						ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่น ๆ (ระบุ)(ปกติ/ผิดปกติ)			
18/09/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	31	24.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
19/09/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	29	23.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
20/09/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	33	26.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
21/09/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	29	23.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
22/09/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	31	24.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
23/09/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	34	27.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
24/09/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	35	28.0	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
25/09/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	31	24.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
26/09/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	34	27.0	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
27/09/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	33	26.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
28/09/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	29	23.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
29/09/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	28	22.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
30/09/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	31	24.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	

หมายเหตุ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน

๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

.... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(จ)

.... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

(ง)

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....

ออกให้โดย กรุงเทพหมานคร

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....

ออกให้โดย .....

แบบ ทส. ๒

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

๑. ข้อมูลทั่วไป

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 16 หมู่ที่ : ซอย : สุขุมวิท 10
ถนน : สุขุมวิท แขวง/ตำบล : คลองเตย เขต/อำเภอ : คลองเตย
จังหวัด : กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ : 026260289 โทรสาร :
มี : บ้านสิริ สุขุมวิท ซอย 10 เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ข ตั้งแต่ 100 ห้องแต่ไม่ถึง 500 จำนวนห้อง : 118
ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : มท 0510.02/3393 ออกให้โดย : กรมที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาพระโขนง
หมดอายุ : วว/ดด/ปปป

ในการนี้ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับเดือน **กันยายน** พ.ศ. 2568 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา ๘๐ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ ในฐานะ

ลงชื่อ .... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
(ว[redacted]ง)

ลงชื่อ..... ..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย
([redacted])

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....
ออกให้โดย .....
..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย
(.....)
ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....
ออกให้โดย .....

๒. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(๑) ประเภท/ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย **แบบแอกทิวเวทเต็ดสลัด**
ความสามารถในการรองรับน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย 100 ลบ.ม./วัน

(๒) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย [×] แบบต่อเนื่อง 12 ชั่วโมง/วัน
[ ] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ) .....

(๓) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย [×] เครื่องสูบน้ำ [×] เครื่องเติมอากาศ
[ ] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย [ ] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[x] เครื่องสูบตะกอน [ ] อื่น ๆ (ระบุ) .....

(๔) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ท่อสาธารณะ

(๕) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด สูบตะกอนปีละ1ครั้ง

๓. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(๑) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย ไม่มีมิเตอร์ หน่วย

(๒) ปริมาณน้ำใช้ทุกกิจกรรมในแหล่งกำเนิดมลพิษ 932.0 ลบ.ม.

(๓) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย 745.6 ลบ.ม.

(๔) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย [x] ระบายทุกวัน

[ ] ระบายบางวัน

[ ] ไม่ระบายเลย

(๕) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ 0.00 กิโลกรัม

(๖) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์

- ระบบบำบัดน้ำเสีย [x] ปกติ [ ] ผิดปกติ
- เครื่องสูบน้ำ [x] ปกติ [ ] ผิดปกติ
- เครื่องเติมอากาศ [x] ปกติ [ ] ผิดปกติ
- เครื่องสูบตะกอน [x] ปกติ [ ] ผิดปกติ

(๗) ปริมาณตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด ผรม.สูบสิ่งปฏิกูล

(๘) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

ฉก. 68

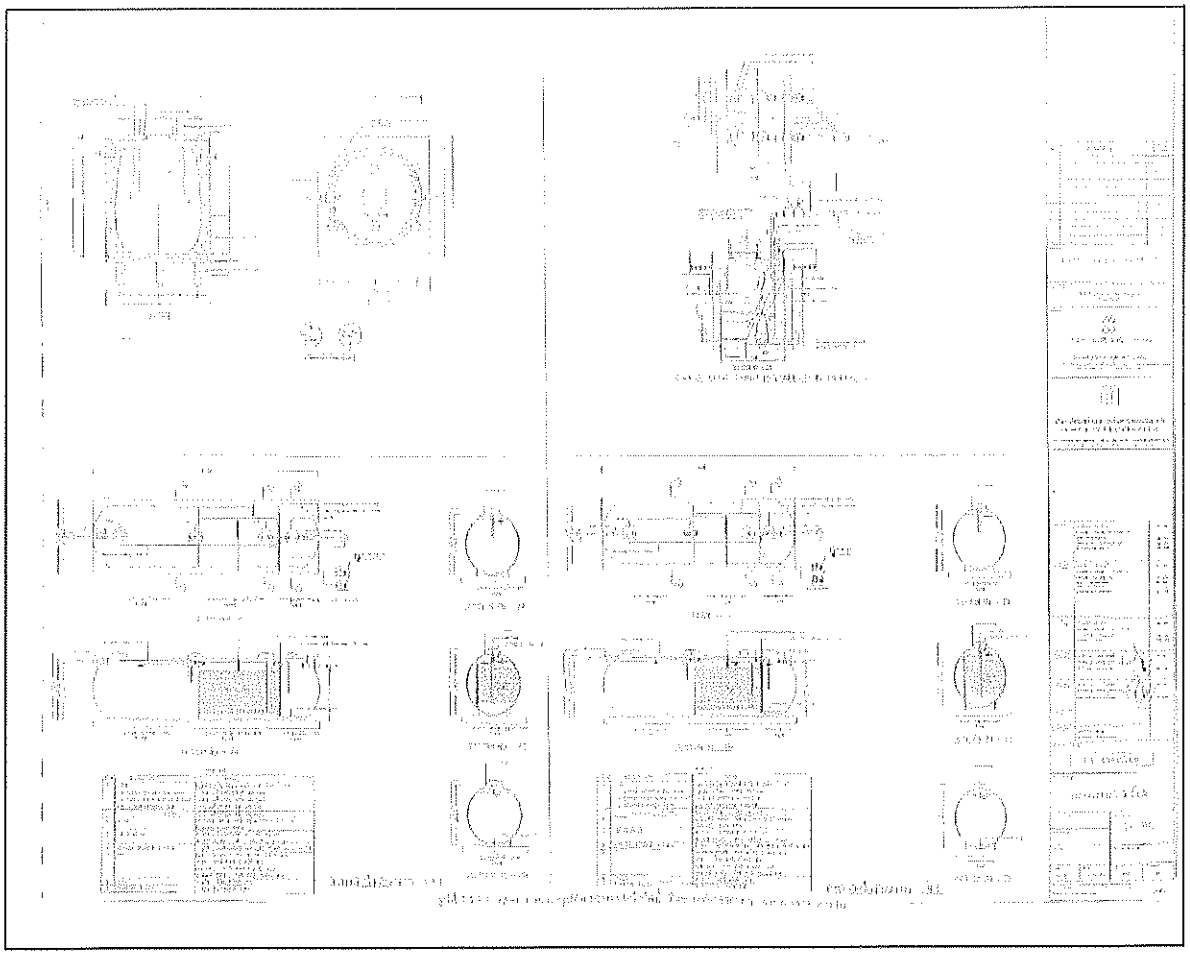
แบบ ทส. ๑

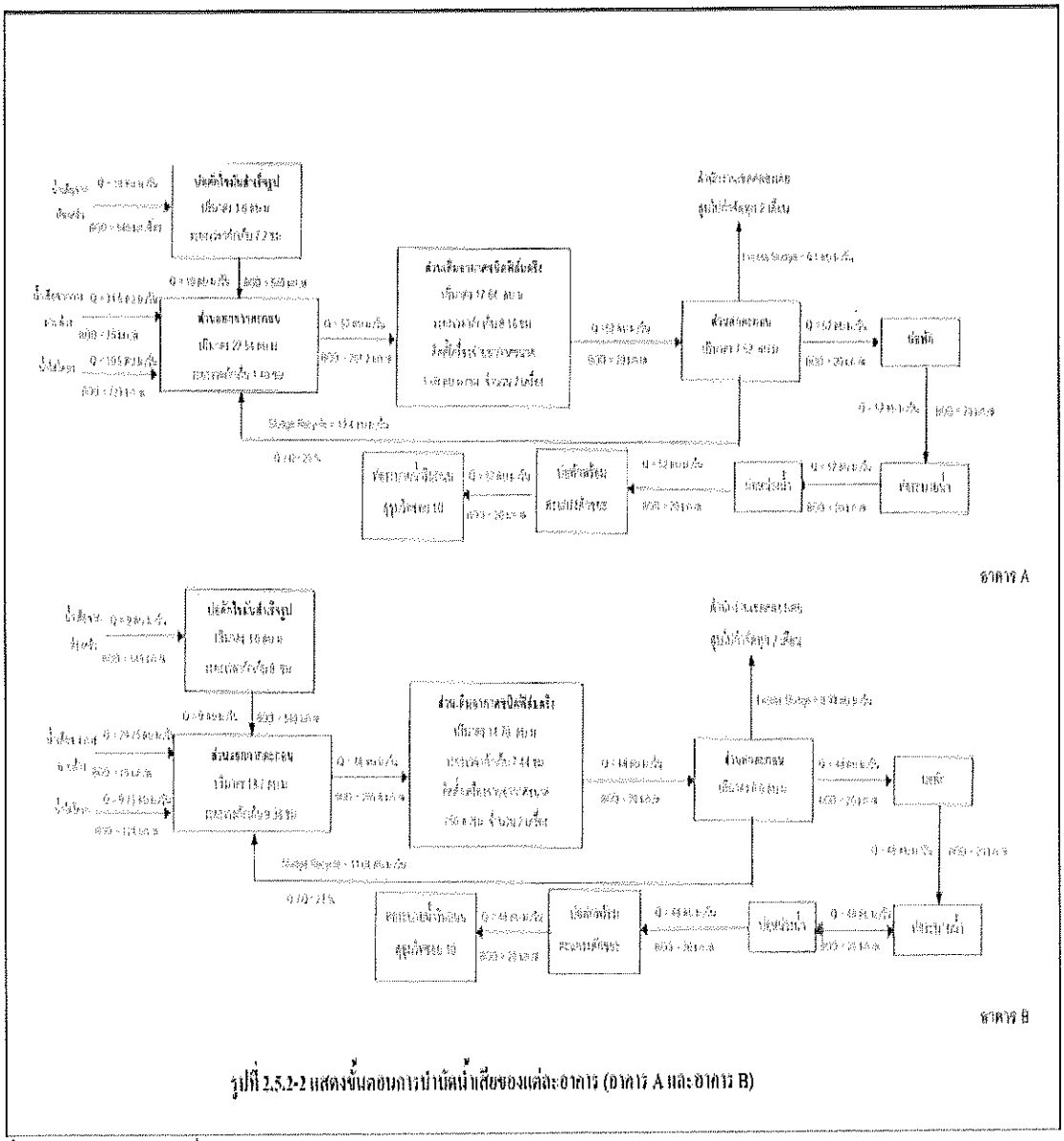
แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 16 หมู่ที่ - ซอย สุขุมวิท 10 ถนน สุขุมวิท แขวง/ตำบล : คลองเตย เขต/อำเภอ คลองเตย จังหวัด กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ 026260287 โทรสาร 026260289 มี นิติบุคลอาคารชุด บ้านสิริ สุขุมวิท ซอย 10 เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท ข (อาคารชุด) จำนวนห้อง 118 ห้องชุด

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) มท 0510.02/3393 ออกให้โดย กรมที่ดินกรุงทพมหานคร สาขา พระโขนง หมดอายุ .....

ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้





รูปที่ 2.5.2-2 แสดงขั้นตอนการบำบัดน้ำเสียของแต่ละอาคาร (อาคาร A และอาคาร B)

ที่มา : รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม, 2548

ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังน

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่เก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษ														ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
	ปริมาณ การใช้ไฟฟ้า ของระบบ บำบัด น้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุก กิจกรรม ของ แหล่งกำ เนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณ น้ำเสีย ที่เข้า ระบบ บำบัด น้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้งจาก ระบบบำบัด น้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่นำไป กำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทาง แก้ไข	
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่น ๆ (ระบุ)(ปกติ/ ผิดปกติ)			
01/08/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	37	29.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
02/08/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	30	24.0	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
03/0/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	44	35.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
04/8/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	46	36.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
05/08/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	30	24.0	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
06/08/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	32	25.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
07/08/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	34	24.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
08/08/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	31	24.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
09/08/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	26	20.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
10/08/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	30	24.0	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
11/08/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	26	20.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
12/08/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	30	24.0	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
13/08/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	26	20.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
14/08/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	28	22.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
15/08/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	28	22.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
16/08/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	32	25.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
17/08/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	29	23.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่เก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษ														ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
	ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)	ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	
						ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่น ๆ (ระบุ)(ปกติ/ผิดปกติ)			
18/08/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	75	60	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
19/08/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	86	68.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
20/08/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	34	27.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
21/08/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	32	25.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
22/08/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	30	24.0	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
23/08/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	33	26.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
24/08/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	31	24.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
25/08/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	29	23.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
26/08/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	35	28.0	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
27/08/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	32	26.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
28/08/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	32	25.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
29/08/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	30	24.0	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
30/08/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	29	23.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
31/08/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	43	34.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	

หมายเหตุ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน

๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

.... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(ว ง)

.... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

(ง)

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....

ออกให้โดย กรุงเทพมหานคร

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....

ออกให้โดย .....

แบบ ทส. ๒

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

๑. ข้อมูลทั่วไป

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 16 หมู่ที่ : ซอย : สุขุมวิท 10
ถนน : สุขุมวิท แขวง/ตำบล : คลองเตย เขต/อำเภอ : คลองเตย
จังหวัด : กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ : 026260289 โทรสาร :
มี : บ้านสิริ สุขุมวิท ซอย 10 เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ข ตั้งแต่ 100 ห้องแต่ไม่ถึง 500 จำนวนห้อง : 118
ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : มท 0510.02/3393 ออกให้โดย : กรมที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาพระโขนง
หมดอายุ : วว/ดด/ปปป

ในการนี้ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับเดือน **สิงหาคม** พ.ศ. 2568 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา ๘๐ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ ในฐานะ

ลงชื่อ .... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
(ป[redacted])

ลงชื่อ..... ..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย
([redacted]ง)

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....
ออกให้โดย .....
..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย
(.....)
ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....
ออกให้โดย .....

๒. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(๑) ประเภท/ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย **แบบแอกทิวเวทเต็ดสลัด**
ความสามารถในการรองรับน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย 100 ลบ.ม./วัน

(๒) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย [×] แบบต่อเนื่อง 12 ชั่วโมง/วัน
[ ] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ) .....

(๓) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย [×] เครื่องสูบน้ำ [×] เครื่องเติมอากาศ
[ ] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย [ ] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[x] เครื่องสูบตะกอน [ ] อื่น ๆ (ระบุ) .....

(๔) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ท่อสาธารณะ

(๕) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด สูบตะกอนปีละ1ครั้ง

๓. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(๑) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย ไม่มีมิเตอร์ หน่วย

(๒) ปริมาณน้ำใช้ทุกกิจกรรมในแหล่งกำเนิดมลพิษ 1,104.0 ลบ.ม.

(๓) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย 883.2 ลบ.ม.

(๔) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย [x] ระบายทุกวัน

[ ] ระบายบางวัน

[ ] ไม่ระบายเลย

(๕) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ 0.00 กิโลกรัม

(๖) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์

- ระบบบำบัดน้ำเสีย [x] ปกติ [ ] ผิดปกติ
- เครื่องสูบน้ำ [x] ปกติ [ ] ผิดปกติ
- เครื่องเติมอากาศ [x] ปกติ [ ] ผิดปกติ
- เครื่องสูบตะกอน [x] ปกติ [ ] ผิดปกติ

(๗) ปริมาณตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด ผรม.สูบสิ่งปฏิกูล

(๘) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

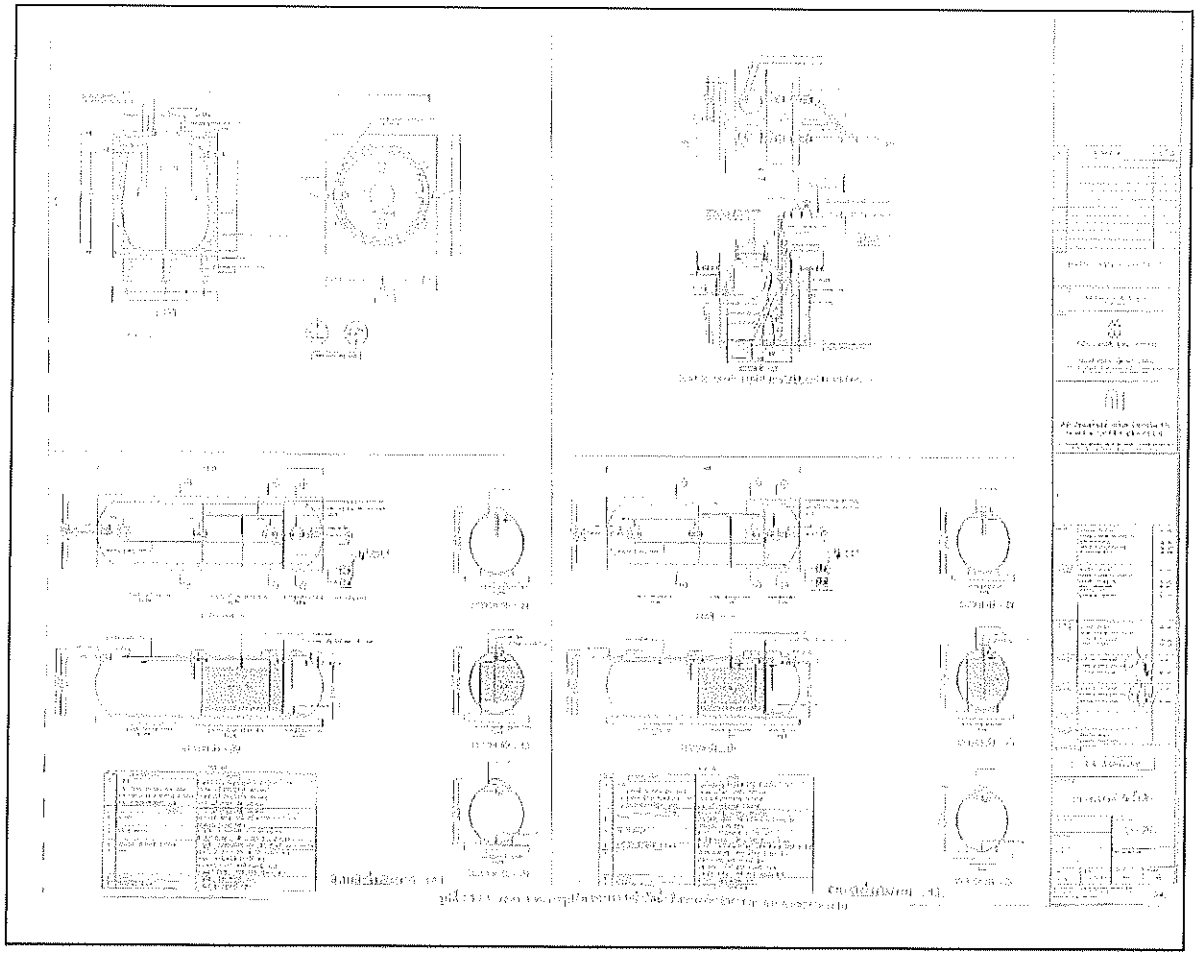
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

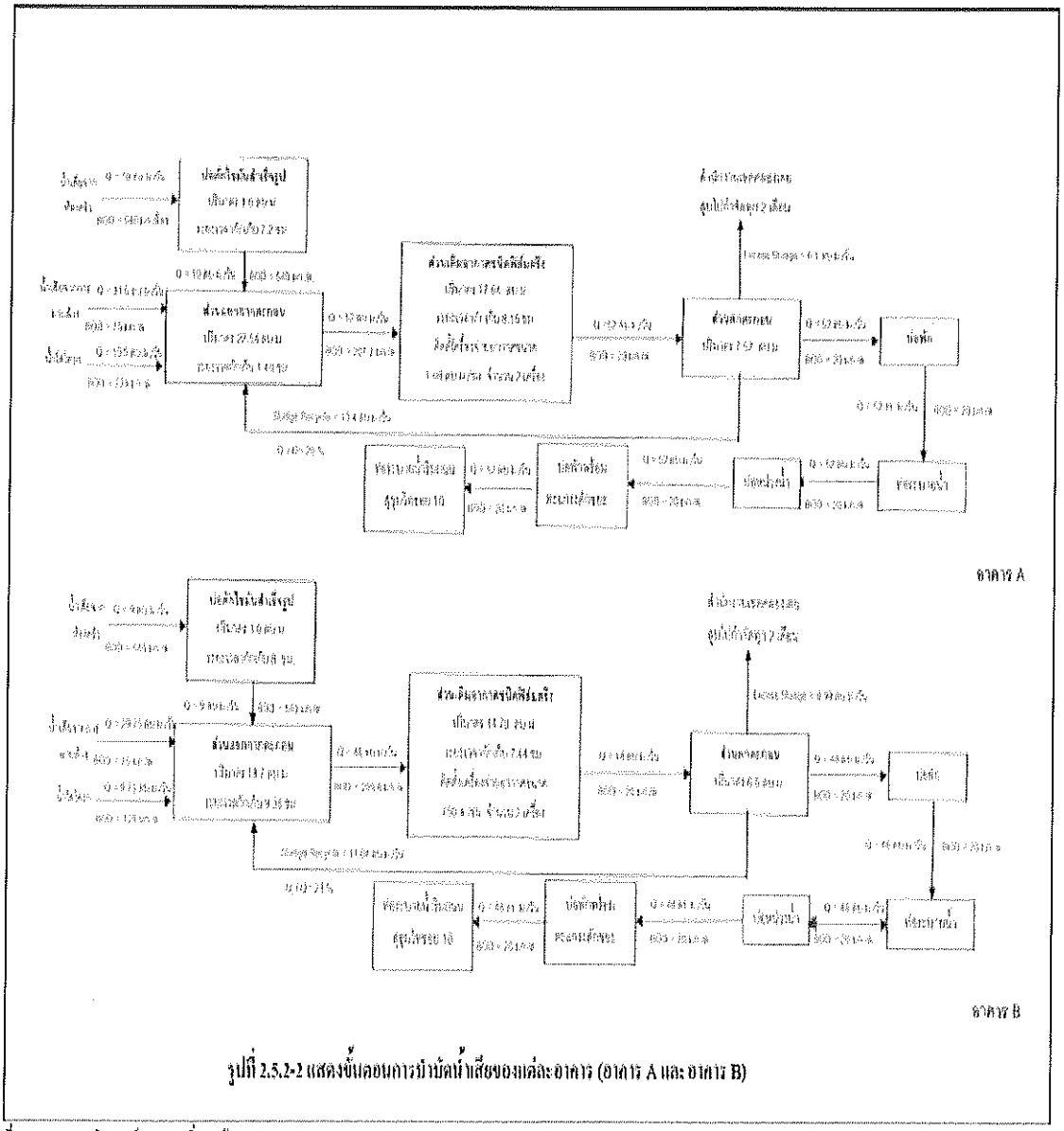
ร.ง.68

แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 16 หมู่ที่ - ซอย สุขุมวิท 10
ถนน สุขุมวิท แขวง/ตำบล : คลองเตย เขต/อำเภอ คลองเตย จังหวัด กรุงเทพมหานคร
โทรศัพท์ 026260287 โทรสาร 026260289 มี นิติบุคลอาคารชุด บ้านสิริ สุขุมวิท ซอย 10 เป็น เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท ข (อาคารชุด) จำนวนห้อง 118 ห้องชุด
ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) มท 0510.02/3393 ออกให้โดย กรมที่ดินกรุงทพมหานคร สาขา พระโขนง หมดอายุ .....
ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้





รูปที่ 2.5.2-2 แสดงขั้นตอนการบำบัดน้ำเสียของแต่ละอาคาร (อาคาร A และ อาคาร B)

ที่มา : รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม, 2548

ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังน

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่เก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษ															ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
	ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)	ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	
						ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่น ๆ (ระบุ)(ปกติ/ผิดปกติ)			
01/07/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	36	28.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
02/07/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	30	24.0	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
03/07/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	26	20.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
04/07/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	32	25.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
05/07/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	26	20.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
06/07/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	32	25.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
07/07/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	27	21.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
08/07/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	28	22.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
09/07/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	27	21.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
10/07/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	28	22.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
11/07/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	35	28.0	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
12/07/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	22	17.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
13/07/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	42	33.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
14/07/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	29	23.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
15/07/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	34	27.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
16/07/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	31	24.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
17/07/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	28	22.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่เก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษ															ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
	ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)	ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	
						ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่น ๆ (ระบุ)(ปกติ/ผิดปกติ)			
18/07/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	30	24.0	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
19/07/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	26	20.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
20/07/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	39	31.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
21/07/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	28	22.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
22/07/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	30	24.0	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
23/07/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	24	19.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
24/07/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	28	22.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
25/07/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	27	21.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
26/07/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	31	24.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
27/07/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	29	23.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
28/07/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	64	51.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
29/07/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	31	24.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
30/07/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	33	26.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
31/07/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	66	52.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	

หมายเหตุ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน

๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

.... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(.....)

.... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....

ออกให้โดย กรุงเทพมหานคร

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....

ออกให้โดย .....

แบบ ทส. ๒

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

๑. ข้อมูลทั่วไป

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 16 หมู่ที่ : ซอย : สุขุมวิท 10
ถนน : สุขุมวิท แขวง/ตำบล : คลองเตย เขต/อำเภอ : คลองเตย
จังหวัด : กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ : 026260289 โทรสาร :
มี : บ้านสิริ สุขุมวิท ซอย 10 เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ข ตั้งแต่ 100 ห้องแต่ไม่ถึง 500 จำนวนห้อง : 118
ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : มท 0510.02/3393 ออกให้โดย : กรมที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาพระโขนง
หมดอายุ : วว/ดด/ปปป

ในการนี้ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับเดือน **กรกฎาคม** พ.ศ. **2568** ตามที่ได้กำหนดในมาตรา ๘๐ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ ในฐานะ

ลงชื่อ .... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
(

ลงชื่อ..... ..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย
(

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....
ออกให้โดย .....
..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย
(.....)
ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....
ออกให้โดย .....

๒. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(๑) ประเภท/ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย **แบบแอกทิวเวทเต็ดสลัด**
ความสามารถในการรองรับน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย 100 ลบ.ม./วัน

(๒) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย [×] แบบต่อเนื่อง 12 ชั่วโมง/วัน
[ ] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ) .....

(๓) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย [×] เครื่องสูบน้ำ [×] เครื่องเติมอากาศ
[ ] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย [ ] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[x] เครื่องสูบตะกอน [ ] อื่น ๆ (ระบุ) .....

(๔) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ท่อสาธารณะ

(๕) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด สูบตะกอนปีละ1ครั้ง

๓. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(๑) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย ไม่มีมิเตอร์ หน่วย

(๒) ปริมาณน้ำใช้ทุกกิจกรรมในแหล่งกำเนิดมลพิษ 999.0 ลบ.ม.

(๓) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย 799.2 ลบ.ม.

(๔) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย [x] ระบายทุกวัน

[ ] ระบายบางวัน

[ ] ไม่ระบายเลย

(๕) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ 0.00 กิโลกรัม

(๖) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์

- ระบบบำบัดน้ำเสีย [x] ปกติ [ ] ผิดปกติ
- เครื่องสูบน้ำ [x] ปกติ [ ] ผิดปกติ
- เครื่องเติมอากาศ [x] ปกติ [ ] ผิดปกติ
- เครื่องสูบตะกอน [x] ปกติ [ ] ผิดปกติ

(๗) ปริมาณตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด ผรม.สูบสิ่งปฏิกูล

(๘) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

คำเตือน ๑. **เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖**

๒. **ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗**

8.0 64

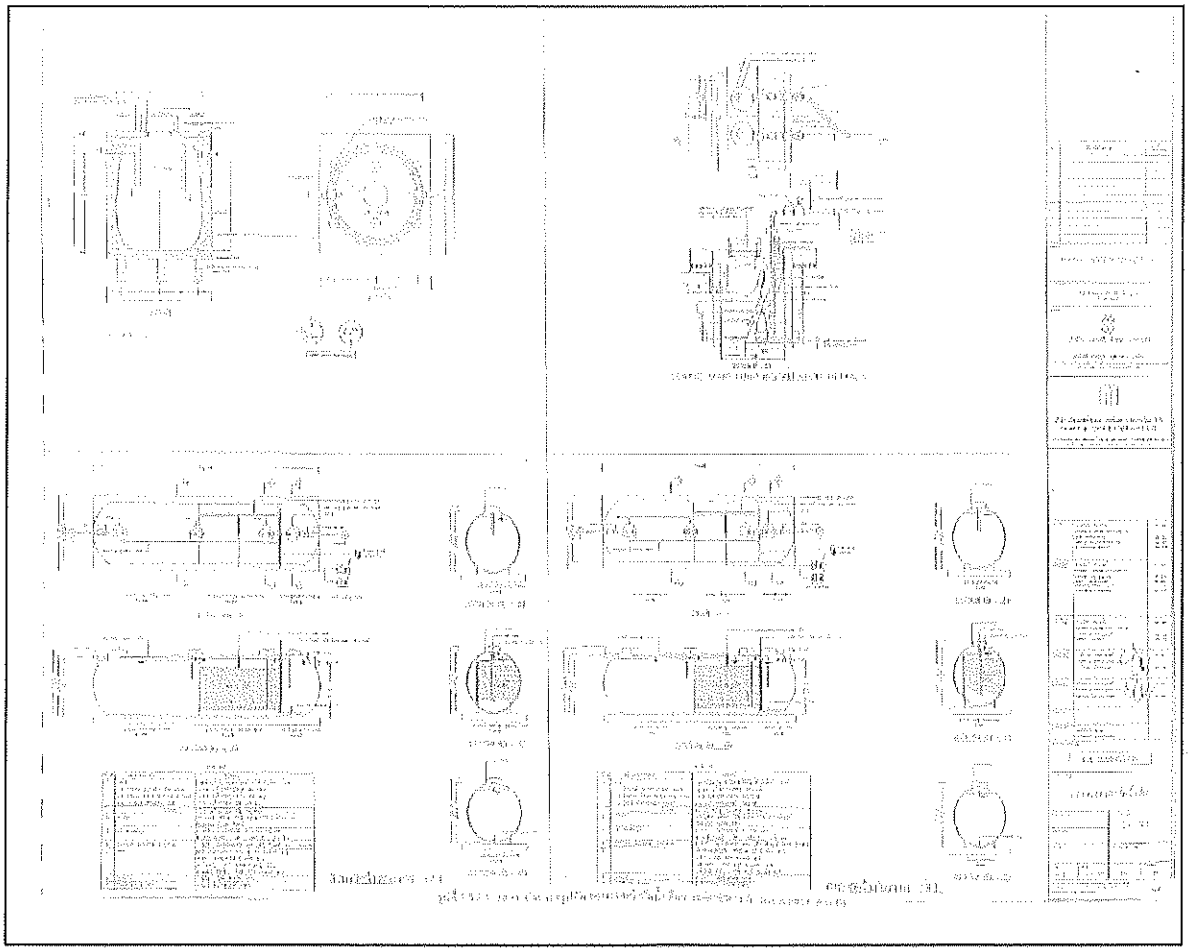
แบบ ทส. ๑

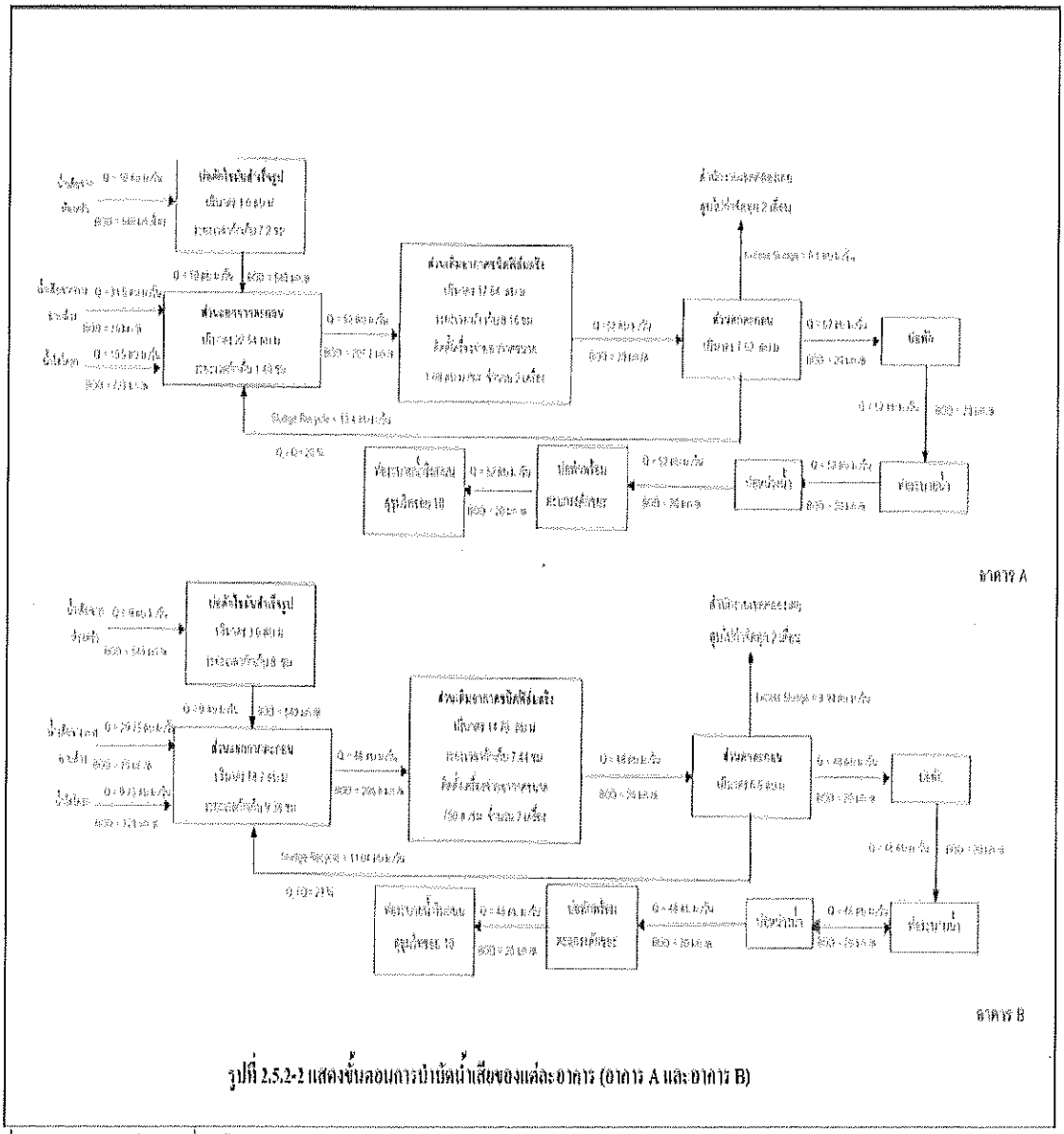
แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 16 หมู่ที่ - ซอย สุขุมวิท 10 ถนน สุขุมวิท แขวง/ตำบล : คลองเตย เขต/อำเภอ คลองเตย จังหวัด กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ 026260287 โทรสาร 026260289 มี นิติบุคลอาคารชุด บ้านสิริ สุขุมวิท ซอย 10 เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท ข (อาคารชุด) จำนวนห้อง 118 ห้องชุด

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) มท 0510.02/3393 ออกให้โดย กรมที่ดินกรุงทพมหานคร สาขา พระโขนง หมดอายุ .....

ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้





รูปที่ 2.5.2-2 แสดงขั้นตอนการบำบัดน้ำเสียของแต่ละอาคาร (อาคาร A และอาคาร B)

ที่มา : รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม, 2548

ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังน

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่เก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษ															ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
	ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)	ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	
						ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่น ๆ (ระบุ)(ปกติ/ผิดปกติ)			
01/12/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	14	11.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	[redacted]
02/12/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	18	14.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
03/12/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	31	24.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
04/12/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	23	18.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
05/12/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	17	13.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
06/12/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	16	12.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
07/12/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	29	23.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
08/12/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	26	23.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
09/12/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	22	17.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
10/12/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	24	19.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
11/12/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	27	21.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
12/12/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	17	13.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
13/12/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	29	23.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
14/12/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	31	24.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
15/12/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	2	1.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
16/12/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	192	153.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
17/12/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	104	83.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่เก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษ															ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
	ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)	ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	
						ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่น ๆ (ระบุ)(ปกติ/ผิดปกติ)			
18/12/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	25	20.0	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
19/12/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	33	26.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
20/12/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	20	16.0	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
21/12/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	31	24.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
22/12/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	28	22.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
23/12/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	23	18.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
24/12/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	28	22.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
25/12/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	21	16.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
26/12/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	29	23.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
27/12/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	27	21.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
28/12/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	29	23.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
29/12/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	24	19.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
30/12/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	24	19.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
31/12/2568	ไม่ใช้มิเตอร์	24	19.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	

หมายเหตุ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน

๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

.... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

( )

.... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

( )

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....

ออกให้โดย กรุงเทพมหานคร

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....

ออกให้โดย .....

แบบ ทส. ๒

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

๑. ข้อมูลทั่วไป

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 16 หมู่ที่ : ซอย : สุขุมวิท 10
ถนน : สุขุมวิท แขวง/ตำบล : คลองเตย เขต/อำเภอ : คลองเตย
จังหวัด : กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ : 026260289 โทรสาร :
มี : บ้านสิริ สุขุมวิท ซอย 10 เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ข ตั้งแต่ 100 ห้องแต่ไม่ถึง 500 จำนวนห้อง : 118
ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : มท 0510.02/3393 ออกให้โดย : กรมที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาพระโขนง
หมดอายุ : วว/ดด/ปปป

ในการนี้ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับเดือน **ธันวาคม** พ.ศ. 2568 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา ๘๐ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ ในฐานะ

ลงชื่อ .... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
(.....)

ลงชื่อ..... ..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย
(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....
ออกให้โดย .....
..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย
(.....)
ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....
ออกให้โดย .....

๒. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(๑) ประเภท/ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย **แบบแอกทิวเวทเต็ดสลัด**
ความสามารถในการรองรับน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย 100 ลบ.ม./วัน

(๒) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย [×] แบบต่อเนื่อง 12 ชั่วโมง/วัน
[ ] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ) .....

(๓) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย [×] เครื่องสูบน้ำ [×] เครื่องเติมอากาศ
[ ] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย [ ] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[x] เครื่องสูบตะกอน [ ] อื่น ๆ (ระบุ) .....

(๔) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ท่อสาธารณะ

(๕) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด สูบตะกอนปีละ1ครั้ง

๓. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(๑) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย **ไม่มีมิเตอร์** หน่วย

(๒) ปริมาณน้ำใช้ทุกกิจกรรมในแหล่งกำเนิดมลพิษ 988.0 ลบ.ม.

(๓) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย 790.4 ลบ.ม.

(๔) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย [x] ระบายทุกวัน

[ ] ระบายบางวัน

[ ] ไม่ระบายเลย

(๕) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ 0.00 กิโลกรัม

(๖) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์

- ระบบบำบัดน้ำเสีย [x] ปกติ [ ] ผิดปกติ
- เครื่องสูบน้ำ [x] ปกติ [ ] ผิดปกติ
- เครื่องเติมอากาศ [x] ปกติ [ ] ผิดปกติ
- เครื่องสูบตะกอน [x] ปกติ [ ] ผิดปกติ

(๗) ปริมาณตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด ผรม.สูบสิ่งปฏิกูล

(๘) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

คำเตือน **๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖**

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

ภาคผนวกที่ 2-6
เอกสารการตรวจเช็คบำรุงรักษาเส้นท่อประปา

หน่วยงาน ... บ้านสิริสุขุมวิท ซอย 10 ... อาคาร ... A - B ...	ใบตรวจเช็คห้องน้ำและท่อน้ำดีส่วงนกลง	วันที่ตรวจสอบ 22-07-68 รหัสอุปกรณ์ ... TOL ...

ชั้น	รายการ	โถชักโครก		สายชำระ		อ่างล้างหน้า		Floor Drain		ไฟแสงสว่าง		หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	
1	ลานจอดรถอาคาร A	✓		✓		✓		✓		✓		
2	หลังห้องฟิตเนส (M)	✓		✓		✓		✓		✓		
2	หลังห้องฟิตเนส (W)	✓		✓		✓		✓		✓		
1	ลานจอดรถอาคาร B	✓		✓		✓		✓		✓		

หมายเหตุ

ผู้ตรวจเช็ค	หัวหน้าช่าง	ผู้จัดการอาคาร
ลงชื่อ ... [redacted] ...	ลงชื่อ ... [redacted]	ลงชื่อ ... [redacted] .....
22 / 07 / 68	22 / 07 / 68	22 / 07 / 68

หน่วยงาน ... บ้านสิริสุขุมวิท ซอย 10 ... อาคาร ... A - B ...	ใบตรวจเช็คห้องน้ำและท่อน้ำดีส่วนกลาง	วันที่ตรวจสอบ 9-08-68 รหัสอุปกรณ์ ... TOL ...

ชั้น	รายการ	โถชักโครก		สายชำระ		อ่างล้างหน้า		Floor Drain		ไฟแสงสว่าง		หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	
1	ลานจอดรถอาคาร A	✓		✓		✓		✓		✓		
2	หลังห้องฟิตเนส (M)	✓		✓		✓		✓		✓		
2	หลังห้องฟิตเนส (W)	✓		✓		✓		✓		✓		
1	ลานจอดรถอาคาร B	✓		✓		✓		✓		✓		

หมายเหตุ

ผู้ตรวจเช็ค	หัวหน้าช่าง	ผู้จัดการอาคาร
ลงชื่อ .....[redacted].....	ลงชื่อ .....[redacted].....	ลงชื่อ .....[redacted].....
19 / 02 / 68	9 / 08 / 68	19 / 09 / 68

หน่วยงาน ... บ้านสิริสุขุมวิท ซอย 10 ... อาคาร ... A - B ...	ใบตรวจเช็คห้องน้ำและท่อน้ำดีส่วนกลาง	วันที่ตรวจสอบ 23-09-68 รหัสอุปกรณ์ ... TOL ...

ชั้น	รายการ	โถชักโครก		สายชำระ		อ่างล้างหน้า		Floor Drain		ไฟแสงสว่าง		หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	
1	ลานจอดรถอาคาร A	✓		✓		✓		✓		✓		
2	หลังห้องฟิตเนส (M)	✓		✓		✓		✓		✓		
2	หลังห้องฟิตเนส (W)	✓		✓		✓		✓		✓		
1	ลานจอดรถอาคาร B	✓		✓		✓		✓		✓		

หมายเหตุ

ผู้ตรวจเช็ค	หัวหน้าช่าง	ผู้จัดการอาคาร
ลงชื่อ	ลงชื่อ	ลงชื่อ .....
29 / 09 / 68	23 / 09 / 68	23 / 09 / 68

หน่วยงาน ... บ้านสิริสุขุมวิท ซอย 10 ... อาคาร ... A - B ...	ใบตรวจเช็คห้องน้ำและท่อน้ำดีส่วนกลาง	วันที่ตรวจสอบ 21-10-68 รหัสอุปกรณ์ ... TOL ...

ชั้น	รายการ	โถชักโครก		สายชำระ		อ่างล้างหน้า		Floor Drain		ไฟแสงสว่าง		หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	
1	ลานจอดรถอาคาร A	✓		✓		✓		✓		✓		
2	หลังห้องฟิตเนส (M)	✓		✓		✓		✓		✓		
2	หลังห้องฟิตเนส (W)	✓		✓		✓		✓		✓		
1	ลานจอดรถอาคาร B	✓		✓		✓		✓		✓		

หมายเหตุ

ผู้ตรวจเช็ค	หัวหน้าช่าง	ผู้จัดการอาคาร
ลงชื่อ .....[redacted].....	ลงชื่อ .....[redacted].....	ลงชื่อ .....[redacted].....
21 / 10 / 68	21 / 10 / 68	21 / 10 / 68

หน่วยงาน ... บ้านสิริสุขุมวิท ซอย 10 ... อาคาร ... A - B ...	ใบตรวจเช็คห้องน้ำและท่อน้ำดีส่วนกลาง	วันที่ตรวจสอบ 18-11-68 รหัสอุปกรณ์ ... TOL ...

ชั้น	รายการ	โถชักโครก		สายชำระ		อ่างล้างหน้า		Floor Drain		ไฟแสงสว่าง		หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	
1	ลานจอดรถอาคาร A	✓		✓		✓		✓		✓		
2	หลังห้องฟิตเนส (M)	✓		✓		✓		✓		✓		
2	หลังห้องฟิตเนส (W)	✓		✓		✓		✓		✓		
1	ลานจอดรถอาคาร B		✓	✓		✓		✓		✓		ขยับกระเบื้อง

หมายเหตุ

ผู้ตรวจเช็ค	หัวหน้าช่าง	ผู้จัดการอาคาร
ลงชื่อ	ลงชื่อ	ลงชื่อ .....
18 / 11 / 68	18 / 11 / 68	24 / 11 / 68

หน่วยงาน ... บ้านสิริสุขุมวิท ซอย 10 ... อาคาร ... A - B ...	ใบตรวจเช็คห้องน้ำและท่อน้ำดีส่วนกลาง	วันที่ตรวจสอบ 23-12-68 รหัสอุปกรณ์ ... TOL ...

ชั้น	รายการ	โถชักโครก		สายชำระ		อ่างล้างหน้า		Floor Drain		ไฟแสงสว่าง		หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	
1	ลานจอดรถอาคาร A	✓		✓		✓		✓		✓		
2	หลังห้องฟิตเนส (M)	✓		✓		✓		✓		✓		
2	หลังห้องฟิตเนส (W)	✓		✓		✓		✓		✓		
1	ลานจอดรถอาคาร B	✓		✓		✓		✓		✓		

หมายเหตุ

ผู้ตรวจเช็ค	หัวหน้าช่าง	ผู้จัดการอาคาร
ลงชื่อ .....[redacted].....	ลงชื่อ .....[redacted].....	ลงชื่อ .....[redacted].....
23 / 12 / 68	23 / 12 / 68	23 / 12 / 68

ภาคผนวกที่ 2-7
ใบเสร็จค่าเก็บขนมูลฝอย



ที่ กท ๗๒๐๖/๘๑๑๑ สำนักงานเขตคลองเตย
๕๙๙ สามแยกกล้วยน้ำไท กทม.๑๐๑๑๐

วันที่ 17 เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง แจ้งให้ชำระค่าธรรมเนียมเก็บขนมูลฝอย

เรียน นิติบุคคลอาคารชุดบ้านสิริสุขุมวิท 60 ย 10 เจ้าของบ้าน / อาคารเลขที่ 16
ซอย สุขุมวิท 10 ถนน สุขุมวิท แขวง คลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

ตามข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่อง ค่าธรรมเนียมเก็บและขนสิ่งปฏิกูลหรือมูลฝอย ตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข พ.ศ.๒๕๔๖ กำหนดให้ผู้มีหน้าที่เสียค่าธรรมเนียมเก็บขนสิ่งปฏิกูลหรือมูลฝอย ชำระค่าธรรมเนียมตามที่กำหนดในบัญชีอัตราค่าธรรมเนียมท้ายข้อบัญญัติดังกล่าว

ในการนี้ สำนักงานเขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ได้ประเมินปริมาณการทิ้งมูลฝอยจากบ้าน/อาคาร เลขที่ดังกล่าวข้างต้นแล้วมีมูลฝอย ไม่เกิน 1,000 ลิตร/วัน โดยคิดเป็นค่าธรรมเนียมเก็บขนมูลฝอยประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๘ (๑ ตุลาคม ๒๕๖๗ - ๓๐ กันยายน ๒๕๖๘) อัตราเดือนละ [redacted] .....)

ดังนั้น จึงขอความร่วมมือท่านได้โปรดชำระค่าธรรมเนียม ตามรายการดังกล่าวภายใน ๑๕ วัน นับตั้งแต่วันที่ได้รับใบแจ้งหนี้ฉบับนี้ โดยนำไปชำระได้ที่ฝ่ายรักษาความสะอาดและสวนสาธารณะ สำนักงานเขตคลองเตย กรณีที่ท่านชำระเป็นเช็คกรุณาสั่งจ่ายในนาม "กรุงเทพมหานคร" หรือชำระทางธนาณัติสั่งจ่าย ปณ.กล้วยน้ำไท ถึง หัวหน้าฝ่ายรักษาความสะอาดและสวนสาธารณะ สำนักงานเขตคลองเตย เลขที่ ๕๙๙ แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ๑๐๑๑๐

ถ้าหากประสงค์จะอุทธรณ์หรือโต้แย้งคำสั่งนี้ ให้อุทธรณ์หรือโต้แย้งคำสั่งต่อรัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย โดยยื่นที่สำนักงานเขตท้องถิ่นที่ได้รับคำสั่งภายใน ๑๕ วัน นับแต่วันที่ได้รับคำสั่ง หากท่านไม่เห็นด้วยกับคำวินิจฉัยอุทธรณ์ให้ทำคำสั่งฟ้องเป็นหนังสือยื่นต่อศาลปกครองหรือส่งไปรษณีย์ลงทะเบียนไปยังศาลปกครองกลางภายใน ๙๐ วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งคำวินิจฉัยอุทธรณ์

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและขอขอบคุณในความร่วมมือมา ณ โอกาสนี้

ขอแสดงความนับถือ

(นายแทวน เพ็ชรตะกั่ว)
ผู้ช่วยผู้อำนวยการเขต ปฏิบัติราชการแทน
ผู้อำนวยการเขตคลองเตย

ฝ่ายรักษาความสะอาดและสวนสาธารณะ
โทร. ๐ ๒๒๔๐ ๒๔๘๙
โทรสาร ๐ ๒๒๔๐ ๒๔๘๖
นายไชยา ทศแก้ว
พนักงานเก็บเงินค่าธรรมเนียม
สำนักงานเขตคลองเตย

ใบเสร็จรับเงิน

เลขที่ 6800007476
วันที่ 6 พฤษภาคม 2568

สำนักงานเขต คลองเตย โทร 0 2240 2121, 0 2249 9705
ที่อยู่สำนักงานเขต 599 สามแยกกล้วยน้ำไท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

ชื่อผู้ชำระค่าธรรมเนียม นิติบุคคลอาคารชุดบ้านสิริสุขุมวิทซอย 10
ที่อยู่ เลขที่ 16 ซอยสุขุมวิท 10 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

ปริมาณมูลฝอย ทั่วไป 1,000.00 ลิตร/วัน
มีค่าธรรมเนียมจัดการมูลฝอยประจำเดือน ต.ค. 67-ก.ย. 68 เป็นจำนวนเงิน [redacted] บาท

รายละเอียดดังนี้

ลำดับ	รายการ	จำนวนเงิน (บาท)
1	ค่าเก็บและขนมูลฝอย	[redacted]
2	ค่ากำจัดมูลฝอย	[redacted]
3		
	รวมทั้งสิ้น (บาท)	[redacted]

จำนวนเงินทั้งสิ้น [redacted]

ประวัติการชำระค่าธรรมเนียม ปีงบประมาณ 2568

เดือน	บาท	เดือน	บาท
ต.ค.	[redacted]	เม.ย.	[redacted]
พ.ย.		พ.ค.	
ธ.ค.		มิ.ย.	
ม.ค.		ก.ค.	
ก.พ.		ส.ค.	
มี.ค.		ก.ย.	

ช่องทางชำระเงิน (Payment) Mobile Banking

นางสาว [redacted]
ผู้รับเงิน

พิมพ์เมื่อ 06 พฤษภาคม 2568 เวลา 09:52 น.

ใบเสร็จรับเงินนี้จะสมบูรณ์ต่อเมื่อกรุงเทพมหานครเรียกเก็บเงินได้ครบถ้วนแล้ว

กรุณาเก็บใบเสร็จไว้เพื่อเป็นหลักฐานการชำระเงินของท่าน

ภาคผนวกที่ 2-8
เอกสารการตรวจเช็คระบบป้องกันและเตือนภัย

เอกสารตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนภัย

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค FCP - 4 เดือน

รหัสงาน	FA/FCP-4Me
รหัสเครื่องจักร	FCP-B2-01 (FCP)
เลขที่ใบงาน	PM250900045
วันที่ปฏิบัติ	19/09/2025
ชื่ออาคาร	บี | 2 | ส่วนกลางบี 2 | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | สำนักงานนิติบุคคลฯ B2

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	Fire Alarm Control Panel				
1	ตรวจเช็คสภาพตู้ FCP	✔			
2	ทดสอบ FUNCTION การทำงานที่ตู้ FCP	✔			
3	ตรวจเช็คชุด GRAPHIC ANNUNCIATER	✔			
4	ตรวจเช็คแรงดันที่จ่ายให้ระบบ	✔			
	ตรวจเช็คแรงดันที่จ่ายให้ระบบ.....229.....VAC				
5	ตรวจเช็คจอแสดงผล (LCD DISPLAY)	✔			
6	ตรวจเช็คจุดต่อ และ SOCKET สาย	✔			
7	ตรวจเช็คสภาพสายสัญญาณภายในตู้	✔			
8	ครวจสอบอุปกรณ์ Manual	✔			
9	ตรวจเช็ค BATTERY	✔			
	No1.....13.64.....VDC				
	ตรวจเช็คไฟชาร์จ BATTERY.....27.42.....VDC				
	No2.....13.74.....VDC				
	รวม.....27.37.....VDC				
10	ตรวจเช็คไฟ SHOWตู้ FCP	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1 [redacted]

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

หมายเหตุ

รายละเอียด -

สาเหตุ

คำแนะนำ

การแก้ปัญหา

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ใบสั่งงาน (Work Order)

เลขที่ 14 / 09

วันที่ 19 / 09 / 68

โครงการ นิติบุคคลอาคารชุด บ้านสิริ สุขุมวิท 10

ที่อยู่ 16 ซอยสุขุมวิท 10 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110 Tel : 0-2626-0287 , 095-862-1746

วันที่เข้าดำเนินการ 19 / 09 / 68

รายงานผลการปฏิบัติงาน ตรวจเช็ค Fire Alarm เดือน กันยายน ประจำปี 2568 มีรายละเอียดดังนี้

1.FCP ทดสอบอุปกรณ์แจ้งเหตุ Manual Station ชั้น 7 อาคาร A,B ระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้สั่งการทำงานปกติ

Function การทำงานของระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ อาคาร A,B

1.1 การทำงานของ Alarm Zone 3 นาที 105.5 dB

1.2 การทำงานของ Sandwich Alarm 3 นาที 105.5 dB

1.3 การทำงานของ General Alarm 2 นาที 105.5 dB

1.4 การทำงานของ Alarm Bell ดังทุกชั้น

เวลาเริ่มผู้ปฏิบัติงาน 11.00 น.

เวลางานแล้วเสร็จ 13.00 น.

สำหรับเจ้าหน้าที่ช่างผู้ปฏิบัติงาน

ลงชื่อ [redacted]

ตะวัน

19/09/2568

สำหรับลูกค้า / ตัวแทนโครงการลงนาม

ตรวจสอบผลการปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

ลงชื่อ [redacted]

19/9/68

ES 032/A/1 : 10/4/2545

เอกสารตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิง

FPP กค-พ.ย.68

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค FRP - สัปดาห์

รหัสงาน	FP/FRP-W
รหัสเครื่องจักร	FPP-B-01 (Diesel Engine)
เลขที่ใบงาน	PM250700006
วันที่ปฏิบัติ	03/07/2025
ชื่ออาคาร	บี | ใต้ดิน | ใต้ดินบี | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | PUMP ROOM B

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ENGINE				
1	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✔			
2	ตรวจเช็คค่าความถ่วงจำเพาะของ BATTERY	✔			
3	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	✔			
4	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✔			
5	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	✔			
6	ตรวจเช็คตัวเรือน PUMP	✔			
7	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	✔			
8	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์และ PUMP	✔			
	ความเร็วรอบ.....1800.....RPM				
	ชั่วโมงการทำงาน.....2480.....ชม.				
	แอมมิเตอร์.....แอมป์				
	วัดแรงดันน้ำเข้า.....0.....PSI				
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง.....350.....PSI				
	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น.....80.....F				
	วัดแรงดันน้ำออก.....230.....PSI				
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น.....72.....PSI				
9	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✔			
10	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง.....345.....ลิตร				
11	ตรวจเช็คสายพาน	✔			
12	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✔			
13	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✔			
	CONTROL				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
1	ตรวจเช็คการทำงานของชุด PRV	✔			
2	ตรวจเช็คสวิทช์แรงดัน	✔			
3	ตรวจเช็คชุดชาร์ท BATTERY	✔			

<u>รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน</u>

1. [redacted]

<u>ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ</u> [redacted]

<u>หมายเหตุ</u>

<u>รายละเอียด</u> ตรวจเช็คเครื่องจักรประจำสัปดาห์

<u>สาเหตุ</u> ปกติ

<u>คำแนะนำ</u> -

<u>การแก้ปัญหา</u> -

<u>บันทึกผลการปฏิบัติ</u>

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค FRP - สัปดาห์

รหัสงาน	FP/FRP-W
รหัสเครื่องจักร	FPP-B-01 (Diesel Engine)
เลขที่ใบงาน	PM250800007
วันที่ปฏิบัติ	21/08/2025
ชื่ออาคาร	บี | ใต้ดิน | ใต้ดินบี | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | PUMP ROOM B

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ENGINE				
1	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✔			
2	ตรวจเช็คตัวเรือน PUMP	✔			
3	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง.....335.....ลิตร				
4	ตรวจเช็คสายพาน	✔			
5	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✔			
6	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✔			
7	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	✔			
8	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✔			
9	ตรวจเช็คค่าความถ่วงจำเพาะของ BATTERY	✔			
10	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	✔			
11	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	✔			
12	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์และ PUMP	✔			
	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น.....80.....F				
	วัดแรงดันน้ำออก.....150.....PSI				
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง.....300.....PSI				
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น.....70.....PSI				
	แอมมิเตอร์.....5.5.....แอมป์				
	วัดแรงดันน้ำเข้า.....0.....PSI				
	ชั่วโมงการทำงาน.....2481.....ชม.				
	ความเร็วรอบ.....1800.....RPM				
13	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✔			
	CONTROL				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
1	ตรวจเช็คชุดชาร์ท BATTERY	✔			
2	ตรวจเช็คการทำงานของชุด PRV	✔			
3	ตรวจเช็คสวิทช์แรงดัน	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1. [redacted]

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ [redacted]

หมายเหตุ

รายละเอียด ทดสอบระบบประจำสัปดาห์

สาเหตุ ปกติ

คำแนะนำ -

การแก้ปัญหา -

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค FRP - 4 เดือน

รหัสงาน	FP/FRP-4Me
รหัสเครื่องจักร	FPP-B-01 (Diesel Engine)
เลขที่ใบงาน	PM250900043
วันที่ปฏิบัติ	19/09/2025
ชื่ออาคาร	บี | ใต้ดิน | ใต้ดินบี | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | PUMP ROOM B

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	CONTROL				
1	ไฟชาร์จ BATTERY	✔			
	ชุดที่ 1.....0.....แอมป์				
	ชุดที่ 2.....0.....แอมป์				
2	ตรวจเช็คสวิทช์แรงดัน	✔			
3	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START ชุดที่ 1	✔			
4	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START ชุดที่ 2	✔			
	ตรวจเช็คเครื่องยนต์				
1	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง.....430.....ลิตร				
2	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	✔			
3	ตรวจเช็คค่าความถ่วงจำเพาะของ BATTERY	✔			
	BATTERY3 - SOH.....0.....%				
	BATTERY2 - CCA.....620.....แอมป์				
	BATTERY4 - SOC.....0.....%				
	BATTERY4 - SOH.....0.....%				
	BATTERY2 - ค่าแรงดัน BATTERY2.....0.....VDC				
	BATTERY3 - ค่าแรงดัน BATTERY1.....0.....VDC				
	BATTERY1 - ค่ารวมแรงดัน BATTERY.....0.....VDC				
	BATTERY2 - IR.....5.01.....เมกะโอห์ม				
	BATTERY1 - ค่าชาร์จแรงดัน BATTERY.....0.....VDC				
	BATTERY2 - ค่าชาร์จแรงดัน BATTERY.....0.....VDC				
	BATTERY3 - ค่าชาร์จแรงดัน BATTERY.....0.....VDC				
	BATTERY4 - IR.....0.....เมกะโอห์ม				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	BATTERY4 - ค่าชาร์จแรงดัน BATTERY.....0.....VDC				
	BATTERY3 - SOC.....0.....%				
	BATTERY2 - ค่ารวมแรงดัน BATTERY.....0.....VDC				
	BATTERY1 - IR.....5.05.....เมกะโอห์ม				
	BATTERY3 - CCA.....0.....แอมป์				
	BATTERY4 - CCA.....0.....แอมป์				
	BATTERY2 - SOH.....100.....%				
	BATTERY1 - SOC.....100.....%				
	BATTERY1 - ค่าแรงดัน BATTERY2.....0.....VDC				
	BATTERY4 - ค่าแรงดัน BATTERY2.....0.....VDC				
	BATTERY3 - ค่าแรงดัน BATTERY2.....0.....VDC				
	BATTERY2 - ค่าแรงดัน BATTERY1.....13.67.....VDC				
	BATTERY1 - ค่าแรงดัน BATTERY1.....13.29.....VDC				
	BATTERY3 - IR.....0.....เมกะโอห์ม				
	BATTERY4 - ค่าแรงดัน BATTERY1.....0.....VDC				
	BATTERY1 - SOH.....100.....%				
	BATTERY3 - ค่ารวมแรงดัน BATTERY.....0.....VDC				
	BATTERY4 - ค่ารวมแรงดัน BATTERY.....0.....VDC				
	BATTERY1 - CCA.....720.....แอมป์				
	BATTERY2 - SOC.....100.....%				
4	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✔			
5	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	✔			
6	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✔			
7	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✔			
8	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✔			
9	ตรวจเช็คสายพาน	✔			
10	ตรวจเช็คตัวเรือน PUMP	✔			
11	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	✔			
	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์และ PUMP				
1	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START ชุดที่ 2	✔			
2	ตรวจเช็คการทำงานของชุด PRV	✔			
3	แรงดันน้ำออก	✔			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	แรงดันน้ำออก.....155.....PSI				
4	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง.....0.....PSI				
5	แรงดันน้ำเข้า	✔			
	แรงดันน้ำเข้า.....0.....PSI				
6	ความเร็วรอบ	✔			
	ความเร็วรอบ.....1850.....RPM				
7	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น	✔			
	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น.....45.....F				
8	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น	✔			
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น.....0.....PSI				
9	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น	✔			
	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น.....0.....F				
10	เวลา	✔			
	START.....0.....น.				
	STOP.....0.....น.				
11	ชั่วโมงการทำงาน	✔			
	STOP.....0.....ชม.				
	START.....2481.....ชม.				
12	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START ชุดที่ 1	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1 [redacted]

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอ [redacted]

หมายเหตุ

รายละเอียด

สาเหตุ

คำแนะนำ

การแก้ปัญหา

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค FRP - สัปดาห์

รหัสงาน	FP/FRP-W
รหัสเครื่องจักร	FPP-B-01 (Diesel Engine)
เลขที่ใบงาน	PM251000007
วันที่ปฏิบัติ	09/10/2025
ชื่ออาคาร	บี | ใต้ดิน | ใต้ดินบี | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | PUMP ROOM B

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	CONTROL				
1	ตรวจเช็คชุดชาร์ท BATTERY	✔			
2	ตรวจเช็คการทำงานของชุด PRV	✔			
3	ตรวจเช็คสวิทช์แรงดัน	✔			
	ENGINE				
1	ตรวจเช็คตัวเรือน PUMP	✔			
2	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✔			
3	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✔			
4	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง.....340.....ลิตร				
5	ตรวจเช็คสายพาน	✔			
6	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✔			
7	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✔			
8	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	✔			
9	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✔			
10	ตรวจเช็คค่าความถ่วงจำเพาะของ BATTERY	✔			
11	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	✔			
12	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	✔			
13	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์และ PUMP	✔			
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง.....340.....PSI				
	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น.....80.....F				
	วัดแรงดันน้ำออก.....230.....PSI				
	แอมมิเตอร์.....1.....แอมป์				
	ชั่วโมงการทำงาน.....2481.....ชม.				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ความเร็วรอบ.....1800.....RPM				
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น.....72.....PSI				
	วัดแรงดันน้ำเข้า.....0.....PSI				

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1 [redacted]

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ [redacted]

หมายเหตุ

รายละเอียด ทดสอบเครื่องจักรประจำสัปดาห์

สาเหตุ ปกติ

คำแนะนำ -

การแก้ปัญหา -

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พรีอพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค FRP - สัปดาห์

รหัสงาน	FP/FRP-W
รหัสเครื่องจักร	FPP-B-01 (Diesel Engine)
เลขที่ใบงาน	PM251100006
วันที่ปฏิบัติ	13/11/2025
ชื่ออาคาร	บี | ใต้ดิน | ใต้ดินบี | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | PUMP ROOM B

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ENGINE				
1	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	✔			
2	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✔			
3	ตรวจเช็คค่าความถ่วงจำเพาะของ BATTERY	✔			
4	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์และ PUMP	✔			
	ความเร็วรอบ.....1800.....RPM				
	แอมมิเตอร์.....แอมป์				
	วัดแรงดันน้ำเข้า.....0.....PSI				
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง.....40.....PSI				
	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น.....80.....F				
	วัดแรงดันน้ำออก.....230.....PSI				
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น.....72.....PSI				
	ชั่วโมงการทำงาน.....2481.....ชม.				
5	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✔			
6	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง.....330.....ลิตร				
7	ตรวจเช็คสายพาน	✔			
8	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✔			
9	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✔			
10	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	✔			
11	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✔			
12	ตรวจเช็คตัวเรือน PUMP	✔			
13	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	✔			
	CONTROL				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
1	ตรวจเช็คสวิทช์แรงดัน	✔			
2	ตรวจเช็คชุดชาร์ท BATTERY	✔			
3	ตรวจเช็คการทำงานของชุด PRV	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1 [redacted]

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ [redacted]

หมายเหตุ

รายละเอียด ทดสอบเครื่องจักรประจำสัปดาห์

สาเหตุ ปกติ

คำแนะนำ -

การแก้ปัญหา -

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

8.ก.69

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค FRP - สัปดาห์

รหัสงาน	FP/FRP-W
รหัสเครื่องจักร	FPP-B-01 (Diesel Engine)
เลขที่ใบงาน	PM251200006
วันที่ปฏิบัติ	11/12/2025
ชื่ออาคาร	บี | ใต้ดิน | ใต้ดินบี | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | PUMP ROOM B

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	CONTROL				
1	ตรวจเช็คชุดชาร์ท BATTERY	✔			
2	ตรวจเช็คการทำงานของชุด PRV	✔			
3	ตรวจเช็คสวิทช์แรงดัน	✔			
	ENGINE				
1	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✔			
2	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✔			
3	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	✔			
4	ตรวจเช็คค่าความถ่วงจำเพาะของ BATTERY	✔			
5	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	✔			
6	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✔			
7	ตรวจเช็คสายพาน	✔			
8	ตรวจเช็คตัวเรือน PUMP	✔			
9	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง.....330.....ลิตร				
10	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✔			
11	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✔			
12	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	✔			
13	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์และ PUMP	✔			
	ความเร็วรอบ.....1800.....RPM				
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น.....72.....PSI				
	วัดแรงดันน้ำเข้า.....0.....PSI				
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง.....87.....PSI				
	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น.....104.....F				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	วัดแรงดันน้ำออก.....230.....PSI				
	ชั่วโมงการทำงาน.....2482.....ชม.				
	แอมมิเตอร์.....แอมป์				

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1. [redacted]

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ [redacted]

หมายเหตุ

รายละเอียด ทดสอบเครื่องจักรประจำสัปดาห์

สาเหตุ ปกติ

คำแนะนำ -

การแก้ปัญหา -

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

ภาคผนวกที่ 2-9
ตัวอย่างรายงานการฝึกซ้อมดับเพลิงและอพยพหนีไฟ

แบบ กภ.รง.๒

รายงานสรุปผลการจัดฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

เขียนที่ สถานีดับเพลิงและกู้ภัยสามเสน
วันที่ ..... เดือน ..... พ.ศ. .....

ส่วนที่ ๑ ข้อมูลผู้รับใบอนุญาต

ชื่อผู้รับใบอนุญาต กรุงเทพมหานคร (สำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย)

เลขทะเบียนนิติบุคคล ๐ ๐๙๙๔๐ ๐๐๑๖๐ ๑๕๑

ใบอนุญาตเลขที่ ๐๑๐๒-๐๒-๒๕๖๗-๐๑๕๑ วันอนุญาต ๑๙ กรกฎาคม ๒๕๖๗ วันหมดอายุ ๑๘ กรกฎาคม ๒๕๗๐

ตั้งอยู่เลขที่ ๑๗๓ หมู่ที่ ..... ตรอก/ซอย - ถนน ดินสอ แขวง/ตำบล เสาชิงช้า เขต/อำเภอ พระนคร

จังหวัด กรุงเทพมหานคร รหัสไปรษณีย์ ๑๐๒๐๐ โทรศัพท์ ๐ ๒๒๗๙ ๗๓๐๓ โทรสาร ๐ ๒๒๗๙ ๗๓๐๔

ส่วนที่ ๒ การดำเนินการจัดฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ (ทำเครื่องหมาย √ ในช่อง ◯)

⊘ กรณีสถานประกอบกิจการเดียว

ชื่อสถานประกอบกิจการ นิติบุคคลอาคารชุด บ้านสิริ สุขุมวิท ซอย ๑๐

ตั้งอยู่ เลขที่ ๑๖ หมู่ที่ - ตรอก/ซอย - ถนน สุขุมวิท ๑๐

แขวง/ตำบล คลองเตย เขต/อำเภอ คลองเตย จังหวัด กรุงเทพมหานคร

รหัสไปรษณีย์ ๑๐๑๑๐ โทรศัพท์ ..... โทรสาร .....

E-mail --

ลูกจ้างทั้งหมด จำนวน ..... คน ผู้เข้ารับการฝึกซ้อมทั้งหมด จำนวน ๒๐ คน

ชาย ..... คน หญิง ..... คน ใช้เวลาในการฝึกซ้อม ๒.๓๐ นาที

ผลการดำเนินการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

◯ ไม่ดี ◯ พอใช้ ◯ ดี ◯ ดีมาก

◯ กรณีสถานที่ที่มีหลายสถานประกอบกิจการตั้งอยู่รวมกัน

ระบุชื่ออาคาร/สถานที่ .....

ตั้งอยู่เลขที่ ..... หมู่ที่ ..... ตรอก/ซอย ..... ถนน .....

แขวง/ตำบล ..... เขต/อำเภอ ..... จังหวัด .....

รหัสไปรษณีย์ ..... โทรศัพท์ ..... โทรสาร ..... E-mail .....

ผลการดำเนินการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

◯ ไม่ดี ◯ พอใช้ ◯ ดี ◯ ดีมาก

สถานประกอบกิจการที่เข้าร่วมทั้งหมด จำนวน ..... แห่ง ประกอบด้วย

๑. ชื่อสถานประกอบกิจการ .....

ลูกจ้างทั้งหมด จำนวน ..... คน ผู้เข้ารับรับการฝึกซ้อมทั้งหมด จำนวน ..... คน

๒. ชื่อสถานประกอบกิจการ .....

ลูกจ้างทั้งหมด จำนวน ..... คน ผู้เข้ารับรับการฝึกซ้อมทั้งหมด จำนวน ..... คน

(กรณีมีสถานประกอบกิจการเข้าร่วมฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟหลายแห่ง สามารถเพิ่มข้อมูลหรือจัดทำเอกสารแนบเพิ่มเติมได้)

ดำเนินการจัดฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ เมื่อวันที่ ๒๖ เดือน ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๘



กรุงเทพมหานคร



วุฒิบัตรเลขที่ สปภ. (กปก. ๑) ๓๖๒๙/๒๕๖๘

ได้รับใบอนุญาตจากกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน ใบอนุญาตเลขที่ **๐๑๐๒-๐๒-๒๕๖๗-๐๑๕๑**

ขอรับรองว่า

นิติบุคคลอาคารชุด บ้านสิริ สุขุมวิท ซอย ๑๐

ตั้งอยู่เลขที่ **๑๖ ซอยสุขุมวิท ๑๐ แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ๑๐๑๑๐**

ได้ดำเนินการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

ตามกฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัย พ.ศ. ๒๕๕๕ ลงวันที่ ๗ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๕๕

มีผู้เข้ารับการฝึกอบรม จำนวน ๒๐ คน

เมื่อวันที่ ๒๖ ธันวาคม ๒๕๖๘

ให้ไว้ ณ วันที่ ๓๐ ธันวาคม ๒๕๖๘

(ป[redacted])

ผู้อำนวยการสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย

ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร